

# بررسی فنی و حقوقی فروریزش ساختمان‌ها



سازمان نظام‌مهندسی ساختمان  
(شورای مرکزی)

آذر ماه ۱۴۰۲ - یزد



# ترمیم و بهسازی ساختمان های موجود برای مقاومت در برابر فروریزش

**محمد رضا میر جلیلی**

استادیار دانشکده مهندسی عمران دانشگاه یزد

# سرفصل مطالب

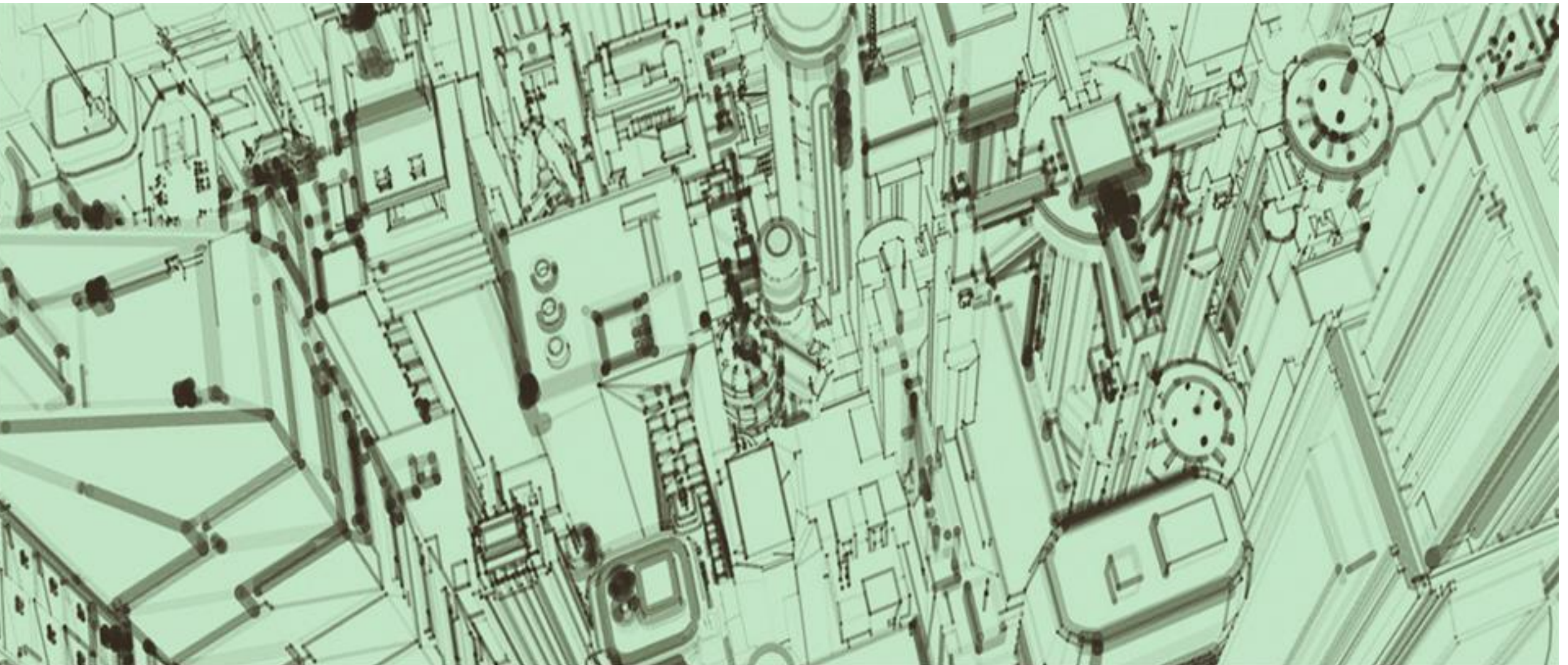
۱. آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح

۲. آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی

۳. آشنایی با راهبردهای ترمیم

۴. آشنایی با راهبردهای بهسازی و تقویت

۵. جمع بندی و نتیجه گیری

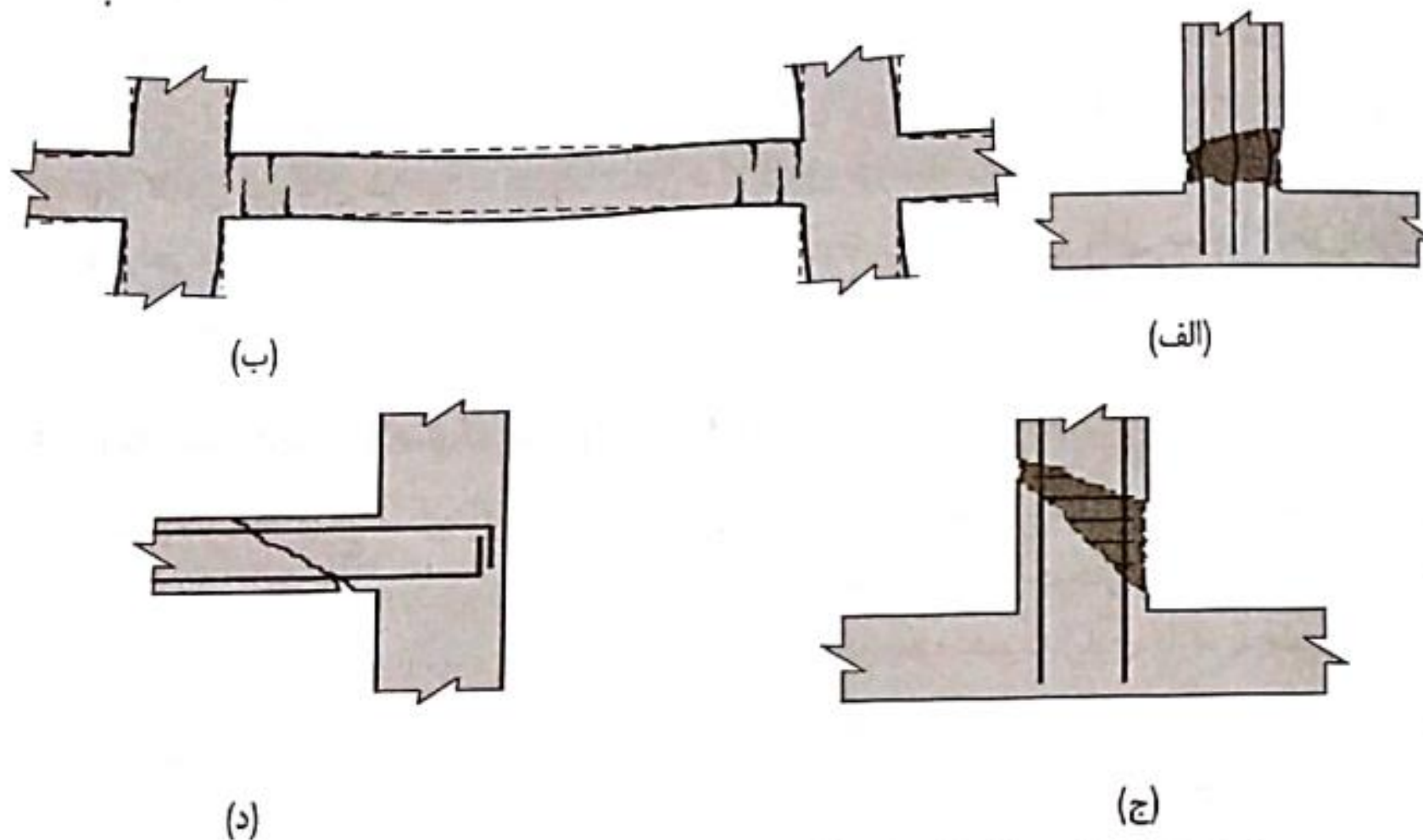


# ۱. آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



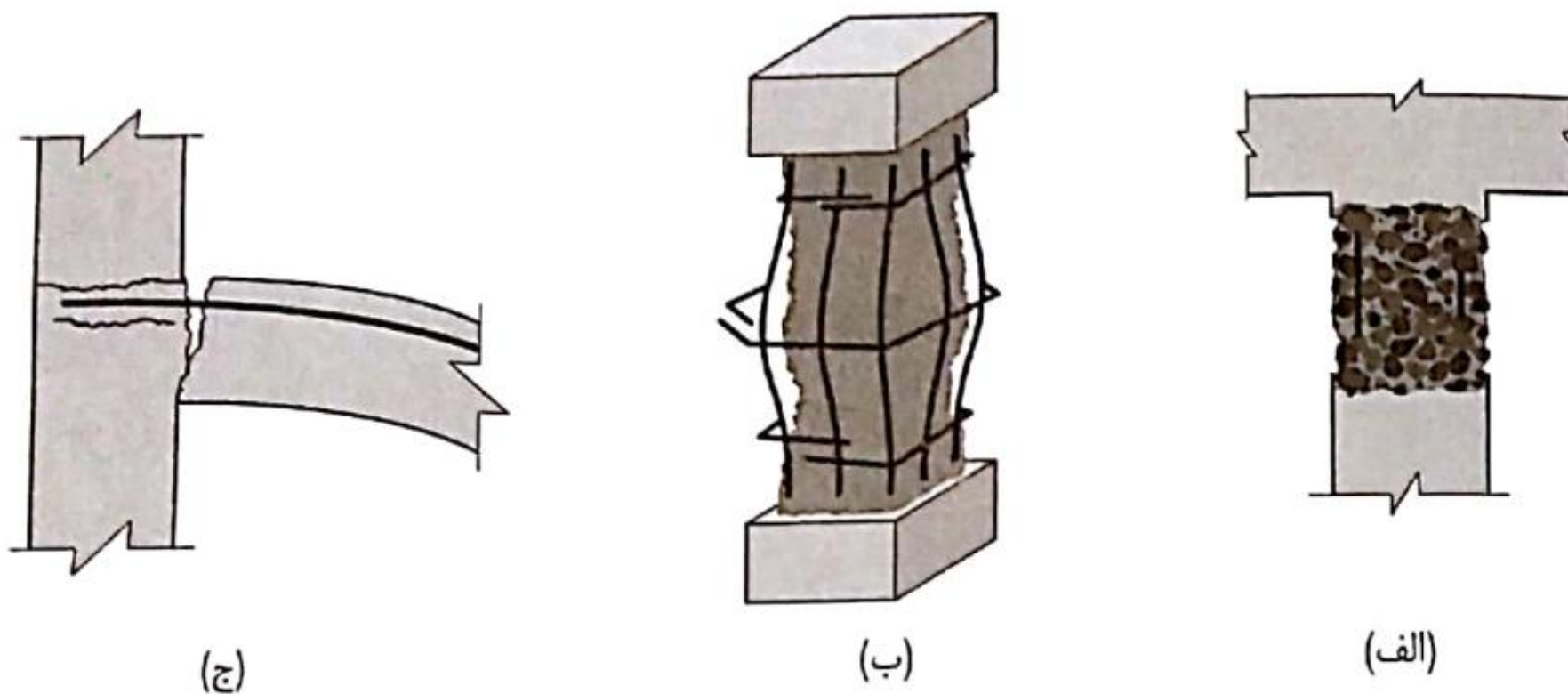
## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح

❖ انواع آسیب های سازه های بتنی



نمونه هایی از شکست ناشی از ضعف مقاومت خمشی و برشی اعضا الف) شکست خمشی ستون ب) شکست خمشی تیر  
 ج) شکست برشی ستون د) شکست برشی تیر

## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



نمونه هایی از تخریب عضو ناشی از ضعف های اجرایی الف) استفاده از بتن با کیفیت پایین ب) باز شدن خاموت به دلیل خم غیر اصولی آن ج) در رفتن میلگرد به دلیل عدم رعایت طول مهارتی لازم



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح







## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح

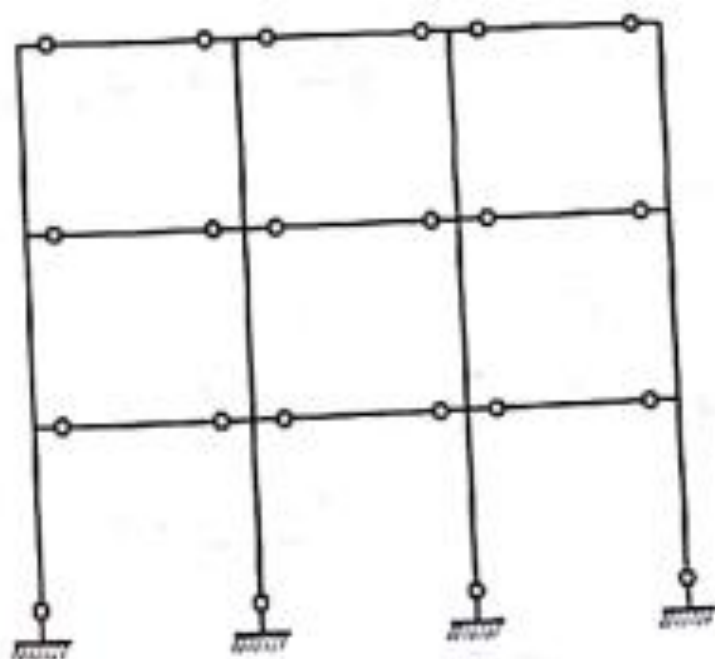




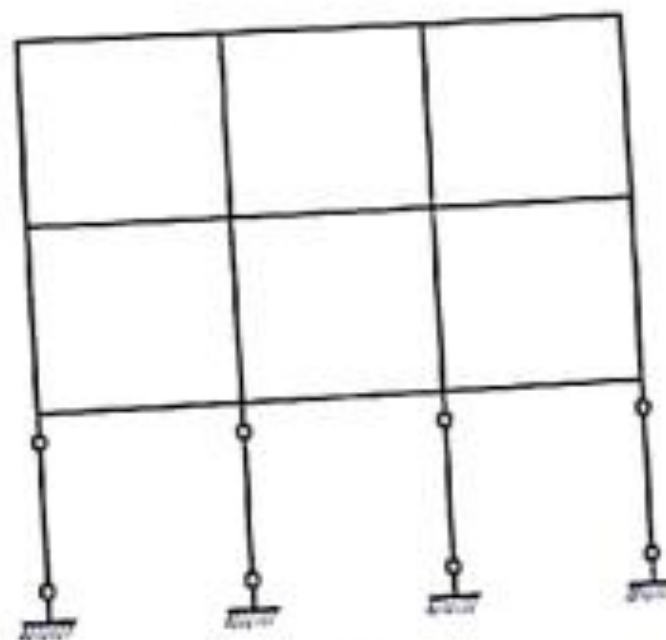
## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



(ب)



(الف)

(الف) عملکرد غیرشکل پذیر سازه به دلیل تشکیل مفاصل پلاستیک در ستون و ناپایداری سازه (ب) عملکرد شکل پذیر سازه با استفاده از حداکثر ظرفیت اعضا و پایداری سیستم



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





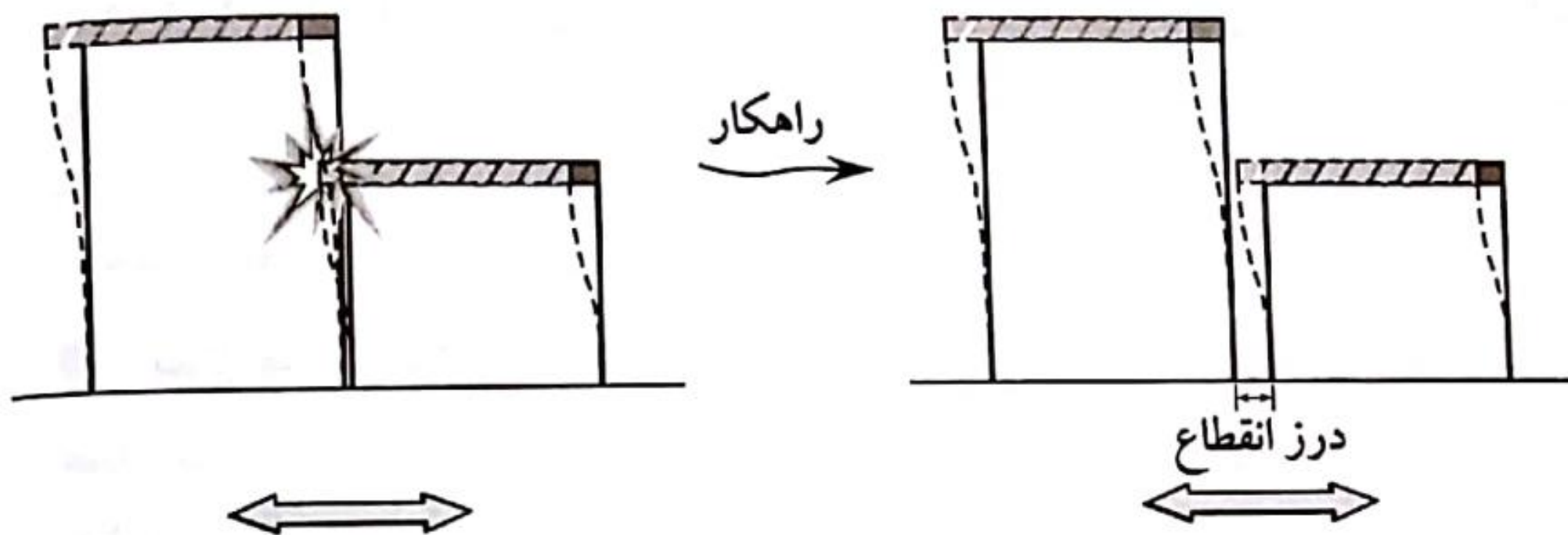


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



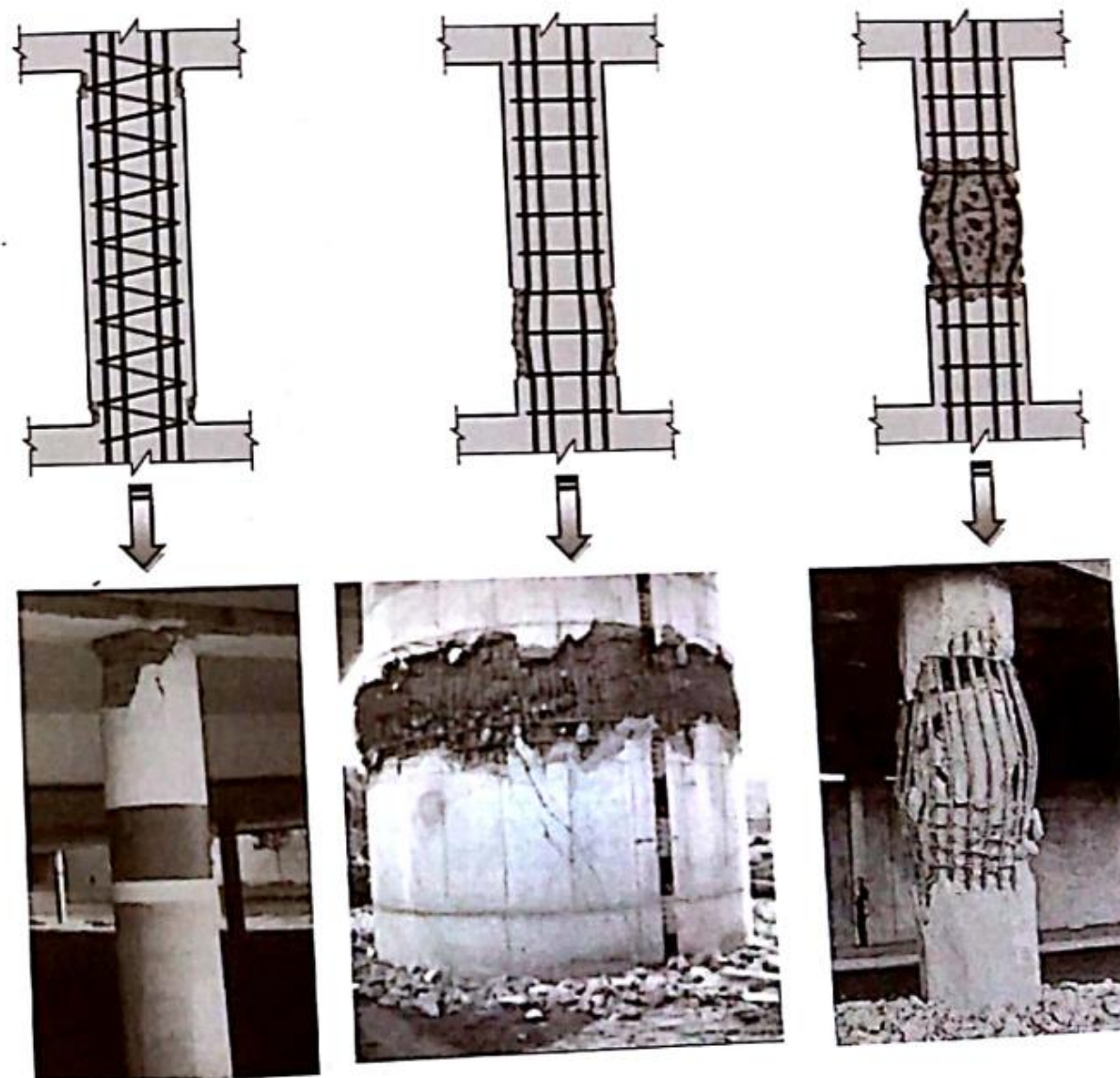


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



لزوم تعبیه درز انقطاع بین سازه های مجاور

## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



(الف)

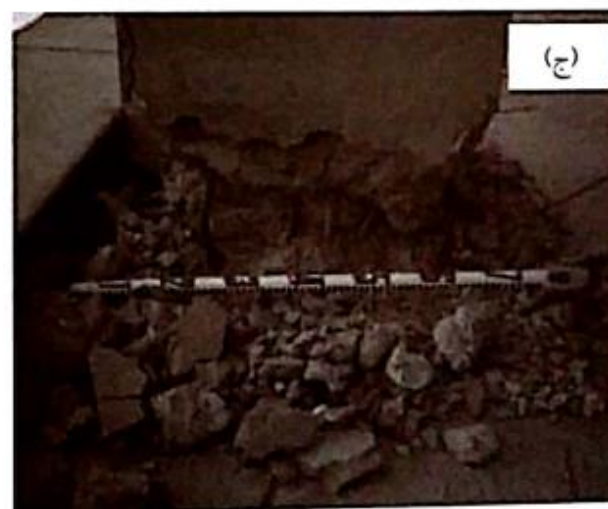
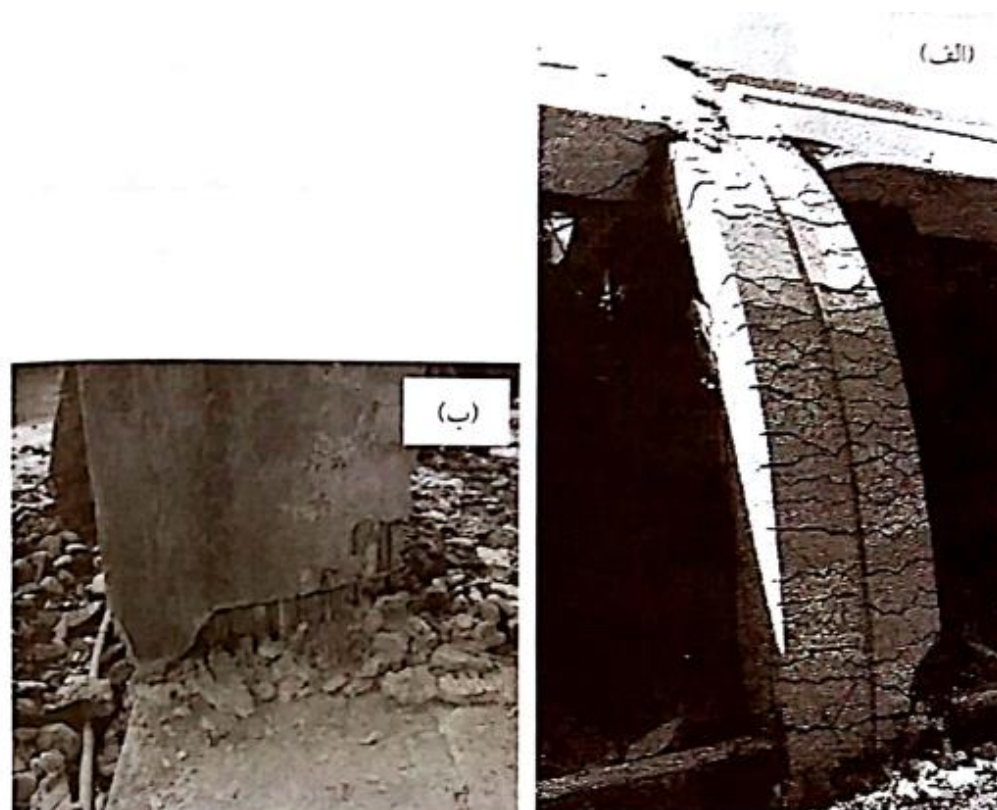
(ب)

(ج)

چگونگی تأثیر محصورشدگی توسط فولادهای عرضی بر عملکرد لرزه‌ای ستون الف) عدم شکل‌پذیری ستون به دلیل فواصل زیاد میلگردهای عرضی ب) شکل‌پذیری ناکافی برای تحمل بارهای لرزه‌ای ج) تأمین شکل‌پذیری لازم با استفاده از میلگردهای عرضی به فواصل کم

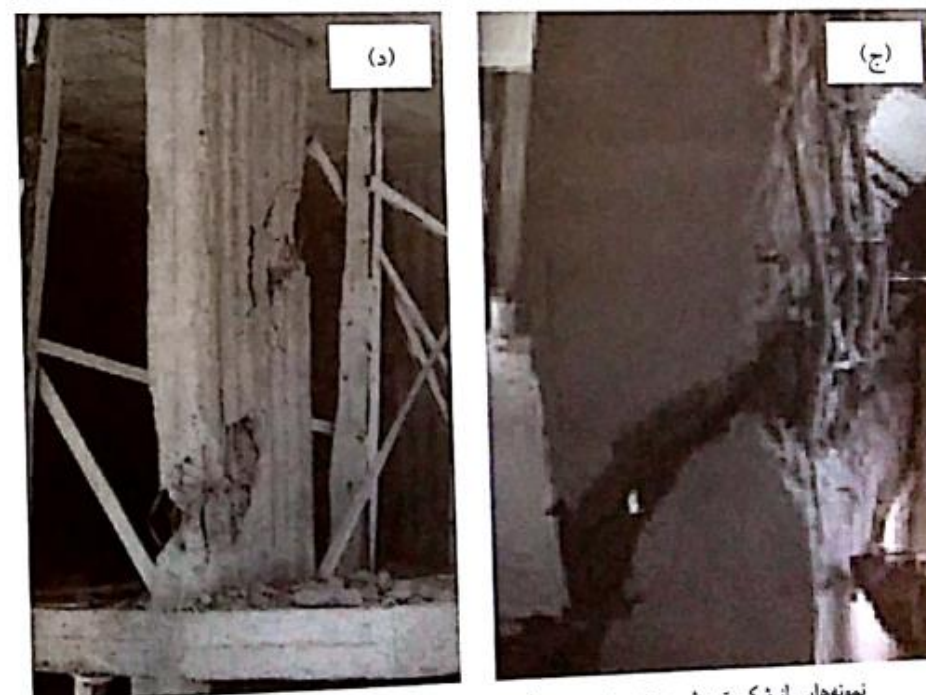
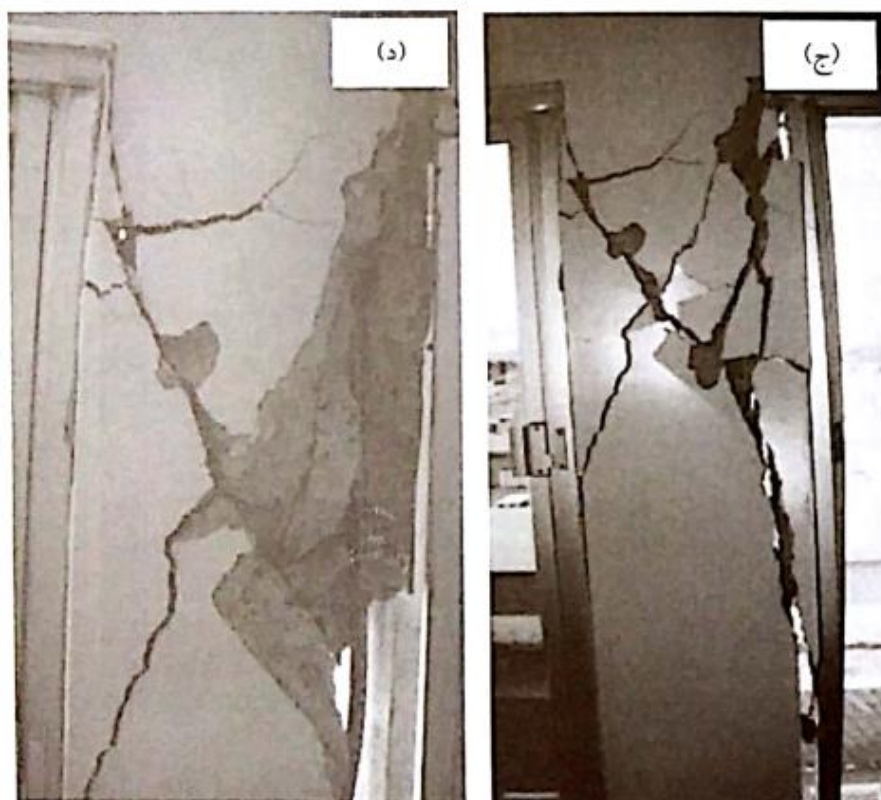
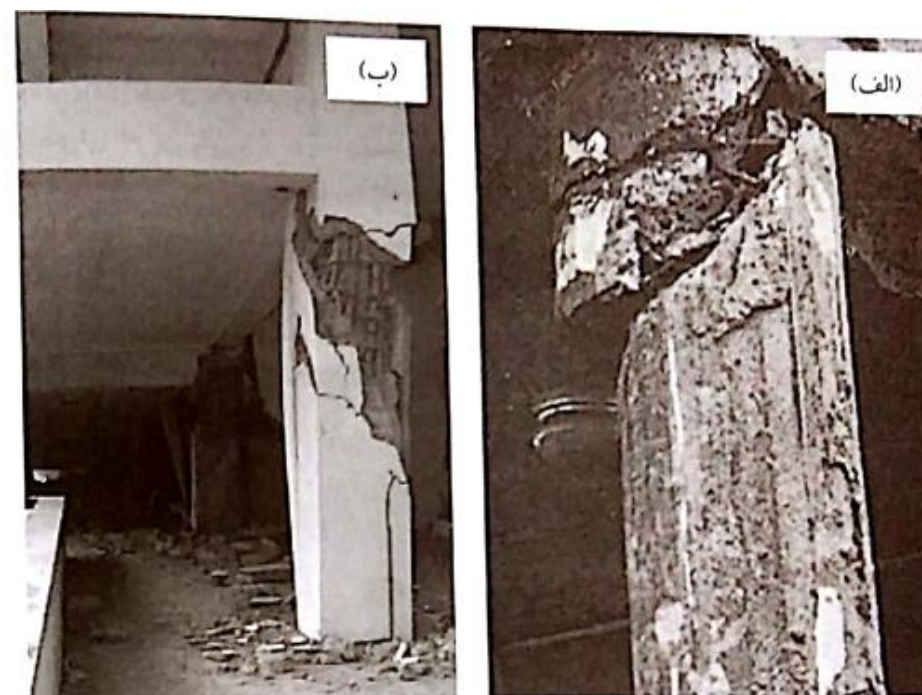


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



نمونه هایی از شکست خمشی ستون با ترک های افقی مشهود الف) زلزله ۱۹۹۴ نورث ریج ب) زلزله ۲۰۰۳ بینگول ترکیه  
ج) زلزله ۲۰۰۱ آتیکو، کشور پرو

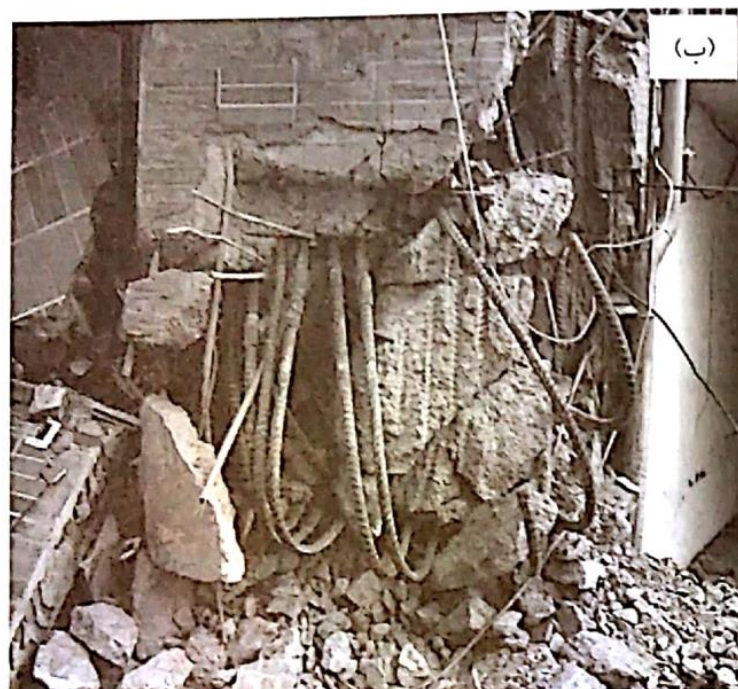
# آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



شکست برشی ستون به صورت ترک ضربدری (X شکل) (الف) زلزله ۲۰۰۳ لفاکس، یونان (ب) زلزله ۲۰۰۳ بینگول ترکیه ج و (د) زلزله ۱۹۹۴ نورث ریج

نمونه هایی از شکست برشی ستون به صورت ترک مورب (الف) زلزله شهر اسکوپیه، یوگسلاوی ۱۹۶۳ ب و ج) زلزله ۲۰۰۶ شهر یوگیاکارتا، اندونزی (د) زلزله ۲۰۰۳ بینگول ترکیه

## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



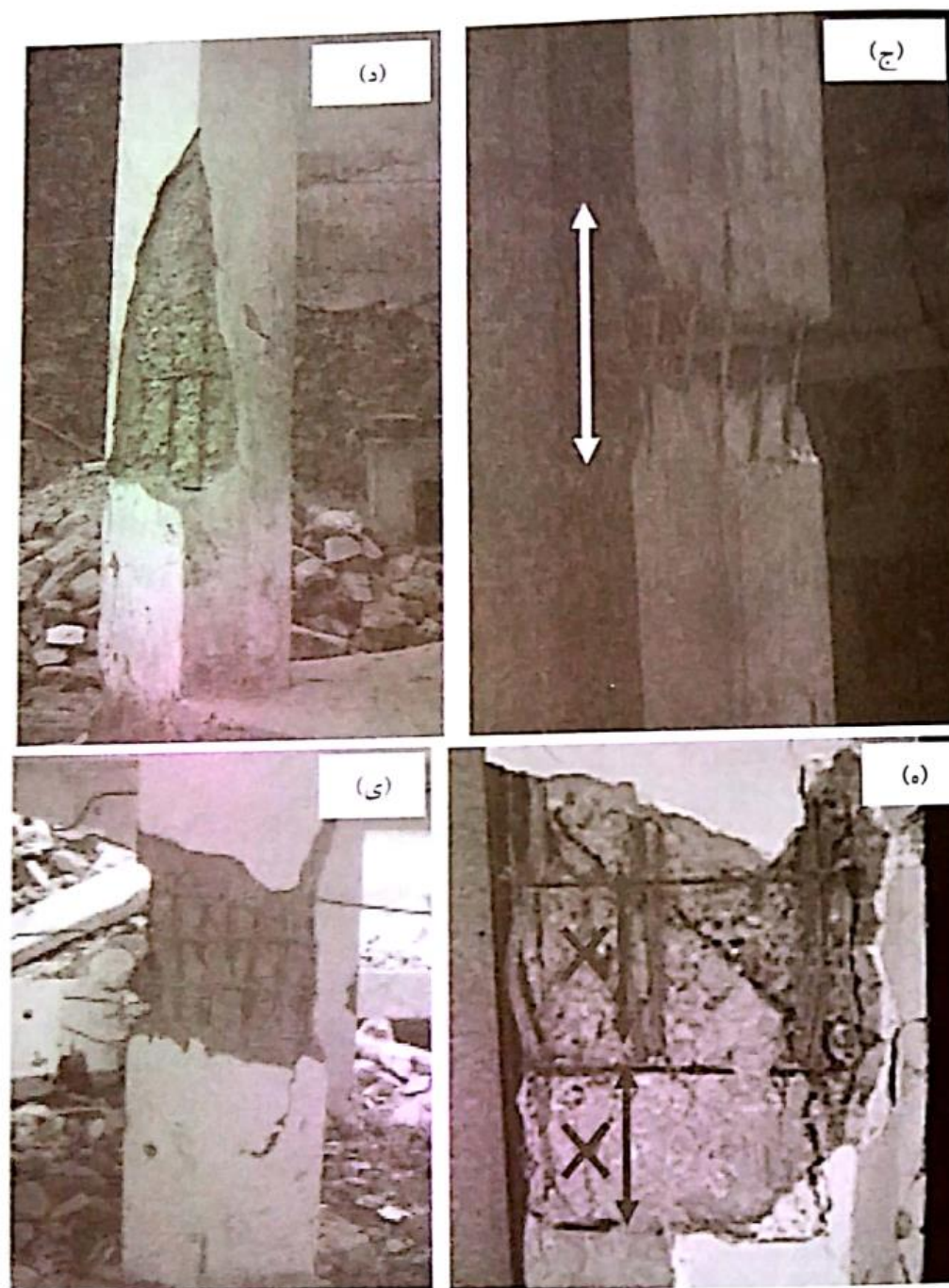
نمونه هایی از تسلیم آرماتورهای عرضی ستون و انهدام ستون به دلیل سطح مقطع ناکافی خاموت های مصرفی الف و ب)  
زلزله ۱۹۹۹ چی چی، تایوان ج) زلزله ۱۹۷۱ سان فرناندو، کالیفرنیا



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



## آسیب‌های وارد بر ساختمان‌های بتن مسلح

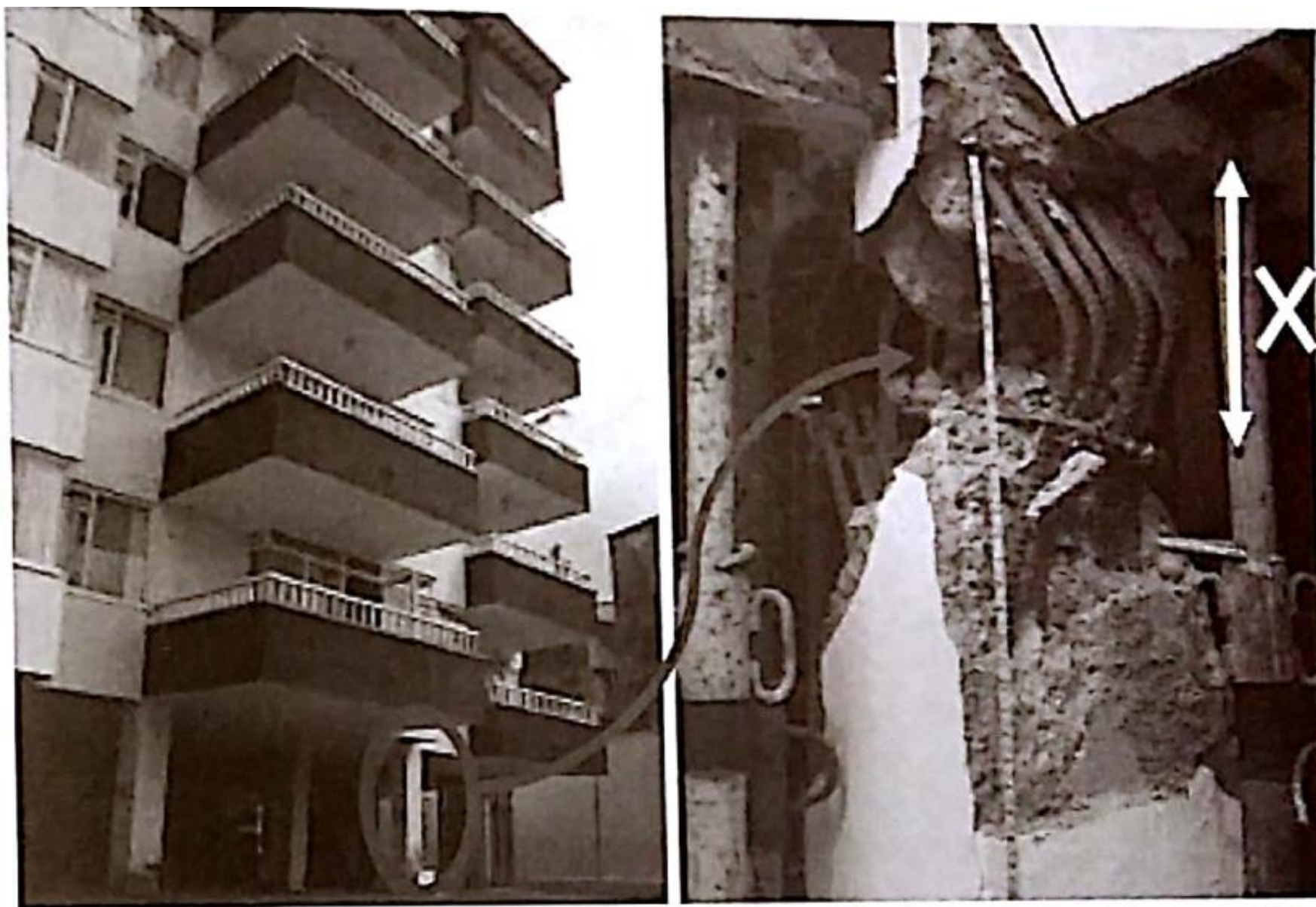


نمونه‌هایی از شکست ستون به دلیل فاصله زیاد آرماتورهای عرضی الف و ب) زلزله ۲۰۰۶ شهر سیکیم، هند ج) زلزله ۲۰۰۲ (د) زلزله ۲۰۰۵ بینگول-کارلیوا، ترکیه ه) زلزله ۲۰۰۳ لفکادا، یونان ی) زلزله ۲۰۰۱ شهر بیجاج، هند





## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



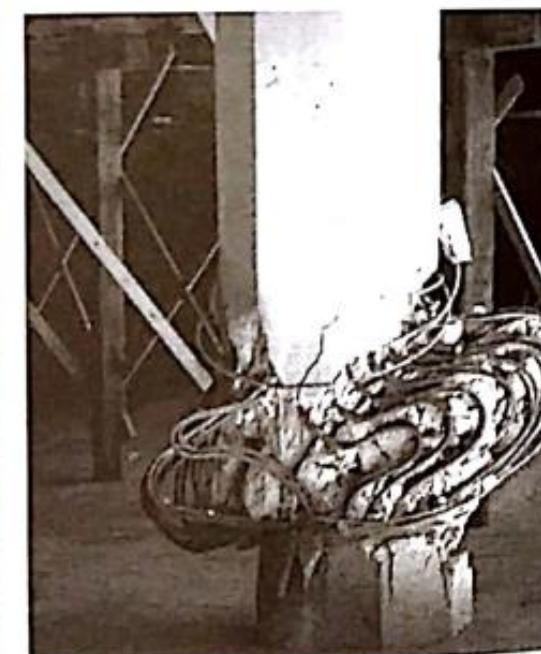


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح

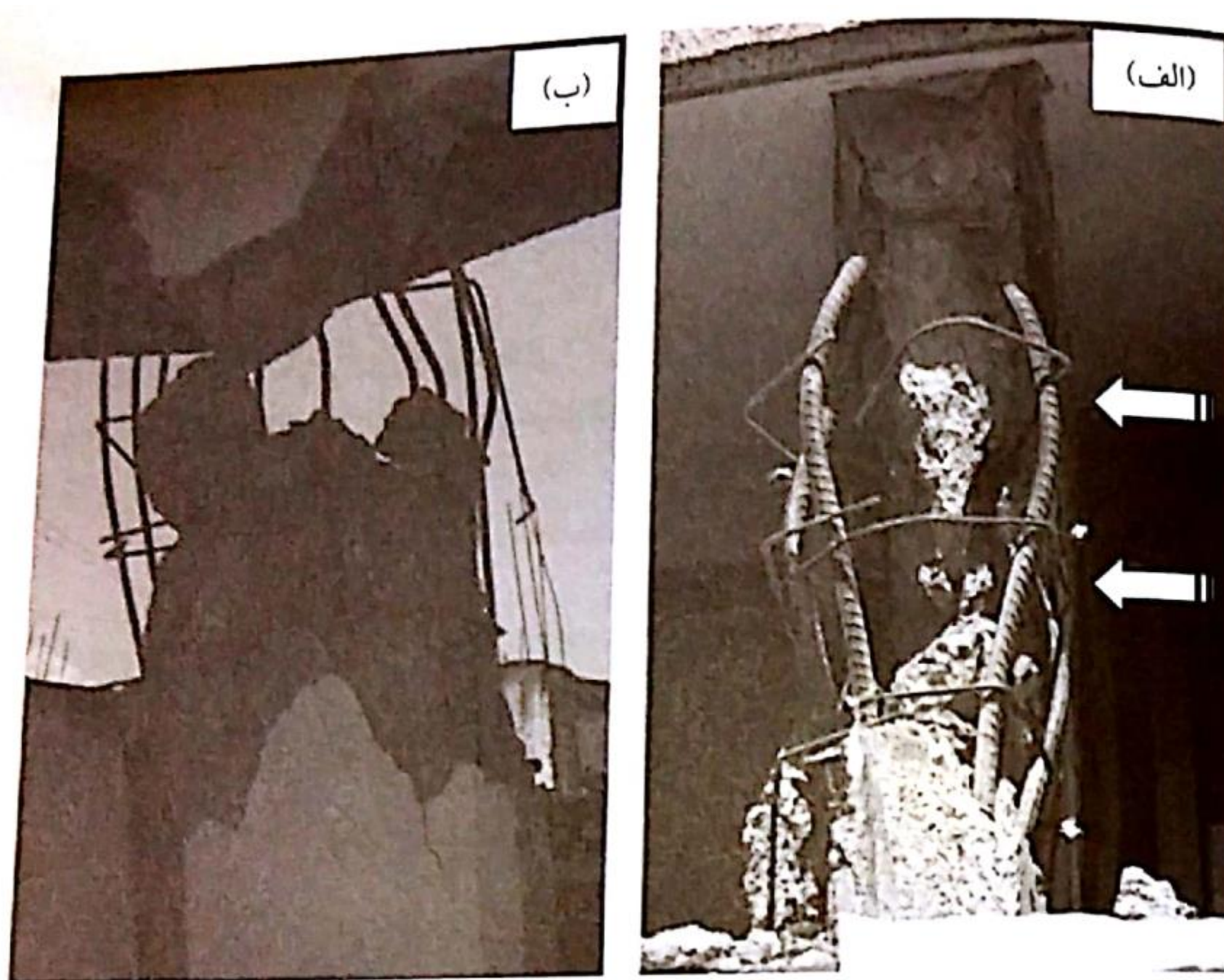




## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



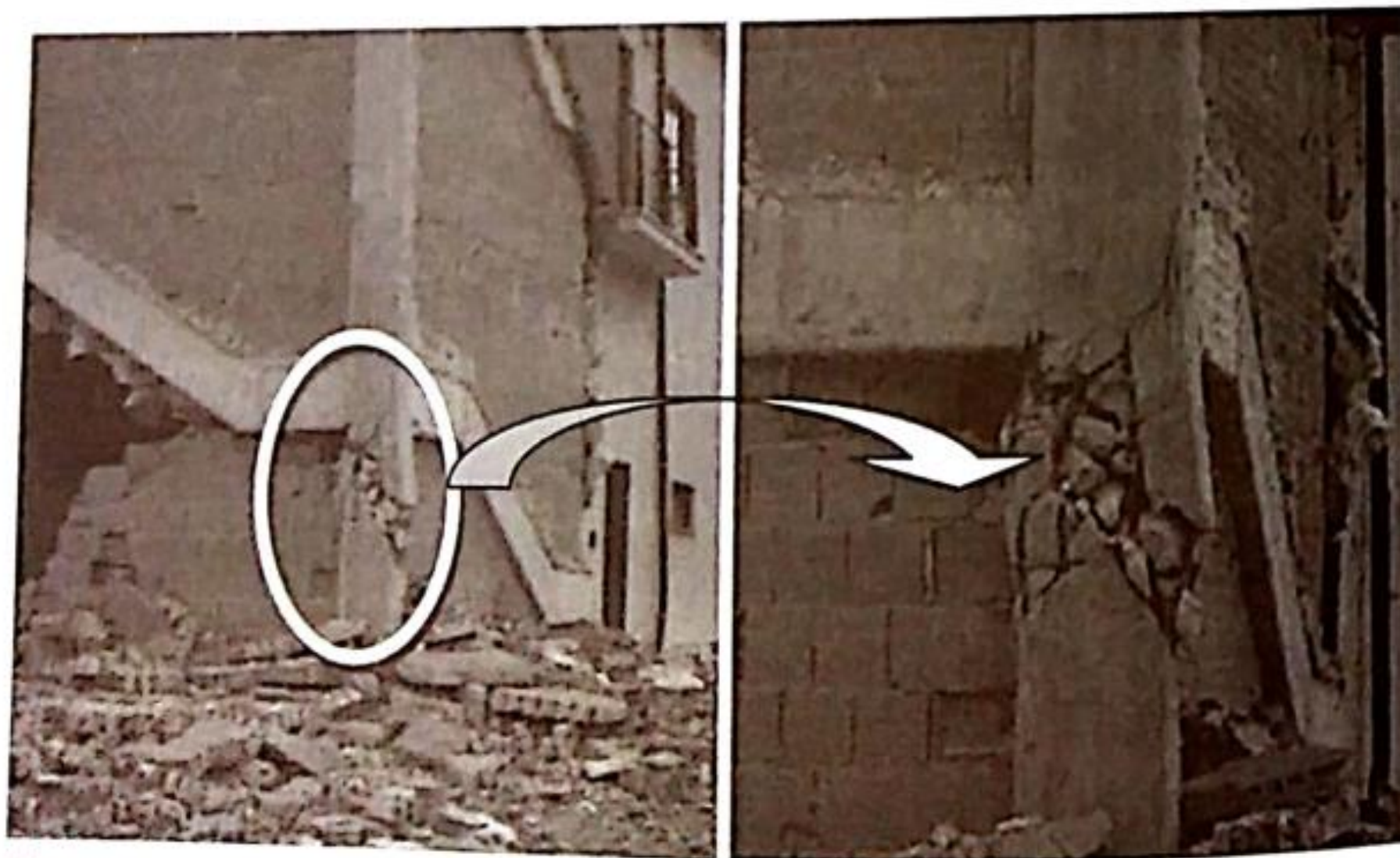
## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



شکست ستون در اثر بازشدن خاموت های غیرلرزه ای به هنگام زلزله الف) زلزله ۲۰۱۰ شیلی، ژاپن ب) زلزله ۲۰۰۳ بینکول،



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



خرابی ستون کوتاه اطراف راه پله به دلیل سختی دال پاگرد متصل به آن در میان طبقه تحت زلزله ۲۰۰۹ له آکویلا، ایتالیا



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



نمونه هایی از شکست برشی ستون به علت پدیده ستون کوتاه الف) زلزله ۲۰۰۹ له آکویلا، ایتالیا ب) زلزله ۲۰۰۱ آتیکو،  
کشور یو ج، د) زلزله ۲۰۰۳ بینگول ترکیه ه، ی) زلزله نورث ریج ۱۹۹۴



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



الف) انتقال و گسترش ترک افقی ناشی از لغزش دیوار میان قاب به ستون و تخریب آن؛ (ب و ج) انتقال و گسترش ترک های مورب ضربدری دیوار میان قاب به ستون و تخریب آن.

## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



باز شدن وصله مکانیکی در زلزله و تخریب ستون در زلزله ۱۹۹۹ چی چی، تایوان



عدم تأمین حداقل طول همپوشانی در حلقه پیوستگی و شکست ستون در زلزله ۱۹۹۹ چی چی، تایوان



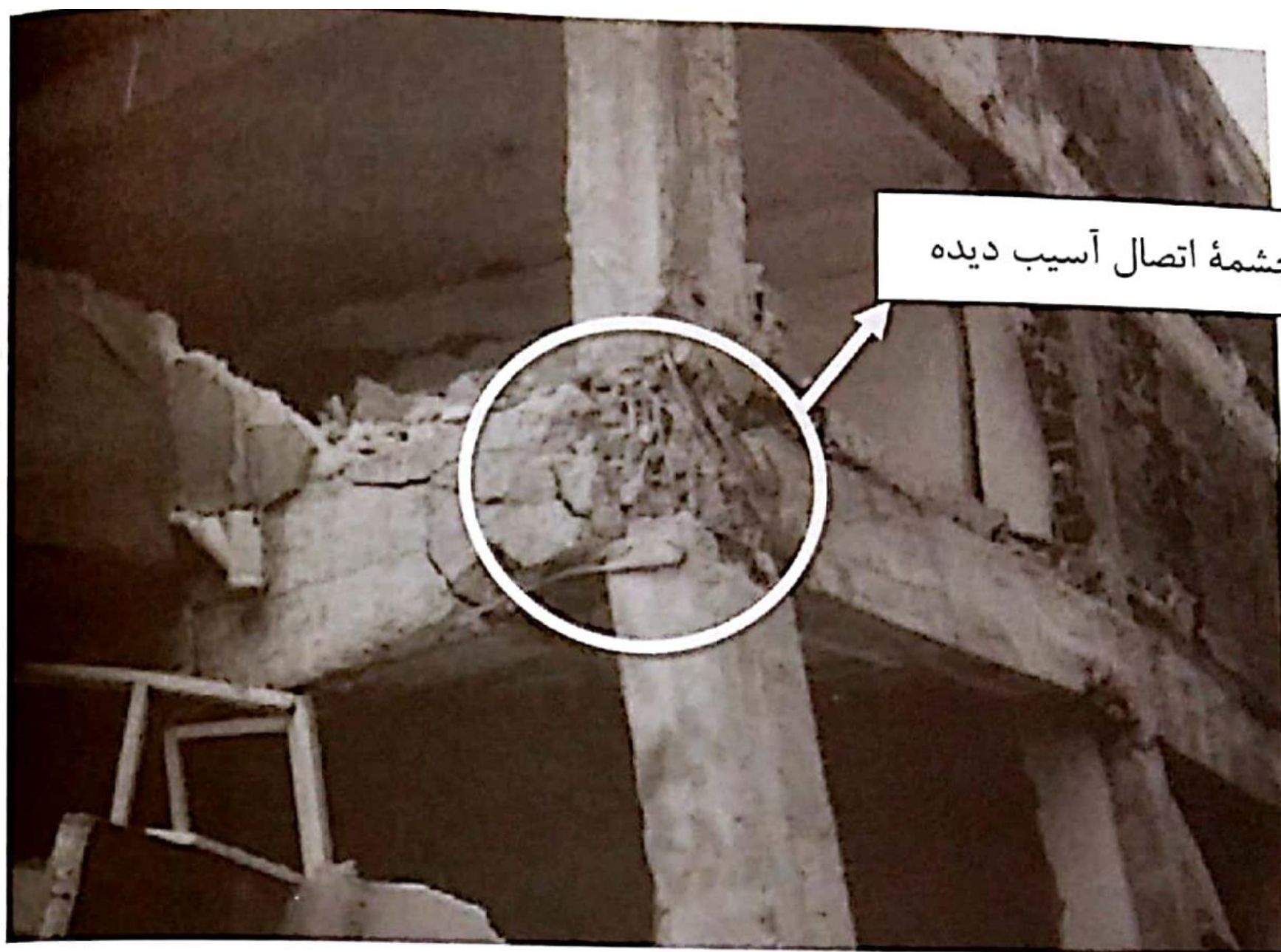


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



عدم رعایت پوشش بتن ستون - زلزله ۱۹۹۹ چی چی، تایوان

## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



خرابی اتصال در اثر کمبود مقاومت و شکل پذیری در زلزله ۱۹۹۹ ترکیه

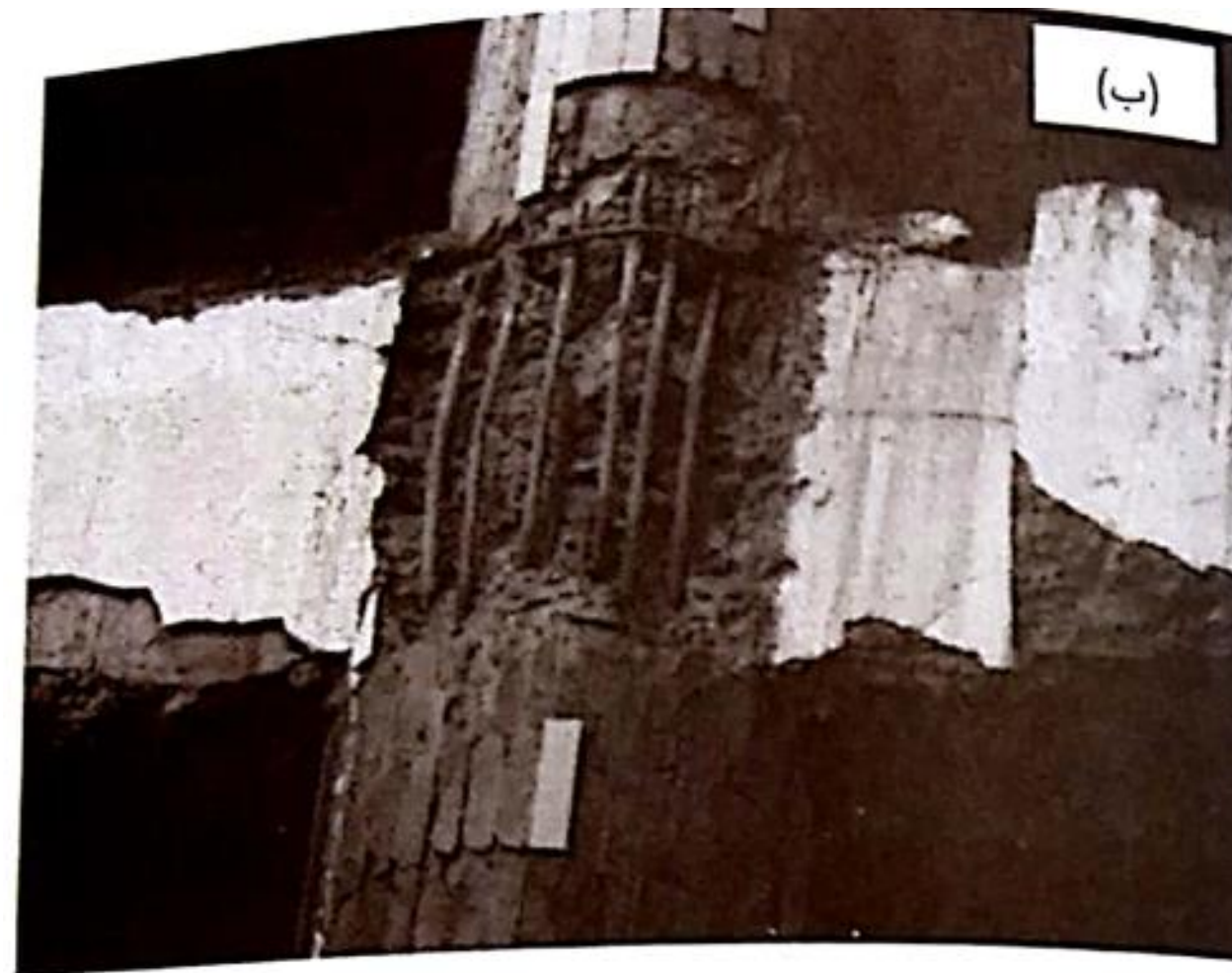


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





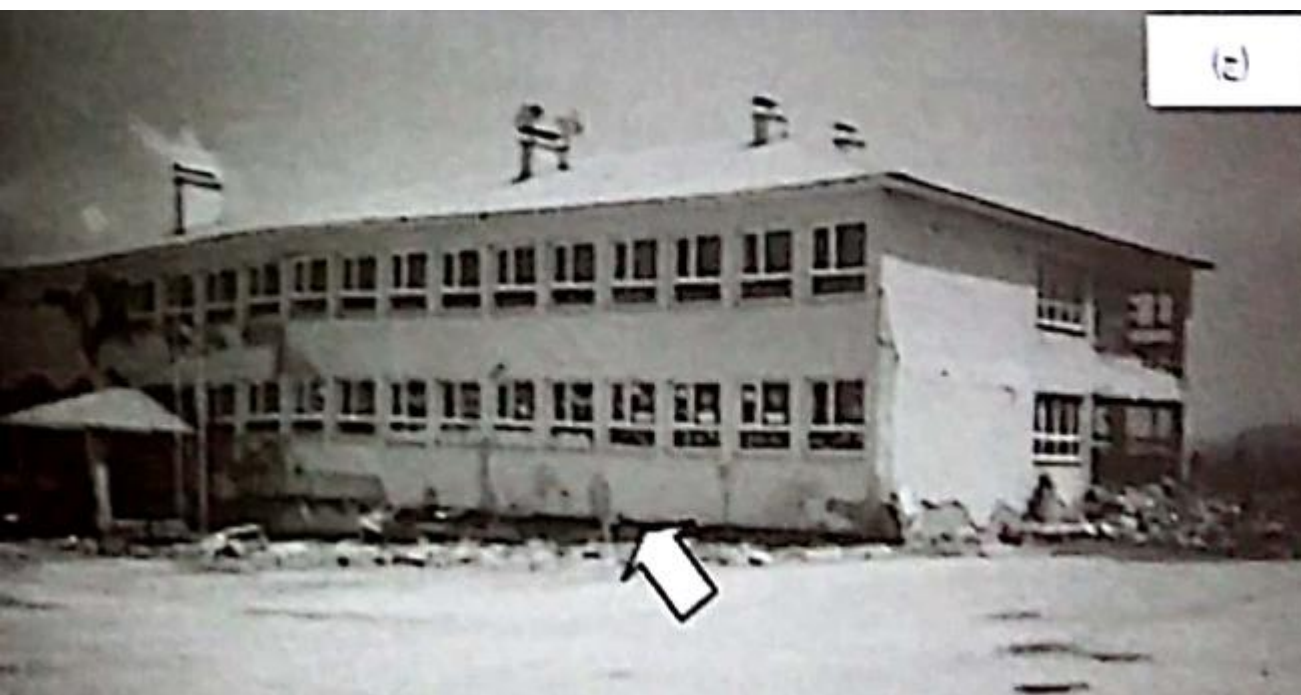
## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



کمانش میلگردهای طولی ستون ناشی از عدم وجود محصورشدگی کافی با خاموت های هسته اتصال الف) (ب) زلزله ۱۳۸۵  
چی چی، تایوان ج) زلزله ۲۰۰۴ جنوب شرق آسیا



## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



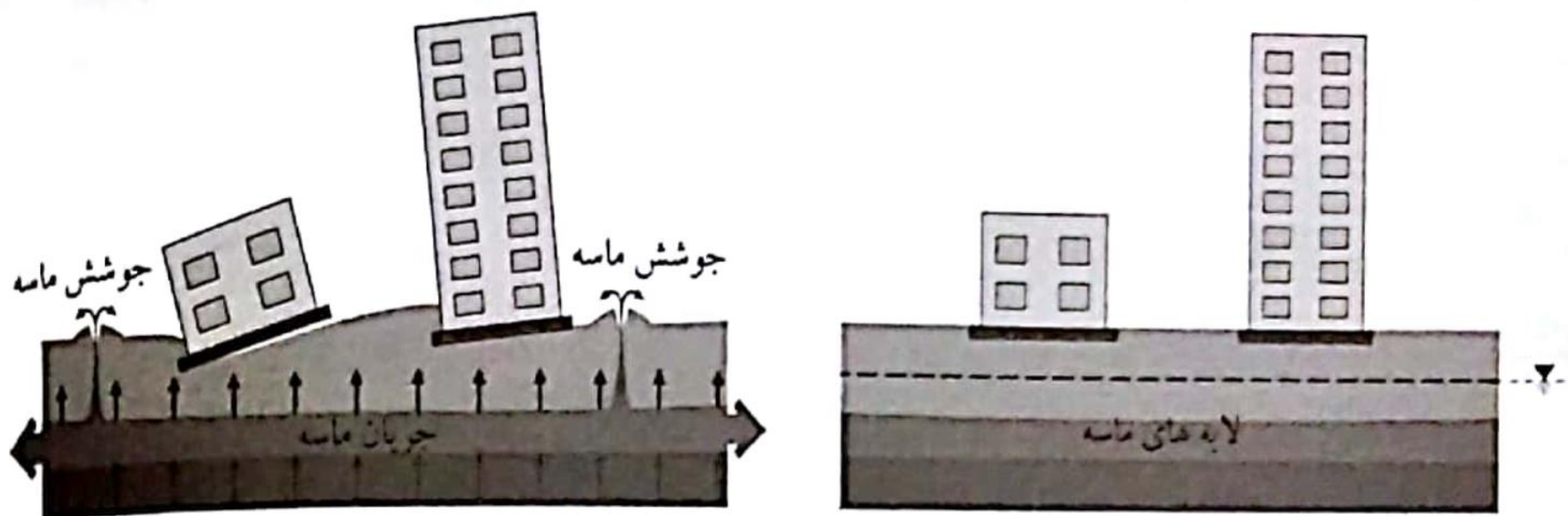


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح





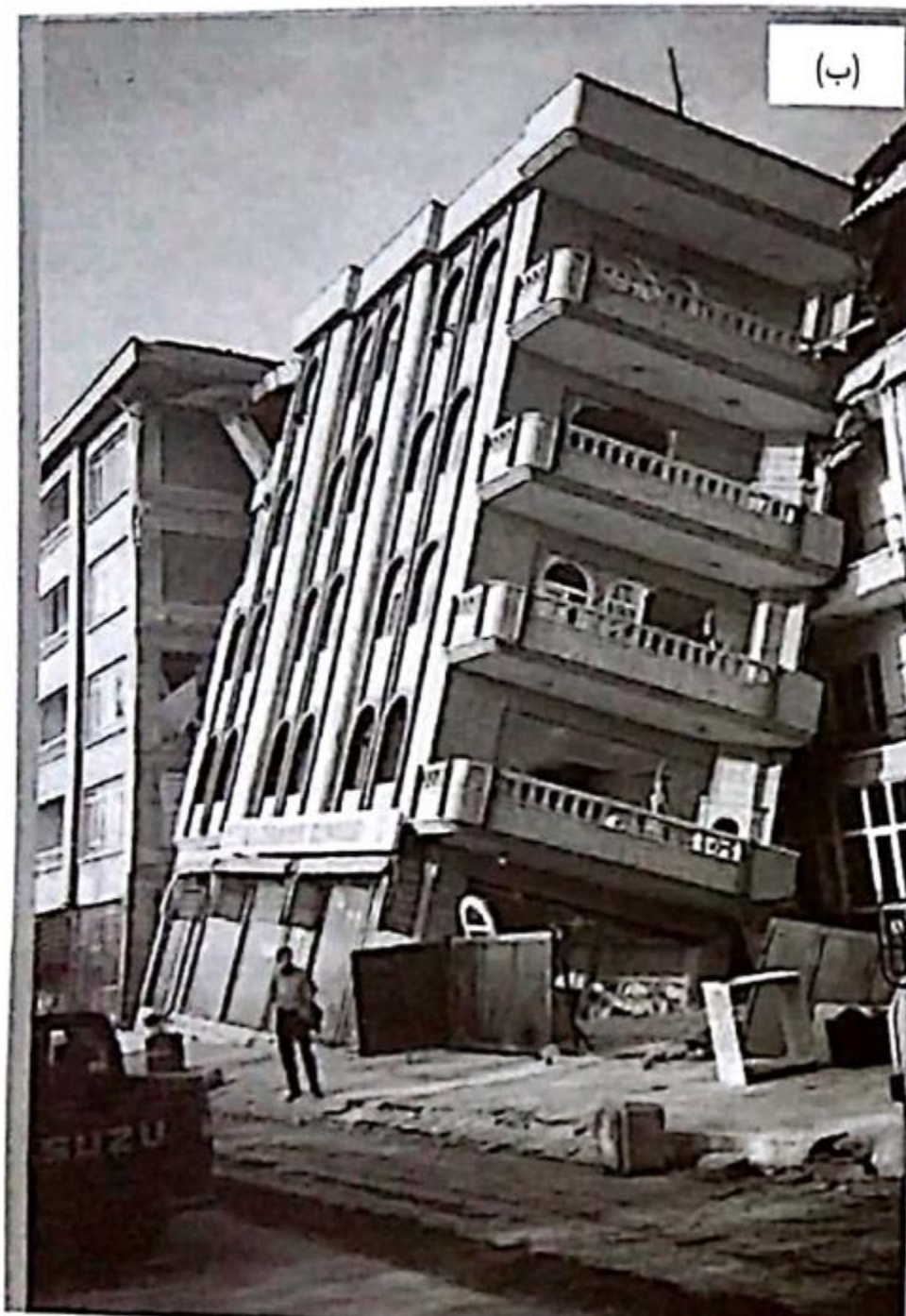
## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



چگونگی پدیده روان گرای ماسه به هنگام وقوع زمین لرزه

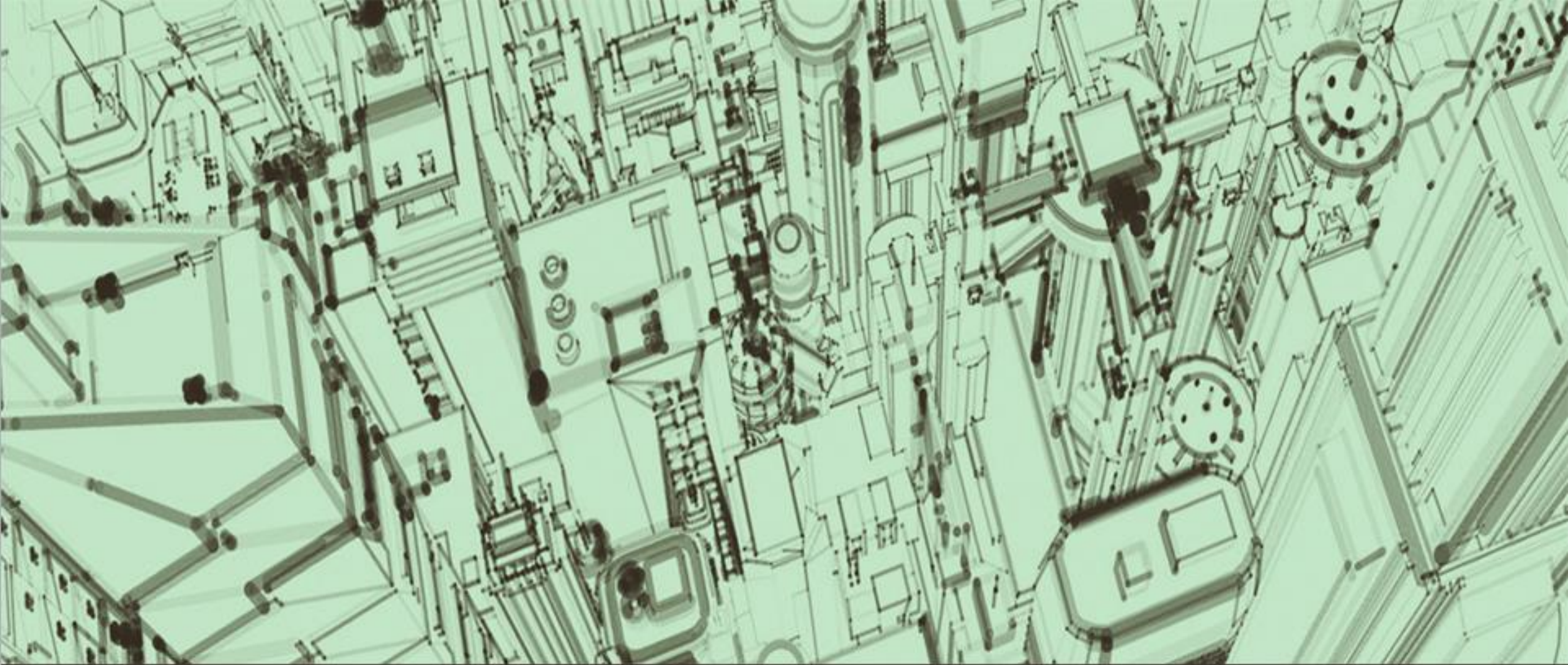


## آسیب های وارد بر ساختمان های بتن مسلح



الف، ب) نمونه هایی از واژگونی سازه ها در اثر روان گرایی خاک زیر فونداسیون - زلزله ۱۹۹۹ ترکیه





## ۲. آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی



فروریزش دو ساختمان اسکلت فولادی دارای اتصال قاب خمشی و مهاربندی در دو جهت مختلف  
و کشته شدن ۳۸ نفر



## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی



فروریزش سازه فولادی در روستاهای نزدیک سرپل ذهاب از طرف تازه آباد



## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی



فروریزش سازه فولادی دارای دو سیستم متفاوت مقاوم لرزه ای در دو جهت (قاب خمشی و



## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی



فروریزش بخشی از سقف سازه فولادی در حال اجرا



## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی







## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی







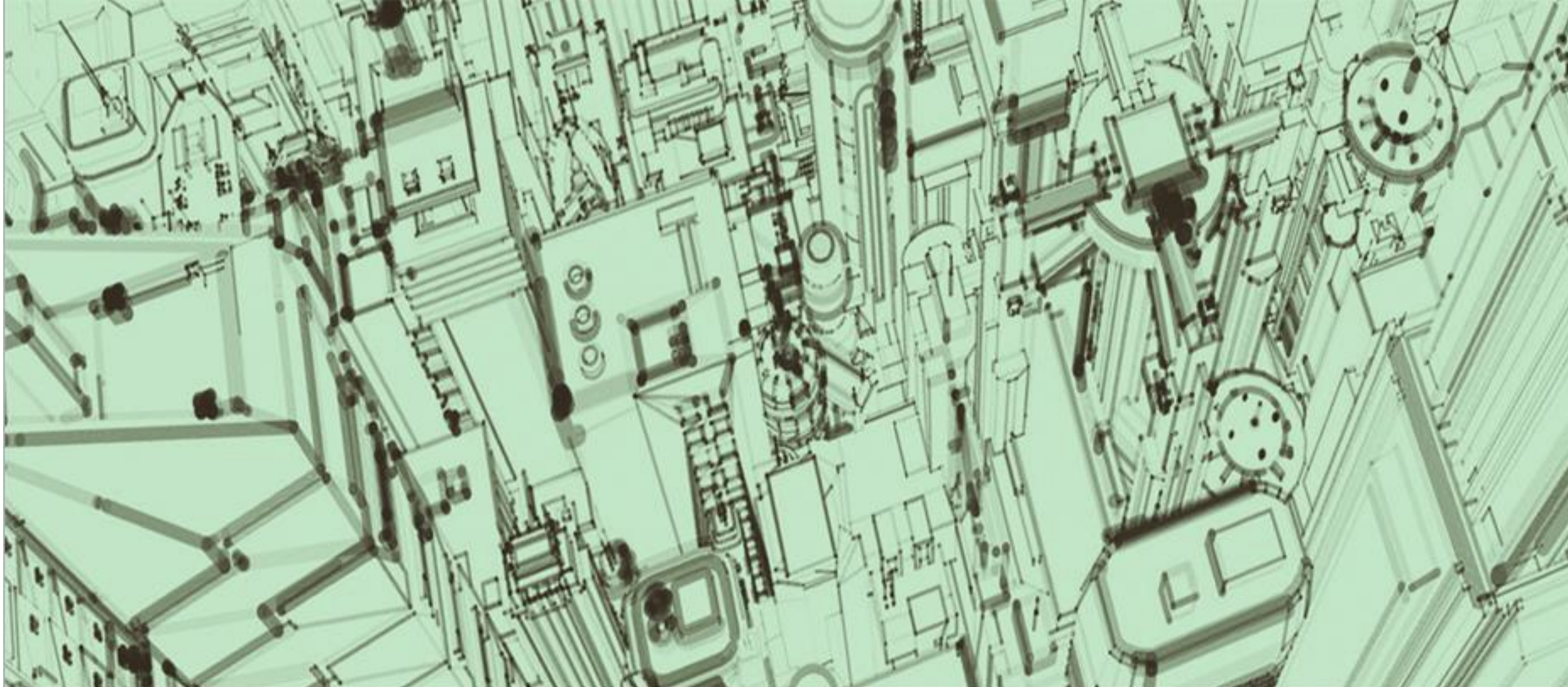
## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی





## آسیب های وارد بر ساختمان های فولادی



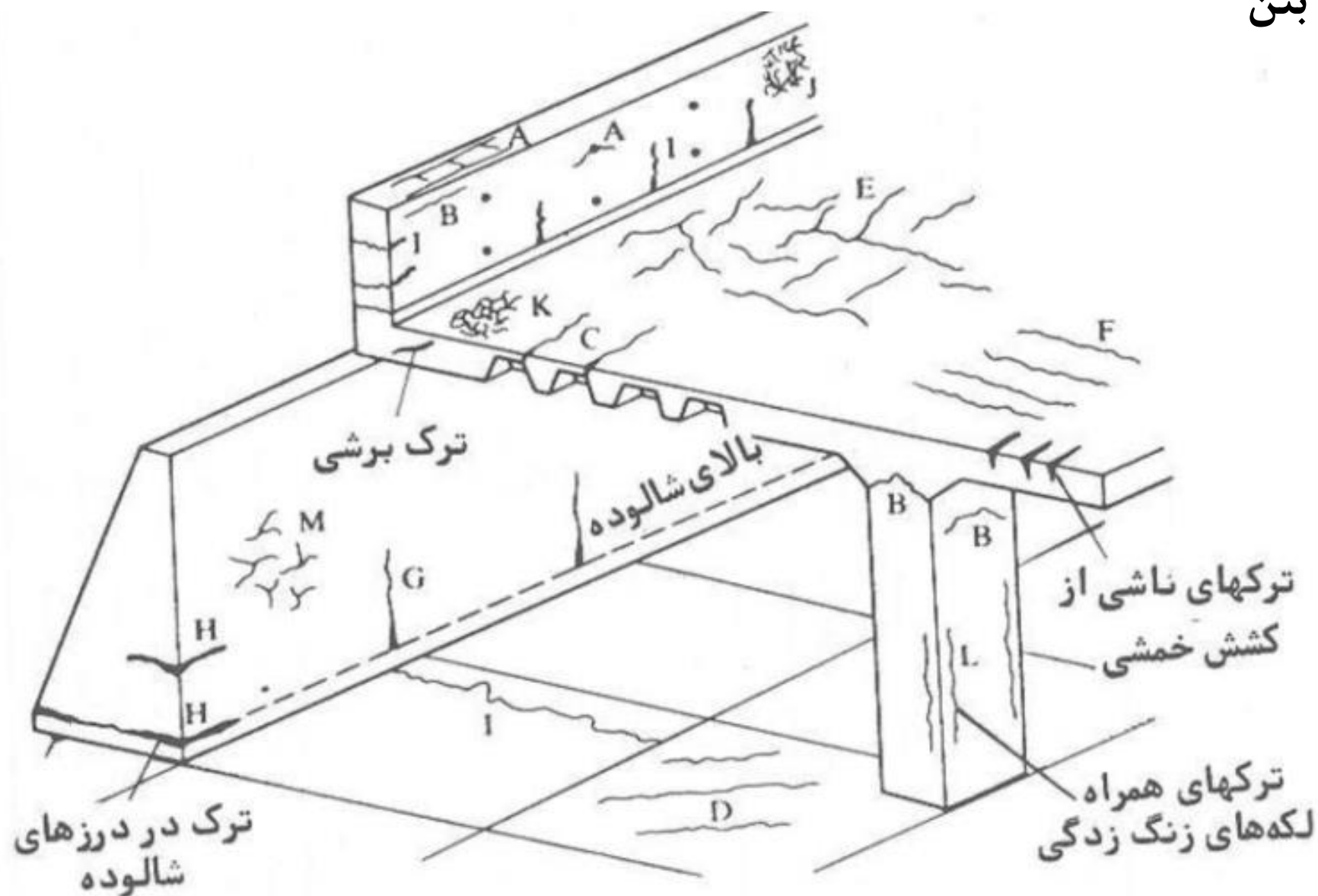


## ۲. آشنایی با راهبردهای ترمیم



## آشنایی با راهبردهای ترمیم

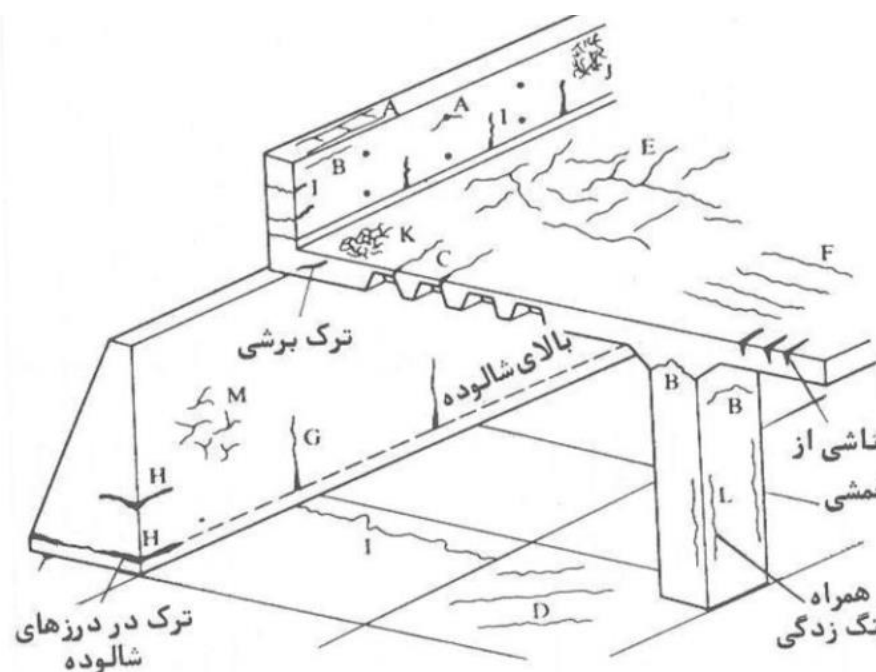
❖ انواع ترک در بتن



شکل شماتیک انواع ترک‌ها

# آشنایی با راهبردهای ترمیم

## ❖ انواع ترک در بتن



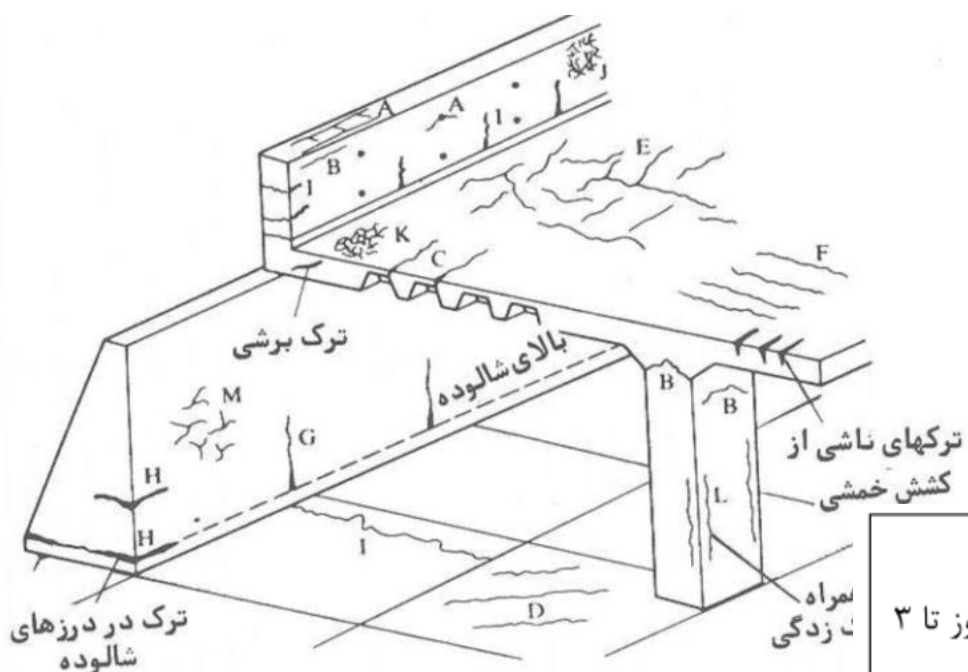
شکل شماتیک انواع ترکها

انواع ترکها و مشخصات آنها (با توجه به شکل)

نوع ترک	علامت در شکل	زیر گروهها	معمولترین موقعیتها	دلیل اولیه	دلیل دوم	علاج	زمان پیدایش ترک
نشست پلاستیک	A	روی آرماتورها	مقاطع عمیق	آباندختگی زیاد	شرایط خشک شدن اولیه سریع	حبابزایی با ارتعاش مجدد	۱۰ دقیقه تا ۳ ساعت
	B	-	بالای ستونها				
	C	تغییر عمق	دالهای مشبک				
جمع شدگی پلاستیک	D	قطری	دالها و روسازیها	خشک شدن اولیه و نزدیک سطح بودن آرماتورها	کم بودن سرعت آباندختگی	بهبود عمل آوری اولیه	۳۰ دقیقه تا ۶ ساعت
	E	اتفاقی	دالهای بتن مسلح				
	F	روی آرماتورها	دالهای بتن مسلح				

## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ انواع ترک در بتن



شکل شماتیک انواع ترکها

۱ روز تا ۳ هفته	کاهش گرما یا عایق نمودن	سرد شدن سریع	ایجاد گرمای زیاد	دیوارهای ضخیم	قید خارجی	G	انقباض حرارتی اولیه
			تغییرات دمایی زیاد	دال‌های ضخیم	قید داخلی	H	
چندین هفته یا ماه	کاهش مقدار آب و بهبود عمل‌آوری	جمع‌شدگی زیاد و عمل‌آوری کم	ناکافی بودن درزها	دیوارها و دال‌های نازک	-	I	جمع‌شدگی ناشی از خشک شدن
۱ تا ۷ روز گاهی دیرتر	بهبود عمل‌آوری و پرداخت بتن	پرسیمان بودن مخلوط و عمل‌آوری ضعیف	قالب‌بندی نفوذ ناپذیر	نماها	مجاور قالب‌ها	J	ترک‌های ریز سطحی
			ماله‌کشی اضافی	دال‌ها	بتن تخته‌ماله‌ای	K	



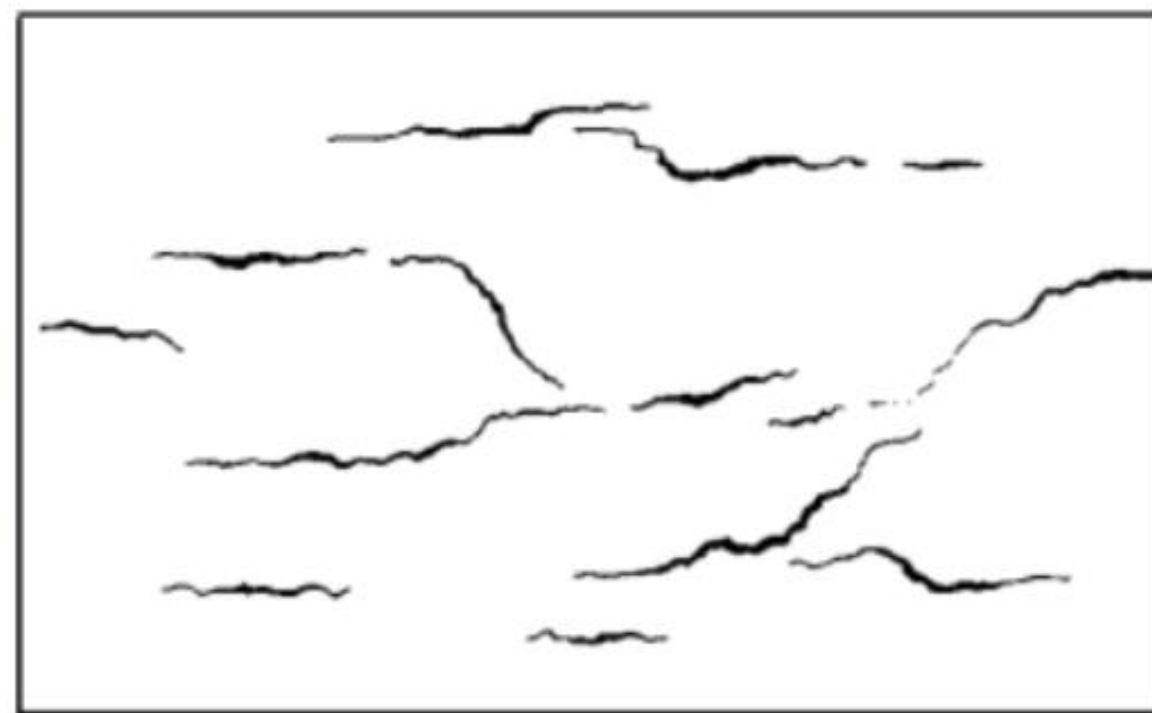
## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ انواع ترک در بتن

ترک ناشی از جمع شدگی خمیری (Plastic Shrinkage Cracking)



ترک ناشی از جمع شدگی خمیری (Plastic Shrinkage Cracking)



ترک ناشی از جمع شدگی خمیری

## ❖ انواع ترک در بتن

عوامل موثر و دلایل بوجود آمدن ترک ناشی از جمع شدگی خمیری

- جذب آب توسط زمین بستر قالب و یا سنگدانه ها
- دمای بالای هوا و سرعت بالای باد
- بتن های دارای پوزولان و مواد پودری مانند دوده سیلیسی

### مشخصات ترک جمع شدگی خمیری

ترکهای ناشی از جمع شدگی خمیری شش مشخصه ظاهری شاخص دارند که می توان از روی آنها این نوع ترک رو در سازه بتنی تشخیص داد:

۱. این ترک ها معمولاً به صورت موازی و در کنار هم هم به وجود می آیند که در برخی موارد می توانند به شکل چند ضلعی و یا V شکل نمایان گردد.
۲. عرض این ترکها حداکثر سه میلیمتر می باشد.
۳. طول این ترک ها از ۳۰ تا ۵۰ سانتیمتر متغیر می باشد.
۴. عمق ترک های جمع شدگی خمیری کم می باشد و از ۲۵ تا ۵۰ میلیمتر متغیر است.
۵. فاصله اینترنت را از یکدیگر از ۳۰ سانتی متر تا ۳ متر متغیر است.
۶. این ترک ها از ۳۰ دقیقه تا ۶ ساعت بعد از بتن ریزی می تواند به وجود بیاید.



## ❖ انواع ترک در بتن

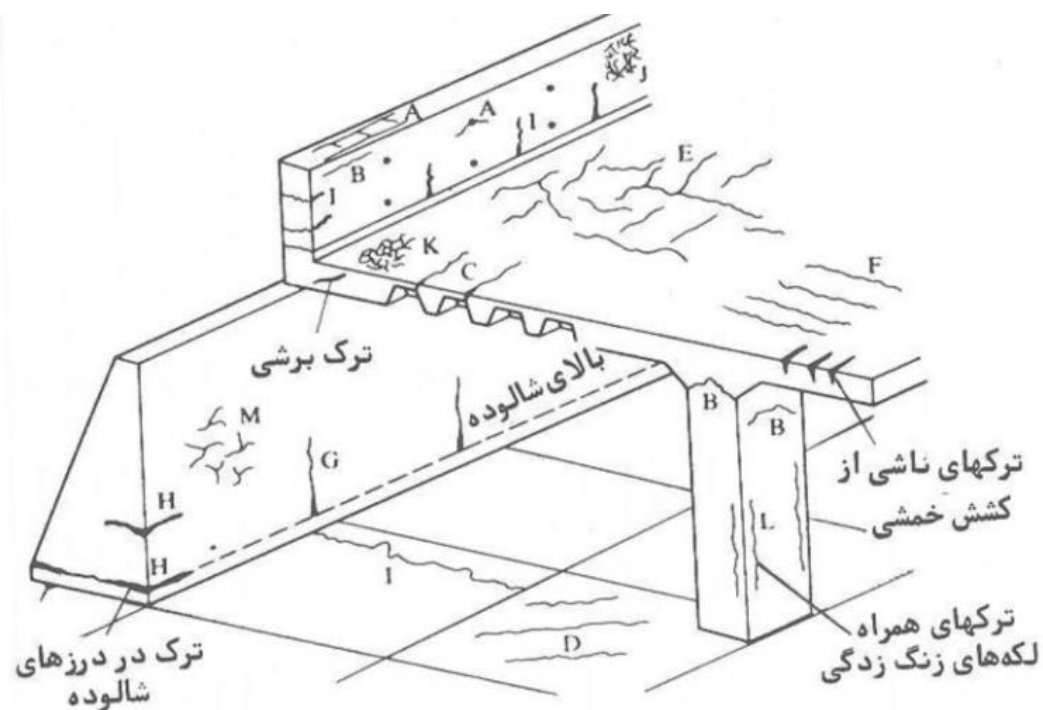
### روش‌های جلوگیری از به وجود آمدن ترک‌های ناشی از جمع شدگی پلاستیک

۱. حفظ رطوبت محیط با روش اسپری کردن آب یا مه پاشی بلافاصله بعد از پرداخت و بتن ریزی که باعث می شود هم دمای بتن در فصل گرما کاهش یابد و هم رطوبت نسبی محیط افزایش یافته و خطر خشک شدگی سریع نیز کاهش یابد.
۲. استفاده از بادشکن برای جلوگیری از تبخیر سطحی بتن یکی از روش های مفید می باشد برای استفاده از باد شکن باید به این نکته توجه داشت ابتدا بتن ریزی انجام می شود بعد بادشکن نصب می گردد و در مرحله آخر پرداخت سطح بتن انجام می شود.
۳. استفاده از سایه بان نیز می تواند باعث جلوگیری از رسیدن نور مستقیم خورشید و کاهش تبخیر رطوبت بتن گردد.
۴. بتن ریزی در شب مخصوصاً در فصول گرم می تواند خطر به وجود آمدن ترک های ناشی از جمع شدگی خمیری را کاهش دهد.
۵. استفاده از کاور پلاستیکی بلافاصله بعد از پرداخت بتن نیز می تواند راهگشا باشد.
۶. مرطوب کردن بستر زمین و قالب ها علی الخصوص قالب هایی که جذب آب دارند مانند قالب های چوبی می تواند کاهش سطح رطوبت بتن را کاهش دهد.
۷. یکی از روش های جلوگیری از ترک جمع شدگی خمیری استفاده از سنگدانه های اشباع در تولید بتن می باشد.
۸. پایین نگه داشتن دمای بتن تازه.
۹. یکی از نکات اجرایی که در حین بتن ریزی باید رعایت گردد این است که بین بتن ریزی و پرداخت فاصله زمانی رخ ندهد.
۱۰. در کارهای مسطح مانند دال ها و بیره کردن مجدد (Revibration) باعث حذف این ترکها می گردد.

## ❖ انواع ترک در بتن

### ترک ناشی از نشست درون بتن (Settlement Cracking)

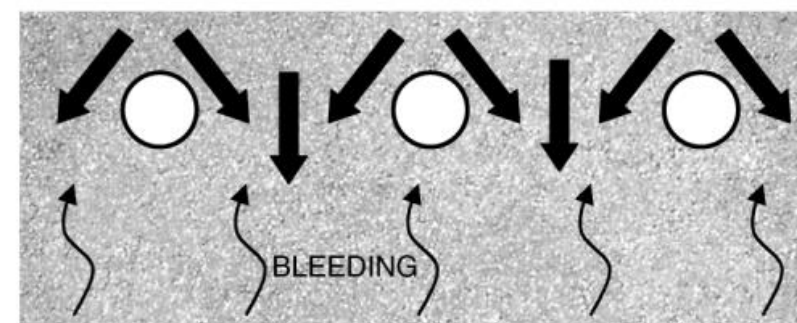
این نوع ترک در بتن تازه (خمیری) رخ می‌دهد. ترک‌های ناشی از نشست در بتن معمولاً بالای مقاطع عمیق، ستون‌ها، دال‌های تخت، وافل و ... به وجود می‌آیند. در ادامه این بخش به بررسی مکانیزم ایجاد، عوامل موثر در بوجود آمدن مشخصات ظاهری و روش‌های جلوگیری از این ترک می‌پردازیم.



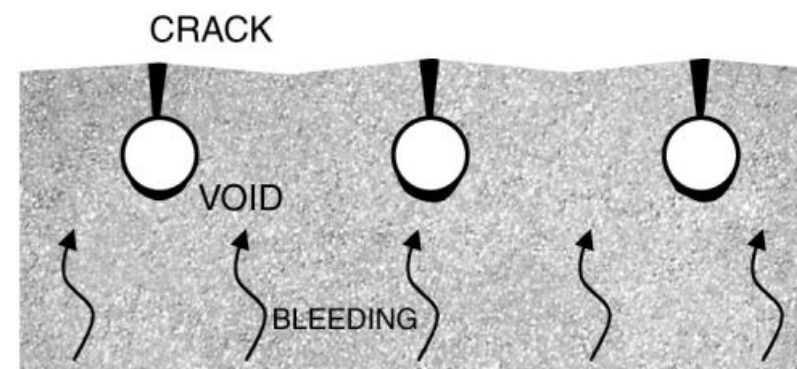
شکل شماتیک انواع ترک‌ها

ترک های a و b و c و f: نشست پلاستیک

(a) Initiation



(b) After a few hours



### ❖ انواع ترک در بتن

#### مشخصات ترک ناشی از نشست (Settlement Cracking)

- این تراکم معمولاً در بالای بتن و موازی آرماتورها (میلگردها) نمایان می شود.
- عرض این تراک ها معمولاً در حدود یک میلیمتر می باشد.
- زمان بروز ترکهای ناشی از نشست در بتن ۱۰ دقیقه تا ۳ ساعت بعد از بتن ریزی می باشد.

## ❖ انواع ترک در بتن

### روش‌های جلوگیری از ترک‌های ناشی از نشست در بتن

برای جلوگیری از بروز این ترک راهکارهای زیر می‌تواند مفید و کاربردی باشد:

۱. **بتن ریزی با اسلامپ خیلی کم**: وقتی اسلامپ بتن پایین باشد در واقع آب به سیمان بتن نیز پایین است در نتیجه خطر آب انداختگی داخلی در بتن کاهش می‌یابد. پس نشست نیز در داخل بتن کاهش می‌یابد احتمال بروز ترک کاهش خواهد یافت.
۲. **افزایش کاور روی میلگرد**: با افزایش کاور روی میلگرد نیروی اعمال شده در سطح بتن نمی‌تواند بر سطح مقطع بتن غلبه کرده و منجر به گسسته شدن بتون گردد. (تنش کمتر می‌شود)
۳. **افزودن الیاف به بتن**: الیاف در بتن می‌توانند مقاومت کششی بتن را به صورت موضعی و به صورت کلی افزایش دهد.
۴. **بتن ریزی در قسمتهای عمیق** (جای ستون و تیر عمیق) و سپس بتن ریزی قسمت های کم عمق می‌تواند فرصت نشست را در قسمت های عمیق به بتن دهد.
۵. **ویبره و تراکم مجدد بتن (Re-vibration)**: این کار باعث متراکم شدن خلأ به وجود آمده در زیر میلگرد می‌گردد و باعث کاهش ترک های ناشی از نشست میشود.
۶. استفاده از افزودنی **حباب هواساز** برای کاهش آب انداختگی در بتن.
۷. **رعایت اصول صحیح قالب بندی**: قالب بندی در بتن باید سفت و محکم بوده تا در طول بتن ریزی یا بعد از بتن ریزی قالب ها حرکتی نکنند چرا که با حرکت کردن قالب ها ممکن است نشست رخ دهد و موجب ترک خوردگی در سطح بتن گردد اصول صحیح قالب بندی در استاندارد **ACI 347** قابل مشاهده می‌باشد.



## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ انواع ترک در بتن

#### ترک ناشی از جمع شدگی خشک شدگی (Drying Shrinkage Cracking)

ترک ناشی از جمع شدگی خشک شدگی معمولاً روی دال های نازک و بعضاً روی دیوارها به وجود می آید.



## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ انواع ترک در بتن

مشخصات ترک ناشی از جمع شدگی خشک شدگی

این ترک به دلیل کرنش یا همان کاهش حجمی که به خاطر افت رطوبت در خمیر سیمان رخ می دهد، به وجود می آید. به این صورت که انقباض خمیر سیمان (که بدون وجود سنگدانه می تواند تا یک درصد نیز باشد) در کنار مهار شدن بتن توسط قسمت های دیگر سازه باعث ایجاد تنش کششی در بتن می گردد این تنش کششی وقتی از مقاومت کششی بتن بیشتر شود ترک رخ می دهد.

**انقباض + مهار بتن (توسط قسمت های دیگر سازه) = تنش کششی (در نهایت ترک خوردگی)**

**نکته:** وجود سنگدانه در بتن محدودیت داخلی ایجاد می کند و انقباض خمیر سیمان را ۰,۰۶٪ کاهش می دهد.

**نکته:** جمع شدگی از خاصیت خمیر سیمان است و سنگدانه ها در تغییرات حجم که در محدوده خمیر سیمان ایجاد می شود نقش قید را دارند.

الگوی پوست سوسماری یا Alligator Pattern مشخصه ظاهری بروز این نوع ترک روی دیوار یا دال می باشد.

**زمان بروز این ترک:**

این ترک پس از چند هفته یا حتی ماه ها پس از بتن ریزی روی بتن پدیدار شده و رشد آن تا ۳ سال نیز می تواند ادامه پیدا کند.

معمولاً ۲۰ تا ۲۵ درصد این ترک در دو هفته اول، ۵۰ تا ۶۰ درصد در سه ماهه اول، ۷۰ تا ۸۰ درصد در یک سال اول و مابقی تا پایان سه سال ادامه پیدا می کند.

### ❖ انواع ترک در بتن

#### ۹ عامل موثر در بروز ترک جمع شدگی خشک شدگی

عوامل زیادی در ایجاد ترک خوردگی ناشی از خشک شدگی موثر هستند در ادامه ۹ عامل تاثیر گذار را در ایجاد این نوع ترک بررسی خواهیم کرد.

۱. در بتن های سبکدانه بروز این نوع ترک بیشتر از بتن های معمولی می باشد و این امر به خاطر مدول الاستیسیته کمتر سنگدانه های سبک در بتن سبکدانه رخ می دهد.
۲. بالا رفتن حجم خمیر سیمان در بتن می تواند ترک ناشی از جمع شدگی خشک شدگی را در بتن بیشتر کند.
۳. عمل آوری نکردن بتن یکی از عوامل موثر در ایجاد ترک می باشد.
۴. در بتن های حجیم تنش کششی دیفرانسیلی بین سطح بتن و داخل (عمق) بتن باعث ایجاد ترک در سطح بتن به خاطر انقباض بیشتر می گردد.
۵. ترکهای ریز و پوست سوسماری روی دیوارها و یا دال ها نمونه کوچکی از جمع شدگی خشک شدگی می باشد که ناشی از آب بیشتر در لایه سطحی بتن نسبت به داخل بتن است که باعث ایجاد ترک های کم عمق و نزدیک به هم می گردد.
۶. برخی افزودنی ها مانند کلسیم کلراید به عنوان زودگیر در بتن می تواند حجم حفرات ریز را افزایش داده و جمع شدگی ناشی از خشک شدگی را نیز بالاتر ببرد تا ترک ناشی از این جمع شدگی در بتن رخ دهد.
۷. هرچقدر بلین (نرمی) سیمان بیشتر باشد احتمال بروز این نوع ترک نیز در بتن بیشتر می گردد.
۸. هر چقدر میزان C3A در سیمان بیشتر گردد احتمال بروز این نوع ترک نیز بیشتر می گردد.
۹. وجود رس در سنگدانه ها علی الخصوص در ماسه ها می تواند باعث افزایش جمع شدگی ناشی از خشک شدگی در بتن شود.

### ❖ انواع ترک در بتن

#### روش های جلوگیری از ترک ناشی از **Drying shrinkage**

۱۰ روش جلوگیری از این نوع ترک به شرح ذیل می باشند:

۱. افزایش مقدار سنگدانه
۲. افزایش  $D_{max}$  سنگدانه
۳. کاهش آب کل در بتن
۴. افزایش میزان سختی سنگدانه (مدول الاستیسیته بالاتر)
۵. عمل آوری مرطوب با آب
۶. شیار های انقباضی در بتن (کاتر زدن روی دال یا کف سازی) **Contraction Joints**
۷. کاهش دمای بتن
۸. کاهش میزان سیمان مثلا با استفاده از روان کننده ها
۹. استفاده از مواد کیورینگ که مانع از دست رفتن رطوبت در بتن می گردد
۱۰. استفاده از روان کننده ها (کاهنده های آب) و دیرگیر کننده ها



## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ مراحل ترمیم بتن

آماده سازی بتن برای ترمیم و تعمیر

- برداشتن بتن معیوب

- تمیز کردن و عمل آوری

- مرمت و اصلاح بتن

- روش های سایش شامل ماسه پاشی، ساچمه پاشی آب پاشی
- روش های ضربه زنی شامل قلم، تیشه، چکش برقی
- روش های پیش شکاف شامل فشار آب، تورم شیمیایی
- روش های گوه زنی مکانیکی
- روش های برش بتن
- روش های انفجاری

- بتن ریزی مجدد
- اصلاح سطحی
- بتن پاشی
- تزریق
- بتن سفت
- اجرای دستی ملات

## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ نکات اجرایی مربوط به روش بتن ریزی مجدد

- این روش در مواردی نظیر وجود حفره های بزرگ، حفراتی با سطح بیش از ۱۰۰۰ سانتی متر مربع و عمق بزرگتر از ۱۰ سانتی متر در بتن غیر مسلح و حفراتی با سطح بزرگتر از ۲۵۰ سانتی متر مربع و عمق بیش از ۱۰ سانتی متر در بتن مسلح و یا عدم پوشش روی میلگرد در سطحی بیش از ۲۵۰ سانتی متر مربع کاربرد دارد.
- افزودن میکروسیلیس به مقدار ۵ تا ۱۰ درصد وزن سیمان موجب افزایش مقاومت فشاری بتن می گردد. مقاومت فشاری بتن با افزودن میکروسیلیس می تواند ۱۰۰ نیوتن بر میلیمتر مربع بالغ گردد.
- استفاده از سیمان های ضد انقباض در کارهای تعمیر، نتیجه مفید و موفق دارد. معمولاً بتنی با اسلامپ کم، حداقل انقباض را خواهد داشت.
- شیوه معمولی مرمت بتن شامل قالب بندی هر دو وجه مقطع بتنی به گونه است که قالب ها، ناحیه تعمیر را کاملاً احاطه نمایند. یک قیف در بالای قالب مستقر شده و تا قسمتی وارد قالب می شود.

## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ نکات اجرایی مربوط به روش اصلاح سطحی

- مرمت آسیب ها و پوسیدگی های بتن و دال ها و عرشه پل ها معمولاً بصورت اصلاح سطحی می باشد.
- در صورتیکه ضخامت بتن تعمیری بیشتر از ۶۰ میلیمتر باشد، پیوستگی مکانیکی رویه جدید با دال اصلی ( دال مینا )، لازم است.
- هرگونه ترک موجود در دال مینا از طریق پر کردن با اپوکسی که دارای ضریب ارتجاعی پایینی است، صورت می گیرد.
- اجرای غشاء مراقبت بلافاصله بعد از پرداخت سطحی انجام شود تا از بروز هرگونه ترک سطحی در بتن جلوگیری شود.
- پیوستگی بین لایه رویی و بتن دال ها، از طریق مالیدن یک ملات نسبتاً غلیظ و کرم مانند شامل یک سهم سیمان و یک سهم ماسه بر روی سطح موجود و قبل از اعمال لایه مرمت سطحی، تأمین می گردد. در این مورد استفاده از امولسیون ( محلول معلق جامد در مایع ) لا تکس اکریلیک و اپوکسی نیز نتایج مثبتی را در پی دارد.
- بخاطر عمر کوتاه چسبندگی ترکیبات مصنوعی، مدت زمان اختلاط و اعمال آنها بر روی سطح باید بین ۲۰ تا ۳۰ دقیقه محدود باشد.
- به منظور جلوگیری از محبوس شدن هوای اضافی در بتن، زمان اختلاط ملاتهایی که حاوی ترکیبات و افزودنی های مصنوعی می باشند، حداکثر به ۲ دقیقه محدود می شود.
- اضافه نمودن الیاف پلی پروپیلن، فولاد و شیشه، می تواند باعث کاهش و به حداقل رساندن ترکهای سطحی گردد. البته در بعضی پروژه ها، الیاف فولادی دچار خوردگی یا زنگ زدگی شده اند

### ❖ نکات اجرایی مربوط به روش تزریق

- مصالح تزریقی متنوعی جهت مرمت ترک های ایجاد شده در دال های روی زمین یا سقف، پر کردن حفرات در سطوح تکیه گاهی، مرمت ترک خوردگی و پر کردن حفرات اعضای ساختمان، بکار می روند.
- این مصالح شامل، دوغاب سیمان، اپوکسی اکریلامیدها، پلی اورتان و ترکیبات متیل می باشند (متیل متاکریلیت) که بواسطه فشار یا نیروی ثقلی به داخل ترک یا حفره تزریق می شوند.
- افزودنی هایی به منظور کاهش انقباض دوغاب تزریقی و همچنین پرکننده های معدنی به منظور اقتصادی نمودن این دوغاب ها در مواردی که مصرف زیاد است، در دسترس می باشند.
- زمانیکه دوغاب سیمان متشکل از ذرات جامد ریز و معلق باشد، حداقل عرض ترک های قابل تزریق حدود ۳ میلیمتر است.

### ❖ مراحل روش تزریق

مراحل اجرای ترمیم ترکها به روش تزریق رزین اپوکسی به اختصار

- پاکسازی درون ترک با استفاده از فشار هوا و یا آب
- خشک کردن درون ترک در صورت شستشو با آب
- سوراخ کاری محل نصب پکرها با فواصل معین و عمق لازم به وسط ترک به صورت مورب با زاویه ۴۵ درجه
- بتونه کاری سطح ترک برای جلوگیری از فرار رزین تحت تزریق
- آماده سازی رزین و تزریق آن به درون ترک از پایین به بالا
- خارج کردن پکر، تمیز کاری سطح بتن



## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### روش تزریق





## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### روش تزریق



## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ نکات اجرایی مربوط به روش بتن سفت

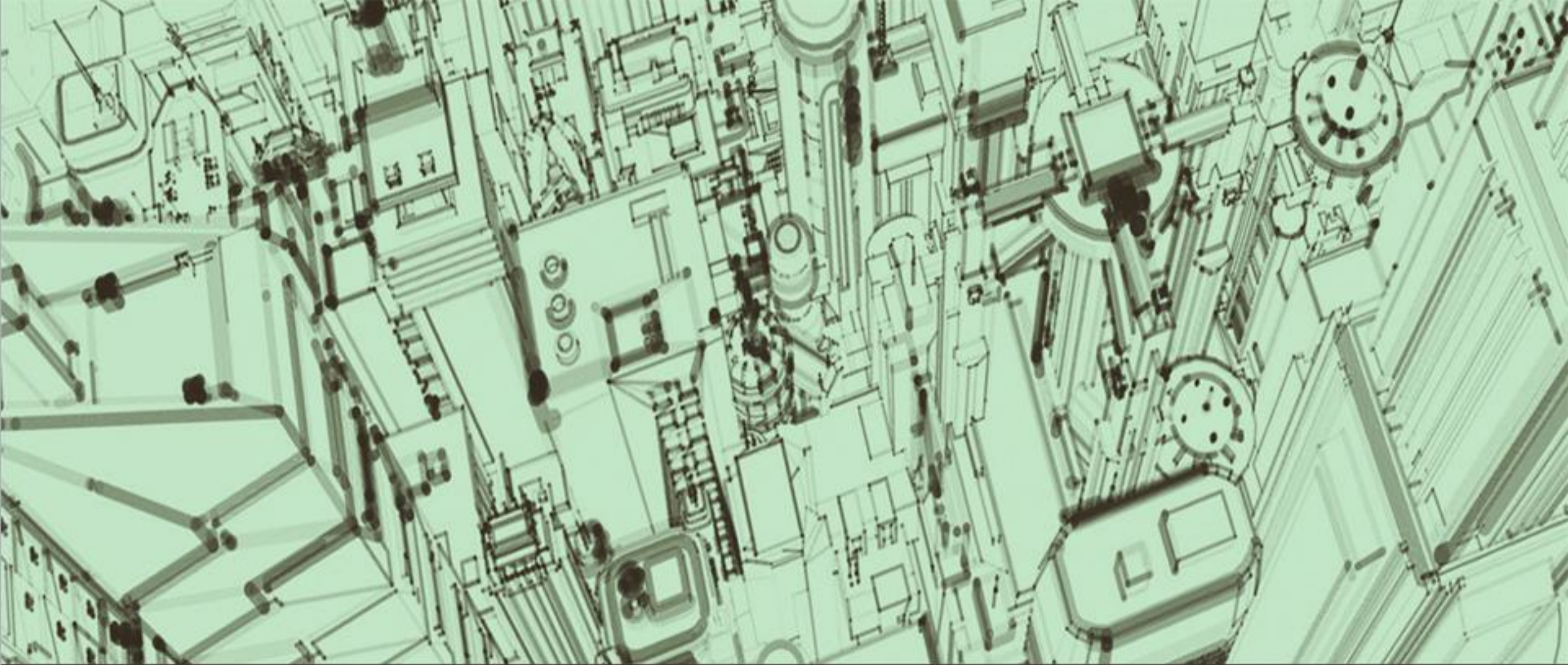
- ملات های سفت شامل یک سهم سیمان، ۲.۵ الی ۳ سهم سنگدانه عبوری از الک نمره ۱۶ و مقدار کافی آب می باشند، به میزانی که این ترکیب شکل گلوله ای بخود بگیرند و اثر واضحی از رطوبت بر روی دست نداشته باشد. بخاطر نسبت آب به سیمان کم این مخلوط، انقباض ملات حداقل ممکن بوده و مرمت انجام شده دوام، آب بندی و مقاومت خوبی خواهد داشت.
- گاهی اوقات از ترکیب سیمان سفید و سیمان خاکستری به منظور نزدیک شدن کیفیت ظاهری ناحیه تعمیری به بتن مجاور، استفاده می شود.
- استفاده از این شیوه برای لکه گیری های سطحی مناسب نیستند، لیکن نتایج بسیار خوبی برای ترمیم حفره های کوچک و خلی عمیق و همچنین اصلاح نواحی کرمو و سوراخهای ناشی از بولت های قالب ها دارد.
- مصالح ترمیم باید در ضخامتی معادل ۲۵ میلیمتر ریخته شده و با کوبیدن بطور مناسبی با تخماق سر زبر متراکم شوند.
- در صورتیکه اکریلیک ها چسباننده به مقدار جزئی و در حدود ۲۰ الی ۲۵ درصد آب مخلوط به ملات سفت اضافه شوند، در بهبود کار آیی مخلوط بدون اثر منفی پررنگ، مؤثر خواهند بود.
- استفاده از اپوکسی باید با مطالعات بیشتری توأم باشد، چرا که تغییر رنگ نواحی اصلاح شده با بهره گیری از اپوکسی، بعد از هوادیدگی و نوردیدگی ناحیه مورد نظر، مشاهده شده است.



## آشنایی با راهبردهای ترمیم

### ❖ نکات اجرایی مربوط به روش اجرای دستی ملات

- ملات هایی که بطور دستی اجرا می شوند عموماً مخلوطی از سیمان پرتلند با ماسه، و یا مخلوط های آماده کارخانه ای، و یا ملات های اصلاح شده با پلیمر می باشند.
- استفاده از این مصالح در مرمت نواحی معیوب با آرماتورهای نمایان و یا بریده شده، که تراکم مصالح را در پشت آرماتورها دچار مشکل می کنند، مناسب نیست.
- سطح ترمیمی باید تمیز و خشن باشد تا پیوستگی لازم برای اعمال ملات فراهم گردد.
- عمل آوری ملات در این روش بسیار مهم است و باید در مورد سطوح بزرگ بعد از تکمیل یک ناحیه و در سطوح کوچک بلافاصله پس از لکه گیری انجام گیرد.
- در این مورد استفاده از غشاء های عمل آوری، بازده خوبی دارد.



## ۴. آشنایی با راهبردهای بهسازی و تقویت



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ آشنایی با مفاهیم ترمیم و مقاومسازی

ترمیم (minor repair): رفع نقایص کوچک و محدود مانند مسدود کردن ترک ها یا جایگزین کردن قسمت های کرموی بتن ترمیم نامیده می شود.

تعمیر (repair): عملیاتی که روی قسمت های آسیب دیده یک سازه در محدوده نسبتاً کم انجام می شود به تعمیر موسوم است. برای انجام تعمیرات نیاز به طراحی خاصی نیست، هر چند نقشه جزئیات اجرایی را می توان تهیه کرد. برای مثال جایگزینی قسمت آسیب دیده یک تیر بتن مسلح با بتن مناسب.

تقویت (strengthening): تقویت به مجموعه عملیاتی گفته می شود که روی یک قسمت یا تمام سازه انجام می شود تا سازه بتواند بارها و سربارهایی در حد یا بیشتر از مقادیر طراحی شده را تحمل کند. تقویت بدلائل زیر انجام می شود.

۱- سازه به طور صحیح محاسبه شده و اجرا شده لیکن به دلیل شرایط بهره برداری تغییر کرده و بار بیشتری به ساختمان وارد می شود.

۲- به دلیل اشتباه در طراحی، برخی از مقاطع سازه ضعیف بوده و باید تقویت شوند.

توان بخشی یا بازسازی (rehabilitation): به مجموعه عملیاتی که روی آسیب دیدگی وسیع و شدید یک سازه اعمال می شود، توان بخشی گفته می شود،

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

#### راهبردهای مدیریتی

- الف: استفاده کردن از ساختمان در هنگام بهسازی،
- ب: تخلیه ساختمان تا زمان اتمام بهسازی،
- پ: پذیرش خطر موجود و عدم بهسازی،
- ت: تغییر کاربری ساختمان به منظور کاهش میزان خطر،
- ث: تخریب ساختمان موجود و احداث ساختمان جدید،
- ج: مقاوم سازی تدریجی در طی چندین سال،
- چ: تمرکز بهسازی‌ها فقط در خارج ساختمان یا فقط در داخل ساختمان و ... باشد.

#### راهبردهای فنی

- الف- اصلاح موضعی اجزا
- ب- حذف یا کاهش نامنظمی در سازه
- پ- افزایش مقاومت سازه
- ت- افزایش سختی جانبی سازه
- ث- افزایش شکل‌پذیری سازه
- ج- کاهش نیاز سازه

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ بهسازی فونداسیون

#### الف- آسیب‌پذیری شالوده

- وجود نیروی کششی بلند کننده
- عدم کفایت ظرفیت خمشی یا برشی (برش خمشی یا برش سوراخ‌کننده) مقطع شالوده
- تهاجم مواد شیمیایی مضر موجود در خاک و آب زیرزمینی به بتن شالوده
- عدم کفایت مقاومت جانبی برای تحمل نیروهای جانبی وارد بر شالوده
- وجود نیروی فشاری یا کششی بیش از ظرفیت سازه‌ای در شمع‌ها

#### ب- آسیب‌پذیری پی

- وقوع تنش فشاری بیش از ظرفیت باربری پی در زیر شالوده
- وجود نیروی فشاری یا کششی بیش از ظرفیت ژئوتکنیکی سازه‌ای در شمع‌ها
- وجود نشست‌های زیاد و غیرقابل قبول در پی
- وجود پتانسیل روانگرایی، ماسه سریع و تورم در خاک زیر شالوده
- عدم پایداری ساختگاه سازه، مخصوصاً برای ساختمان‌هایی که بر روی زمین‌های شیب‌دار احداث شده‌اند.

### ❖ بهسازی فونداسیون

با توجه به نوع ضعف موجود در شالوده و پی، راهکارهای مختلفی برای تقویت آنها وجود دارد که عبارتند از:

الف- بهسازی سازه‌ای شامل:

- افزایش ابعاد شالوده
- افزودن شناژ به شالوده موجود
- تقویت خمشی و برشی شالوده با کابل‌های پیش‌تنیده
- افزایش مقاومت شمع‌های موجود

ب- بهسازی ژئوتکنیکی شامل:

- تزریق (اختلاط مکانیکی)
- ریزشمع



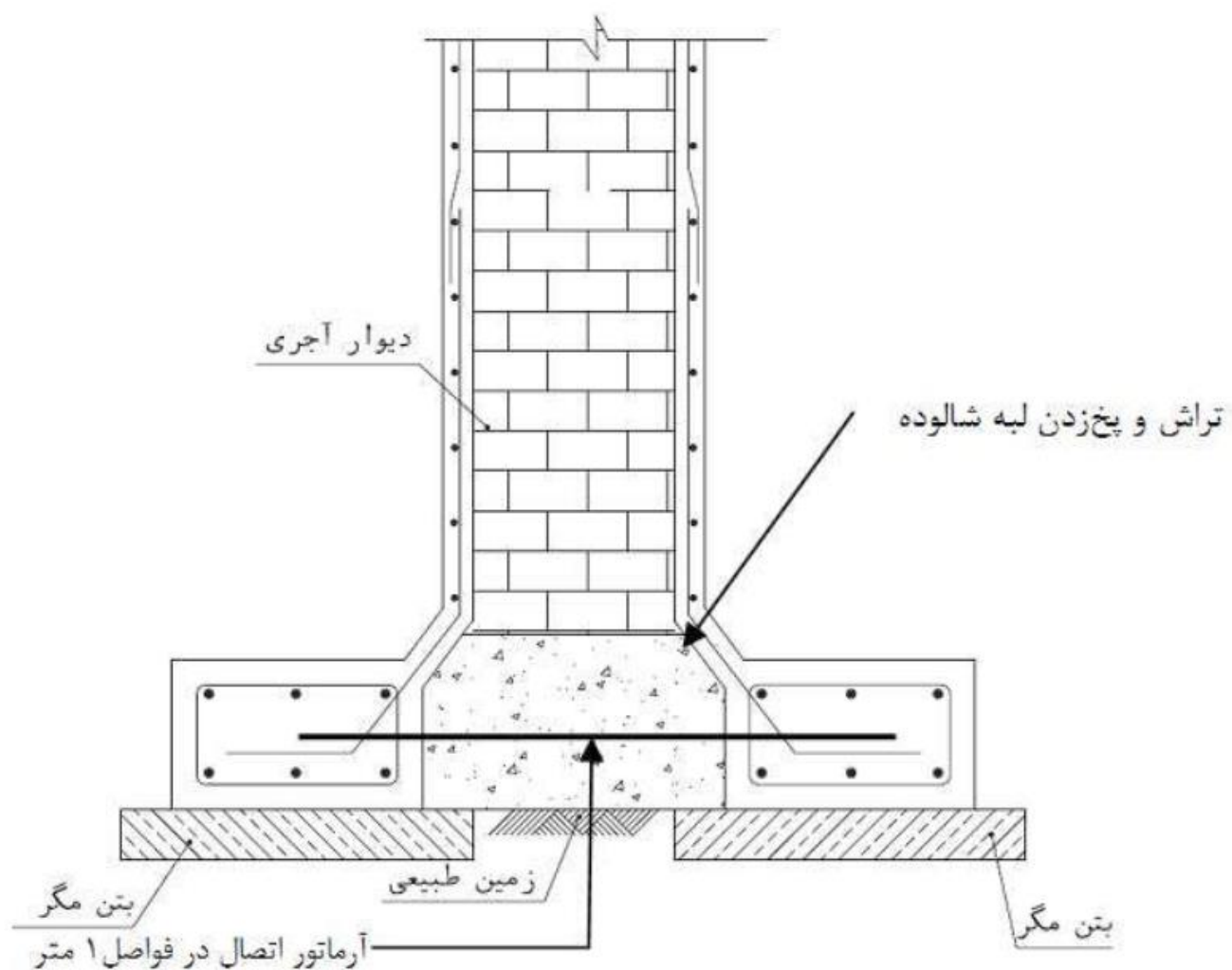
## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ بهسازی فونداسیون



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ بهسازی فونداسیون



افزایش مقاومت شالوده با بتن مسلح



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ بهسازی فونداسیون (راهکارهای ژئوتکنیکی)

#### I- بهبود شرایط خاک با استفاده از تزریق مواد افزودنی

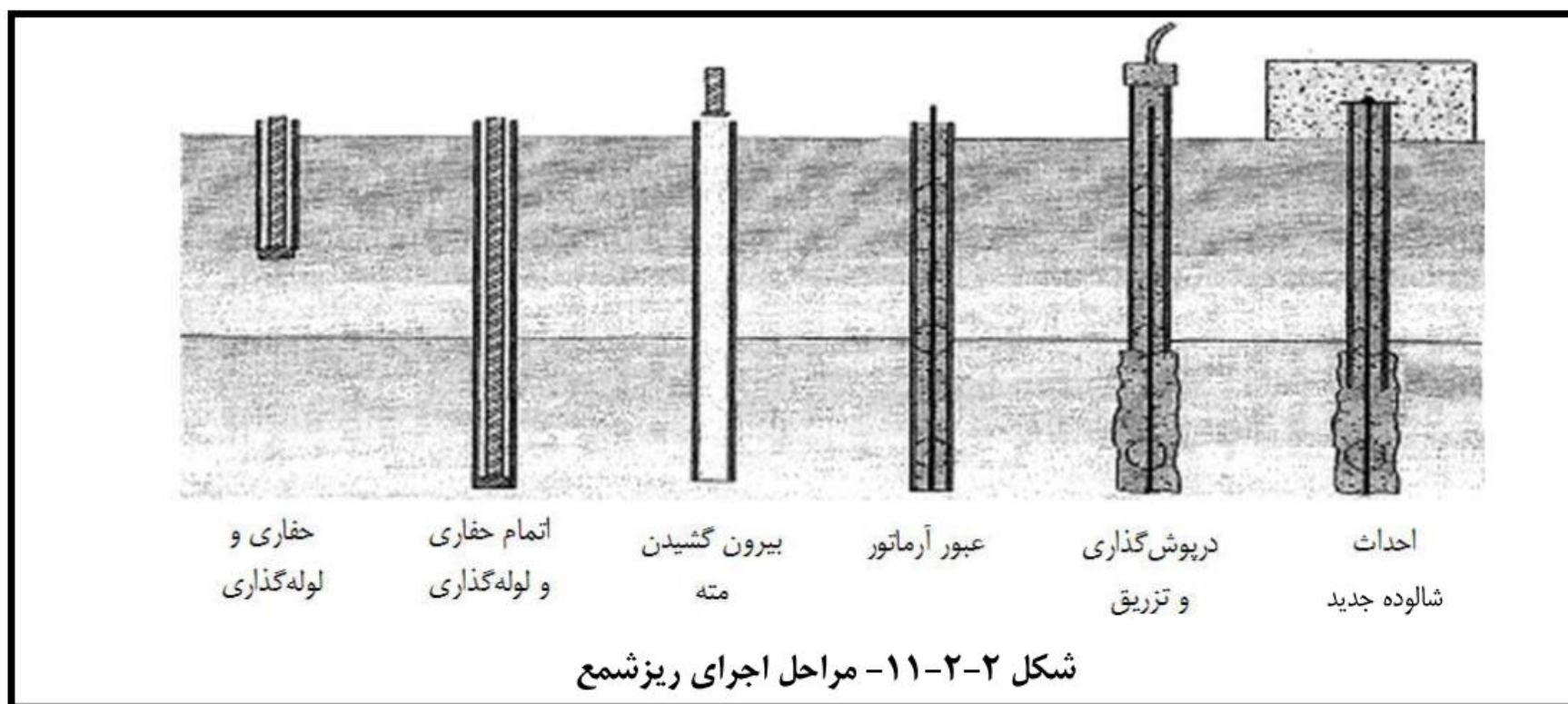
این روش اختلاط در جای خاک با مواد افزودنی از قبیل سیمان، آهک و... به روش تزریق است. هدف از اختلاط خاک، دستیابی به پارامترهای ژئوتکنیکی اصلاح شده از قبیل مقاومت فشاری، مقاومت برشی و یا نفوذپذیری است. اختلاط خاک برای محدود کردن و یا ثابت نمودن مواد شیمیایی مضر در خاک نیز کاربرد دارد.

معمولاً سیمان بصورت دوغاب (ترکیب با آب) با خاک مخلوط می‌شود. هر چند امکان استفاده از سیمان بصورت خشک نیز مقدور است، برحسب نوع خاک دوغاب بین ۲۰ تا ۳۰ درصد حجم خاک انتخاب می‌شود.

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### I- اجرای ریز شمع (Micro Pile)

ریزشمع‌ها، شمع‌هایی با قطر ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیمتر هستند که می‌توانند به صورت عمودی یا مایل در اطراف و جسم شالوده ایجاد شوند. در صورتیکه به علت محدودیت‌های فضایی در نزدیکی شالوده موجود نتوان از شمع برای افزایش ظرفیت باربری پی استفاده نمود می‌توان از ریز شمع‌ها به جای شمع استفاده کرد. با اجرای ریز شمع‌ها بدلیل نفوذ دوغاب سیمان در خاک، خواص مکانیکی خاک بهبود یافته و ظرفیت باربری آن افزایش می‌یابد. همچنین ریزشمع‌ها در عمقی بیشتر از عمق شالوده نفوذ کرده و بارها را به عمقی بیشتر منتقل می‌کنند.

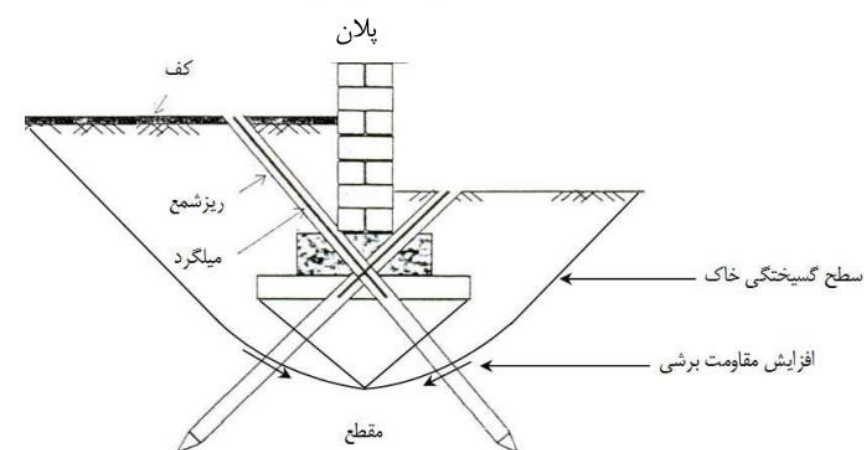
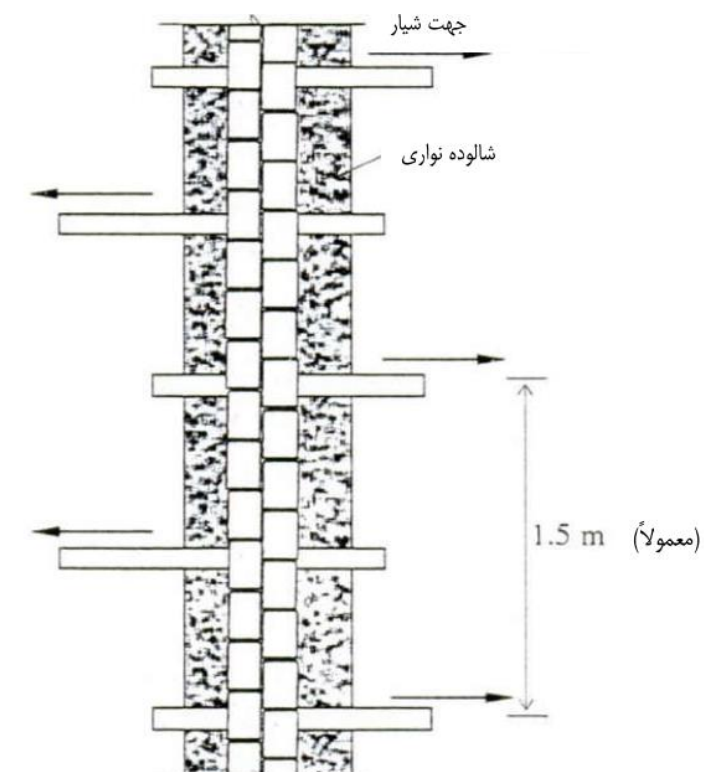




## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی



شکل ۲-۲-۱۳- استفاده از ریز شمع برای بهسازی شالوده و پی



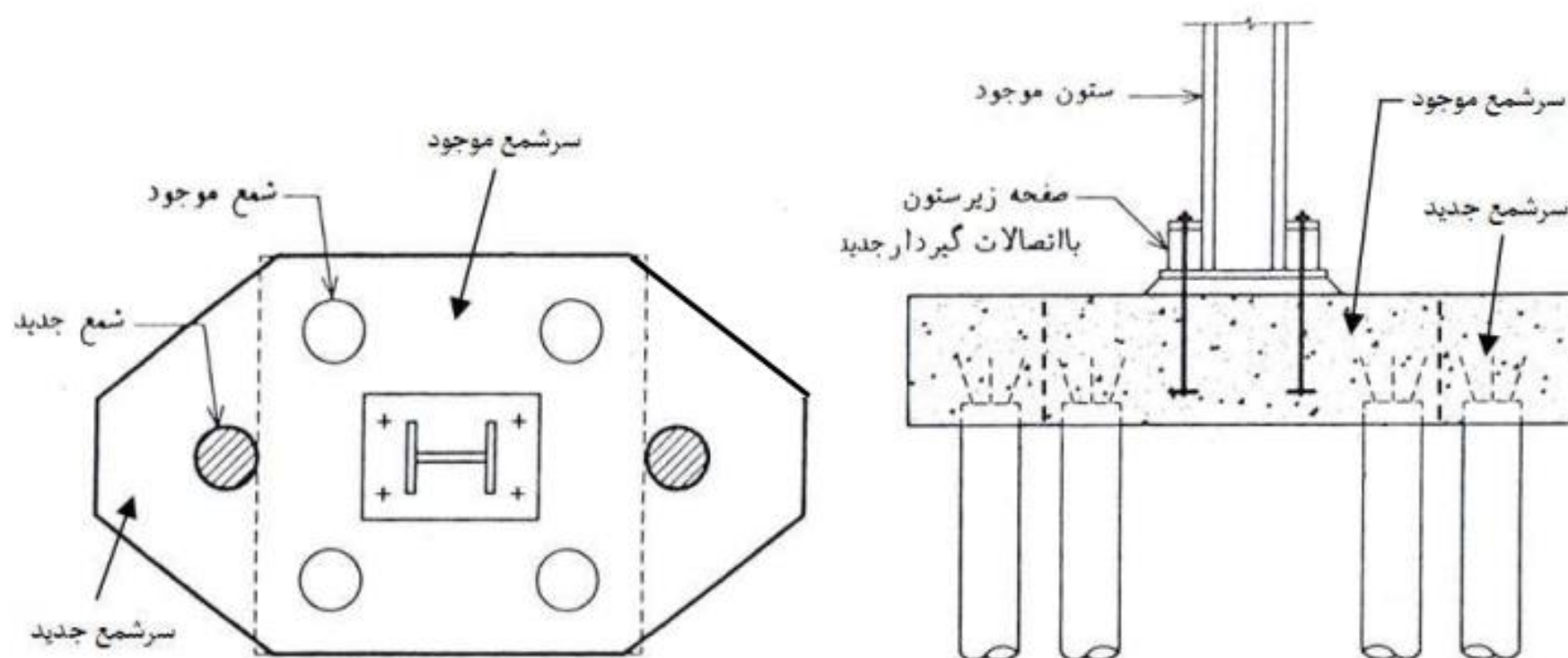
شکل ۲-۲-۱۲- افزایش مقاومت ژئوتکنیکی پی با استفاده از ریز شمع

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی



### II- احداث شمع

به منظور افزایش ظرفیت باربری ژئوتکنیکی و سازه‌ای شمع‌های موجود، می‌توان با احداث شمع‌های جدید و اتصال آنها به سرشمع موجود، به ظرفیت فشاری، کششی و خمشی گروه شمع موجود اضافه نمود (شکل ۱۴-۲-۲).



شکل ۱۴-۲-۲- افزایش باربری ژئوتکنیکی با استفاده از اجرای شمع

### ❖ راهکارهای بهسازی دال

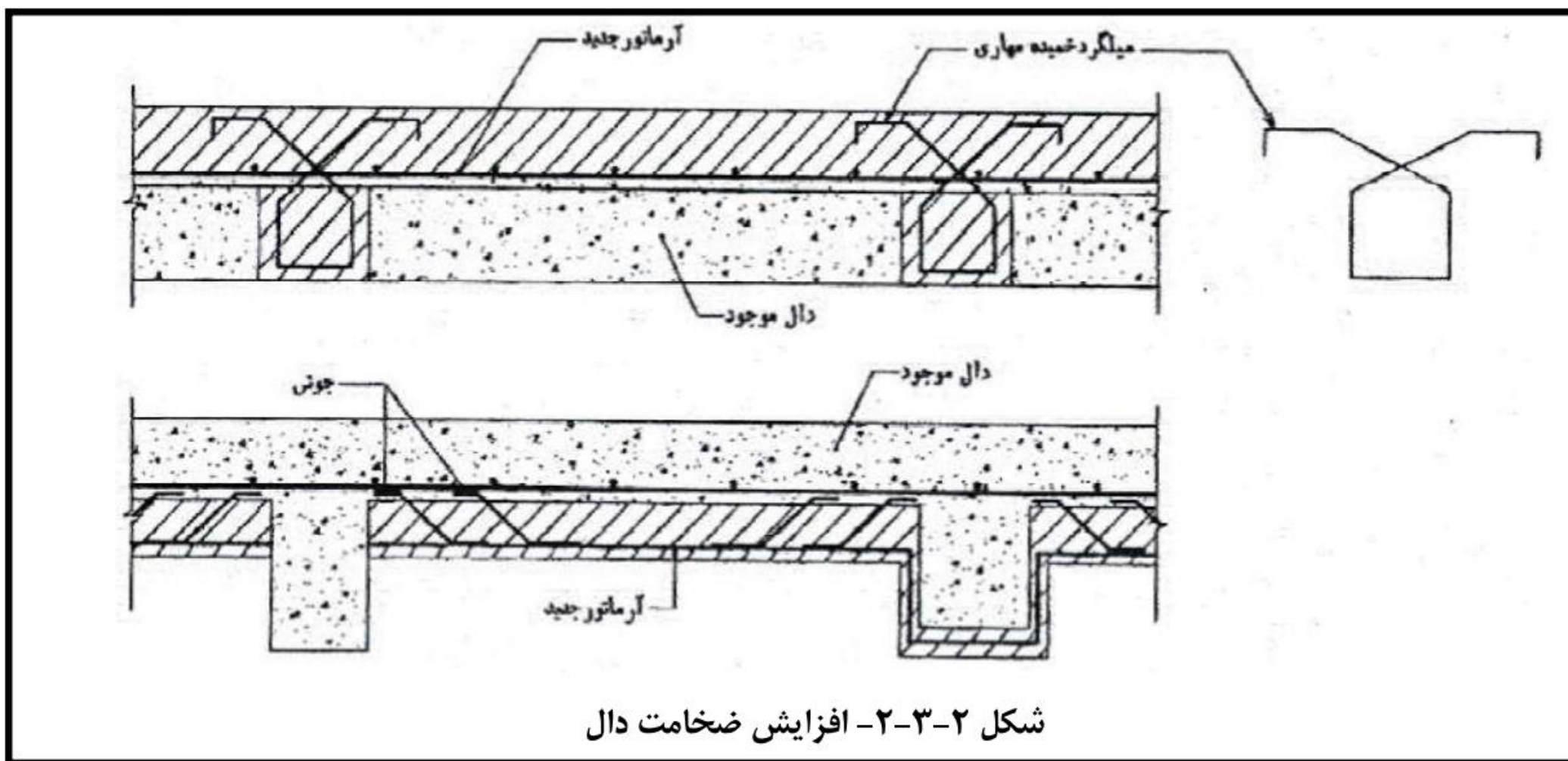
#### انواع راهکارهای تقویت دال

با توجه به نوع ضعف موجود در دال، راهکارهای مختلفی برای تقویت آن وجود دارد که عبارتند از:

- ۱- تعمیر موضعی،
- ۲- افزایش ضخامت دال (از بالا یا پایین)،
- ۳- اضافه کردن تیرک فولادی،
- ۴- اضافه نمودن نوارهای فولادی در وجوه دال،
- ۵- استفاده از مصالح FRP در وجوه دال،
- ۶- مقاومسازی اتصال دال به دیوار برشی،
- ۷- بهبود عملکرد دیافراگمی دال.

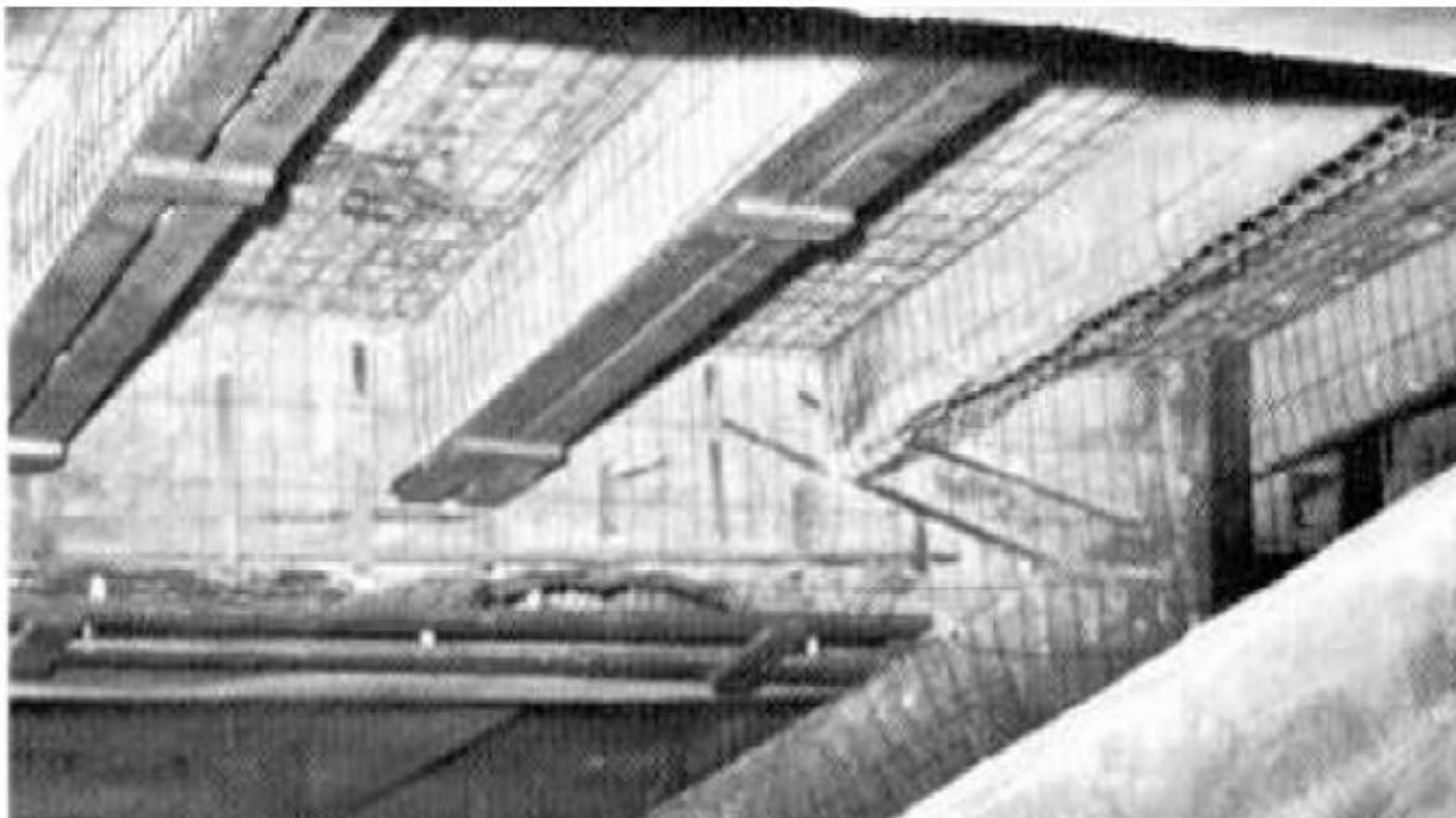
## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی دال



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

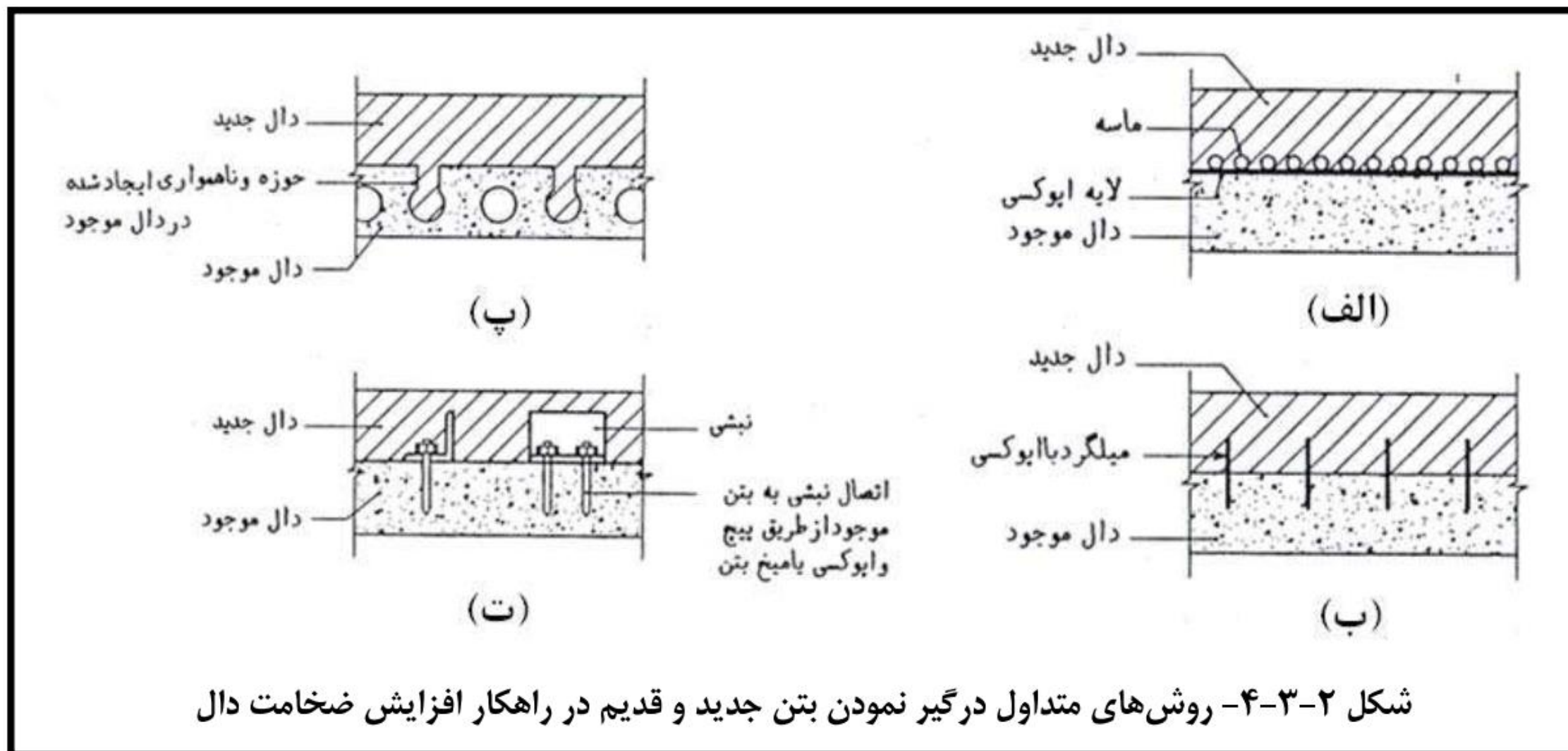
### ❖ راهکارهای بهسازی دال



شکل ۲-۳-۳- افزایش ضخامت دال از قسمت تحتانی با شاتکریت

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی دال

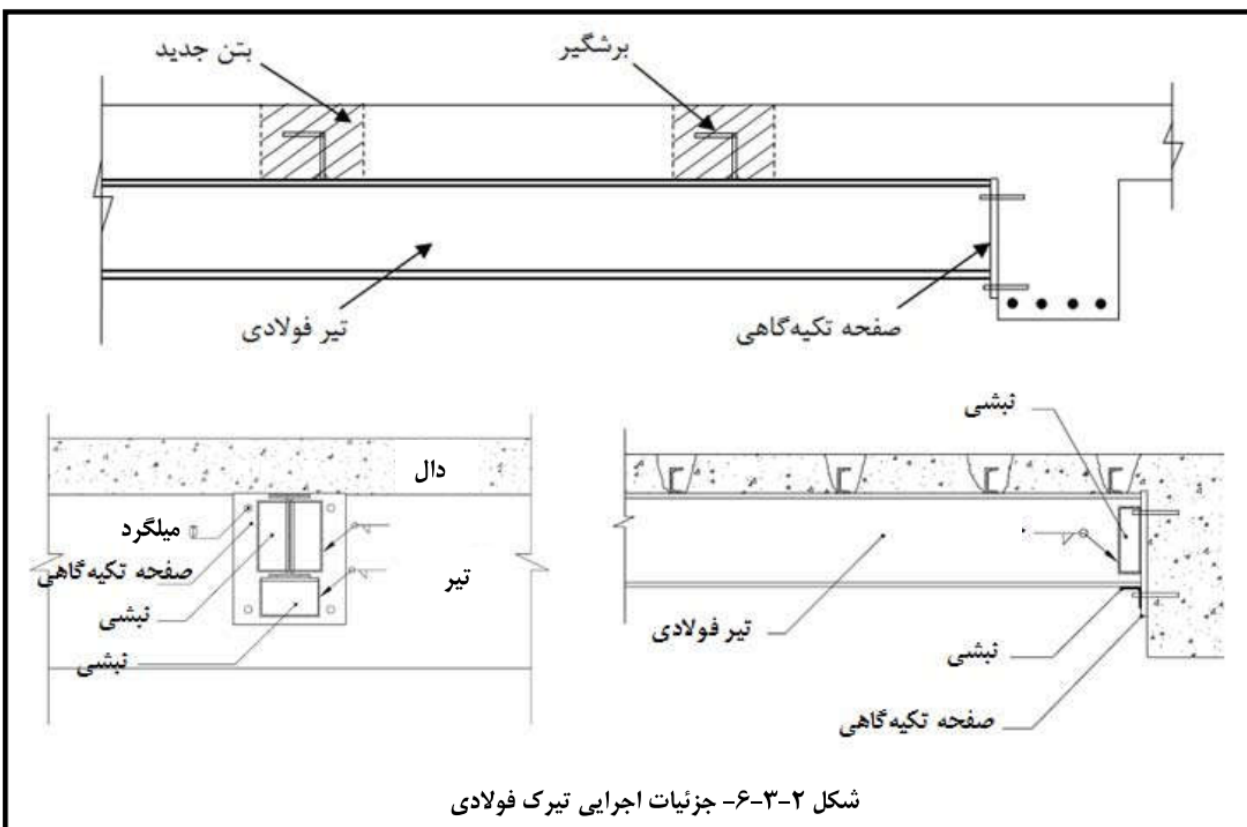






## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی دال



شکل ۲-۳-۵- اضافه کردن تیرک فولادی



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

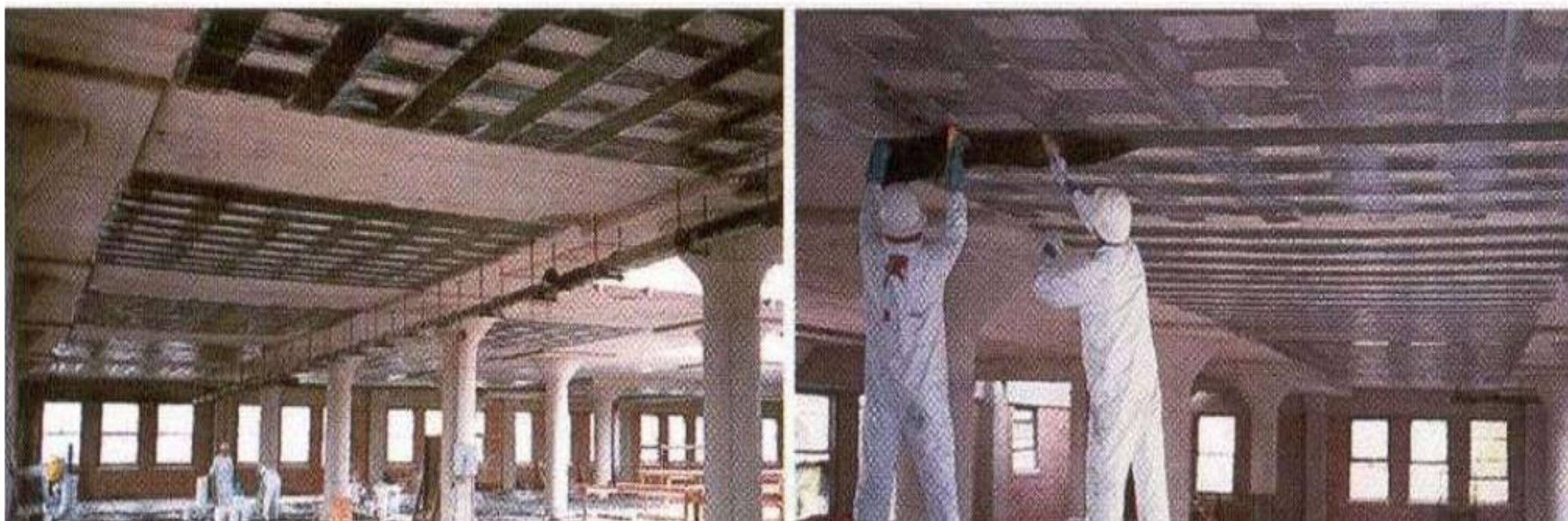
### ❖ راهکارهای بهسازی دال



شکل ۲-۳-۷- تقویت دالها با استفاده از ورقهای فولادی

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

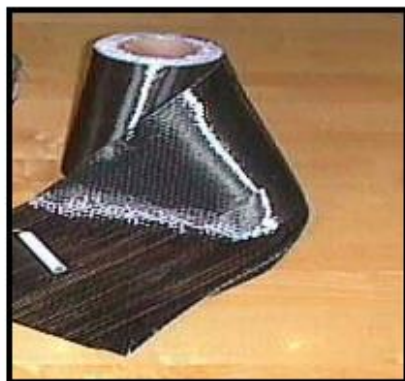
### ❖ راهکارهای بهسازی دال



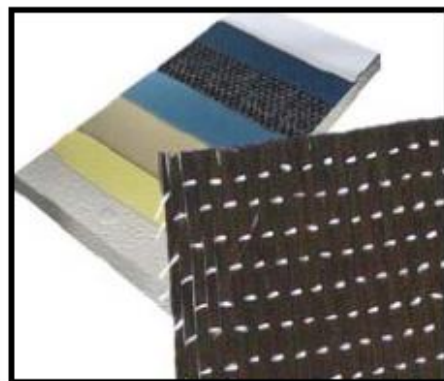
شکل ۲-۳-۹- تقویت دال با نوارهای FRP در دو جهت

# آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

## ❖ معرفی الیاف FRP



الیاف کربن



شکل ۸-۱۰-



الیاف شیشه



شکل ۸-۱۱-



الیاف آرامید



شکل ۸-۱۲-

جدول ۸-۱ مشخصات مکانیکی انواع الیاف

جنس	مشخصات	مدول الاستیسیته (Gpa)	مقاومت کششی (Mpa)	حدنهایی کرنش کششی (%)
کربن	با مقاومت بالا	۲۱۵-۲۳۵	۳۵۰۰-۴۸۰۰	۱/۴-۲
	با مقاومت بسیار بالا	۲۱۵-۲۳۵	۳۵۰۰-۶۰۰۰	۱/۵-۲/۳
	با مدول بالا	۳۵۰-۵۰۰	۲۵۰۰-۳۱۰۰	۰/۵-۰/۹
	با مدول بسیار بالا	۵۰۰-۷۰۰	۲۱۰۰-۲۴۰۰	۰/۲-۰/۴
شیشه	E	۷۰	۱۹۰۰-۳۰۰۰	۵
	S	۸۵-۹۰	۳۵۰۰-۴۸۰۰	۴/۵-۵/۵
آرامید	با مدول متوسط	۷۰-۸۰	۳۵۰۰-۴۱۰۰	۴/۳-۵
	با مدول الاستیسیته بالا	۱۱۵-۱۳۰	۳۵۰۰-۴۰۰۰	۲/۵-۳/۵

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ معرفی الیاف FRP

جدول ۳-۸ مقایسه کیفی بین الیافهای کربن با مقاومت بالا ، شیشه و آرامید

کامپوزیت کربن	کامپوزیت آرامید	کامپوزیت شیشه	خصوصیات مصالح
خیلی خوب	عالی	خیلی خوب	مقاومت کششی
خوب	خیلی خوب	ناکافی	مقاومت فشاری
کافی	خیلی خوب	خوب	مدول الاستیسیته
کافی	خیلی خوب	خوب	رفتار دراز مدت
کافی	عالی	خوب	رفتار خستگی
کافی	کافی	عالی	ظرفیت کمانش
ناکافی	خیلی خوب	خوب	مقاومت قلیایی

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ معرفی الیاف FRP

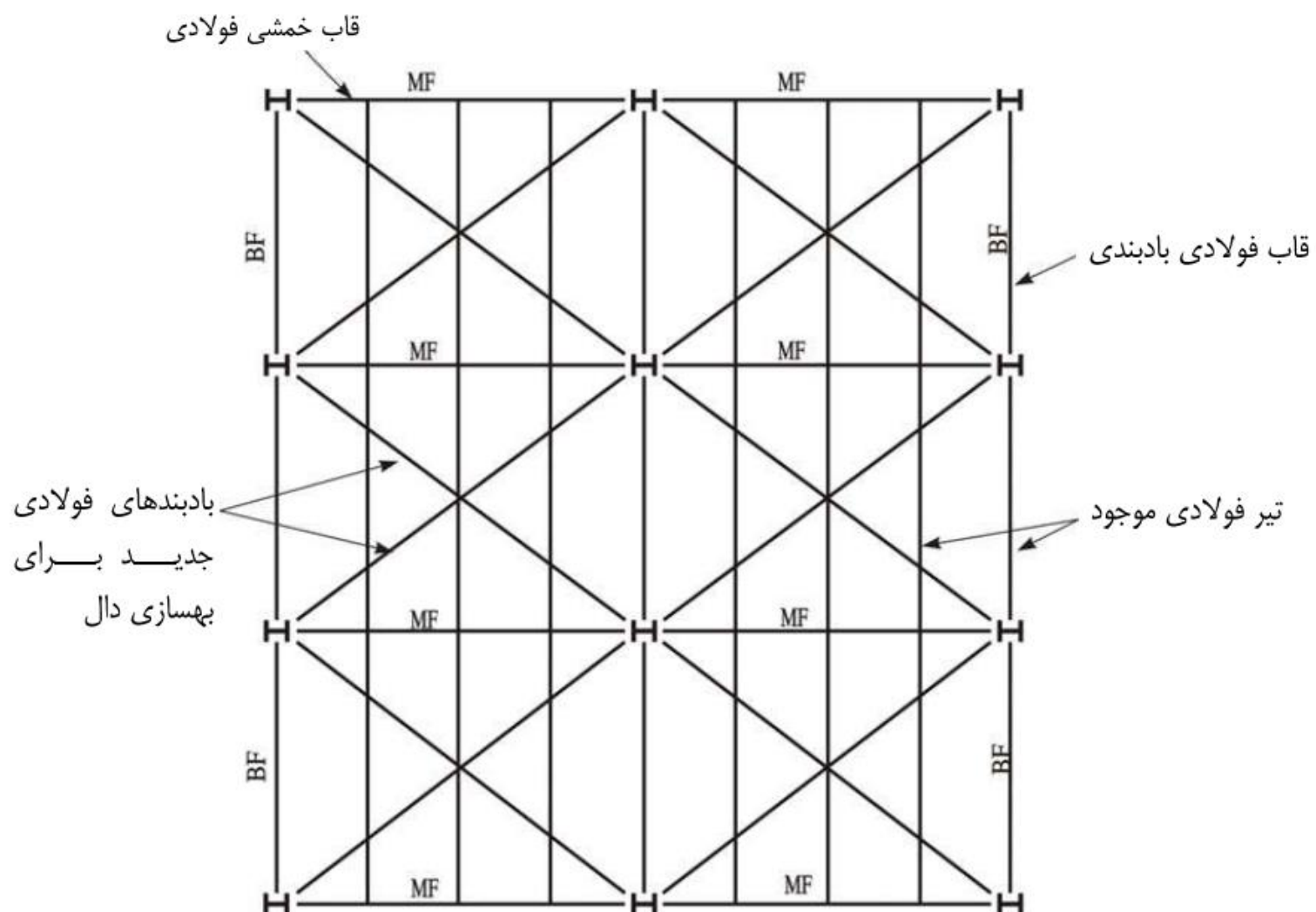
جدول ۴-۸ مقایسه کاربردی انواع الیاف

اعضا	کاربرد	کامپوزیت آرامید	کامپوزیت شیشه	کامپوزیت کربن
تیر	خمش	خوب	کافی	خیلی خوب
	برش	خوب	کافی	خیلی خوب
	خدمت پذیری	ناکافی	ناکافی	خیلی خوب
دال	خمش	خوب	کافی	خیلی خوب
	برش	خوب	کافی	خیلی خوب
	خدمت پذیری	ناکافی	ناکافی	خیلی خوب
ستون	خمش	خوب	کافی	خیلی خوب
	برش	خوب	کافی	خیلی خوب
	خدمت پذیری	ناکافی	ناکافی	خیلی خوب
	ضربه	خیلی خوب	خیلی خوب	خوب
	لرزه	خیلی خوب	خیلی خوب	خوب
دیوار	خمش	خوب	کافی	خیلی خوب
	برش	خوب	کافی	خیلی خوب
	خدمت پذیری	ناکافی	ناکافی	خیلی خوب
	ضربه	خیلی خوب	خیلی خوب	خوب
	لرزه	خیلی خوب	خیلی خوب	خوب



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی دال



شکل ۲-۳-۲- بهسازی دیافراگمها بوسیله مهاربندهای افقی

### ❖ راهکارهای بهسازی تیرهای بتنی

برای تقویت تیرهای بتن مسلح می‌توان از راهکارهای زیر استفاده نمود:

۱- روکش بتن مسلح

۲- روکش فولادی

۳- روکش FRP

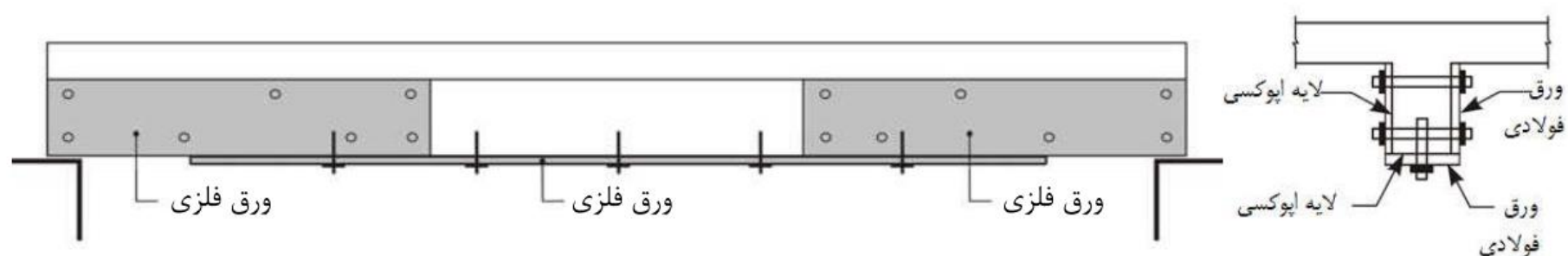
۴- پیش‌تنیدگی خارجی

هر یک از روش‌های فوق به تفکیک در زیر مورد بررسی قرار گرفته‌اند.

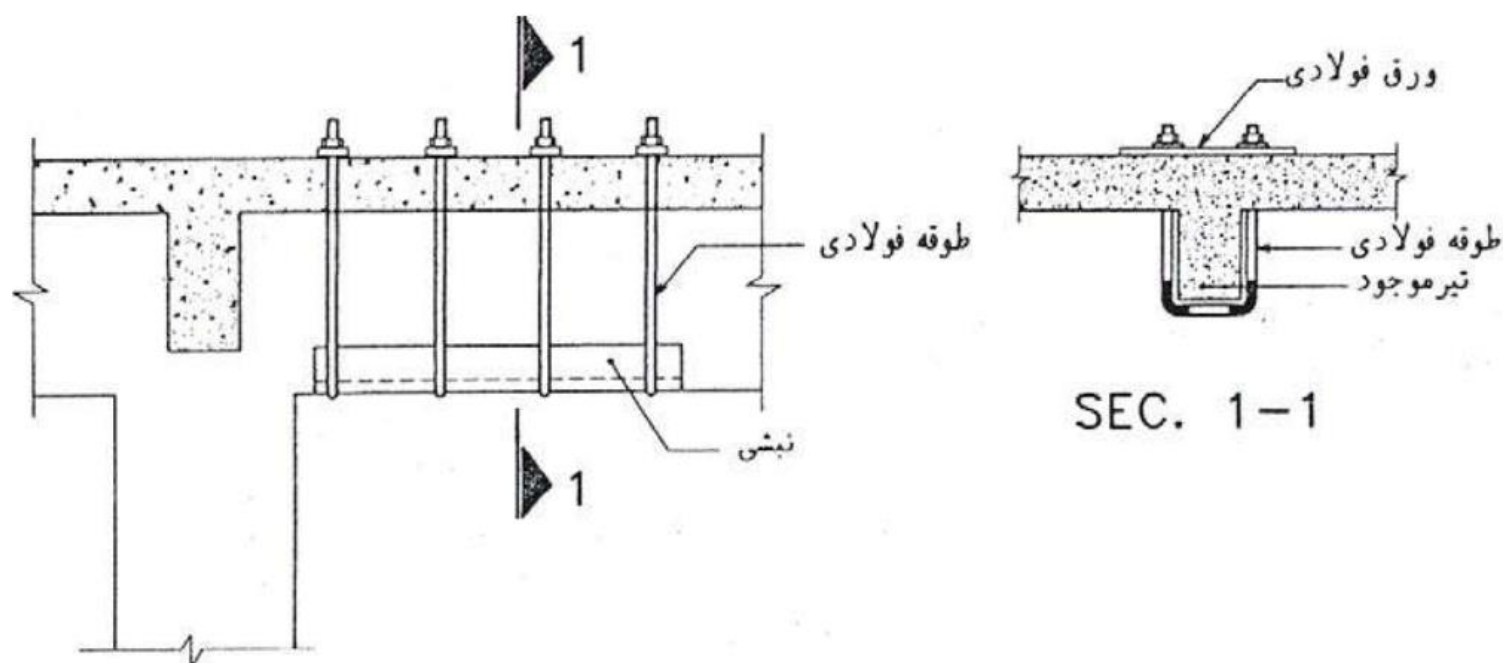


## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی تیرهای بتنی



شکل ۲-۴-۶- تقویت خمشی و برشی تیرها با ورق فولادی



شکل ۲-۴-۷- تقویت خمشی و برشی تیرها با قفس فولادی شامل نبشی و رکابی



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

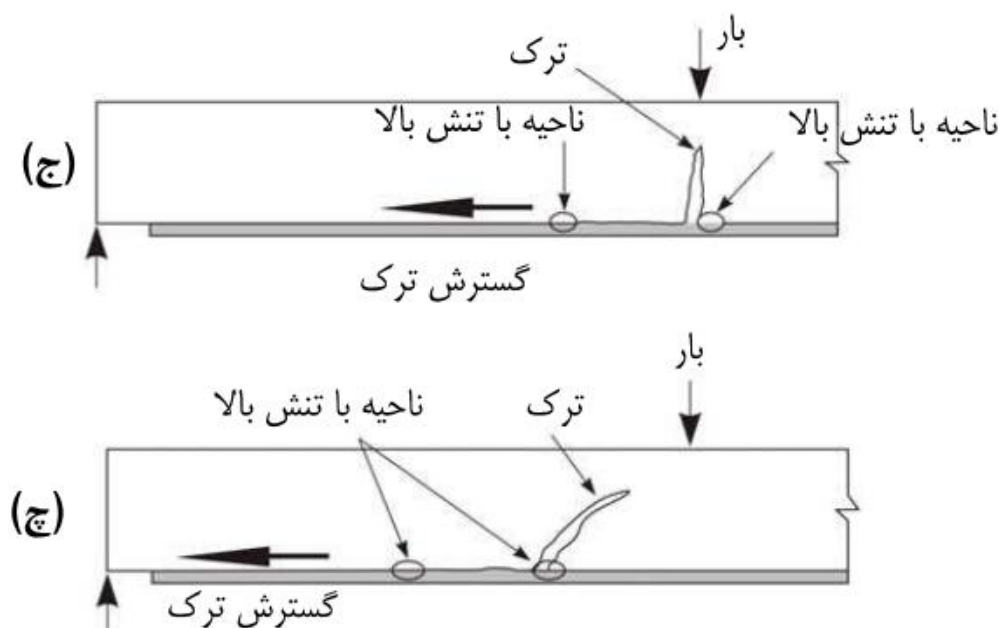
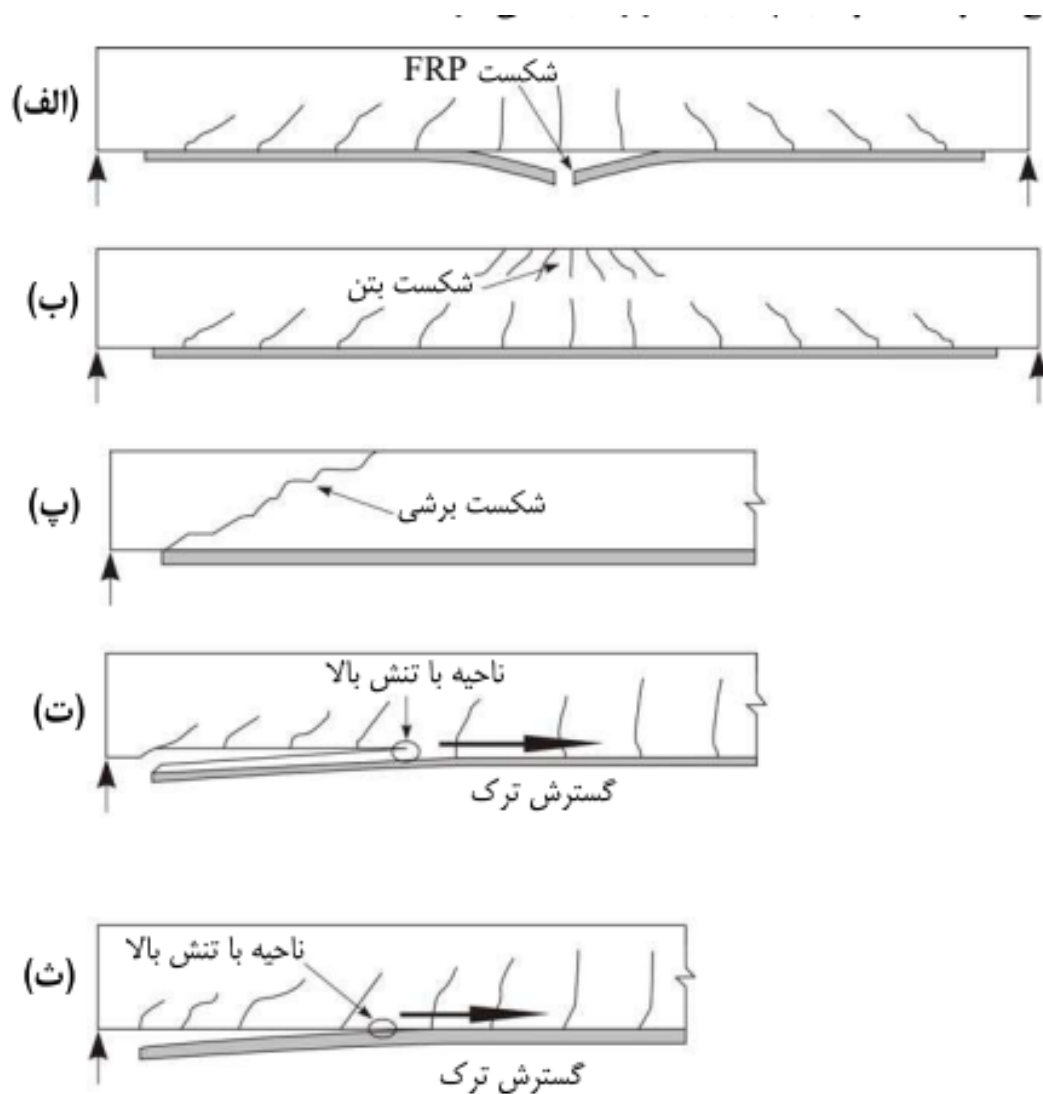
### ❖ راهکارهای بهسازی تیرهای بتنی



شکل ۲-۴-۸- کاربرد مصالح FRP در مقاومسازی

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی تیرهای بتنی



(الف) گسیختگی FRP (ب) خرد شدن بتن فشاری  
(پ) گسیختگی برشی (ت) ورقه شدن پوشش بتن  
(ث) جدایش در فصل مشترک FRP و بتن در انتها  
(ج) جدایش در فصل مشترک ناشی از ترک خمشی  
(چ) جدایش در فصل مشترک ناشی از ترک برشی

شکل ۲-۴-۹- مودهای گسیختگی تیر بتنی تقویت شده با صفحه FRP

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی

#### روش‌های بهسازی ستون‌های مسلح

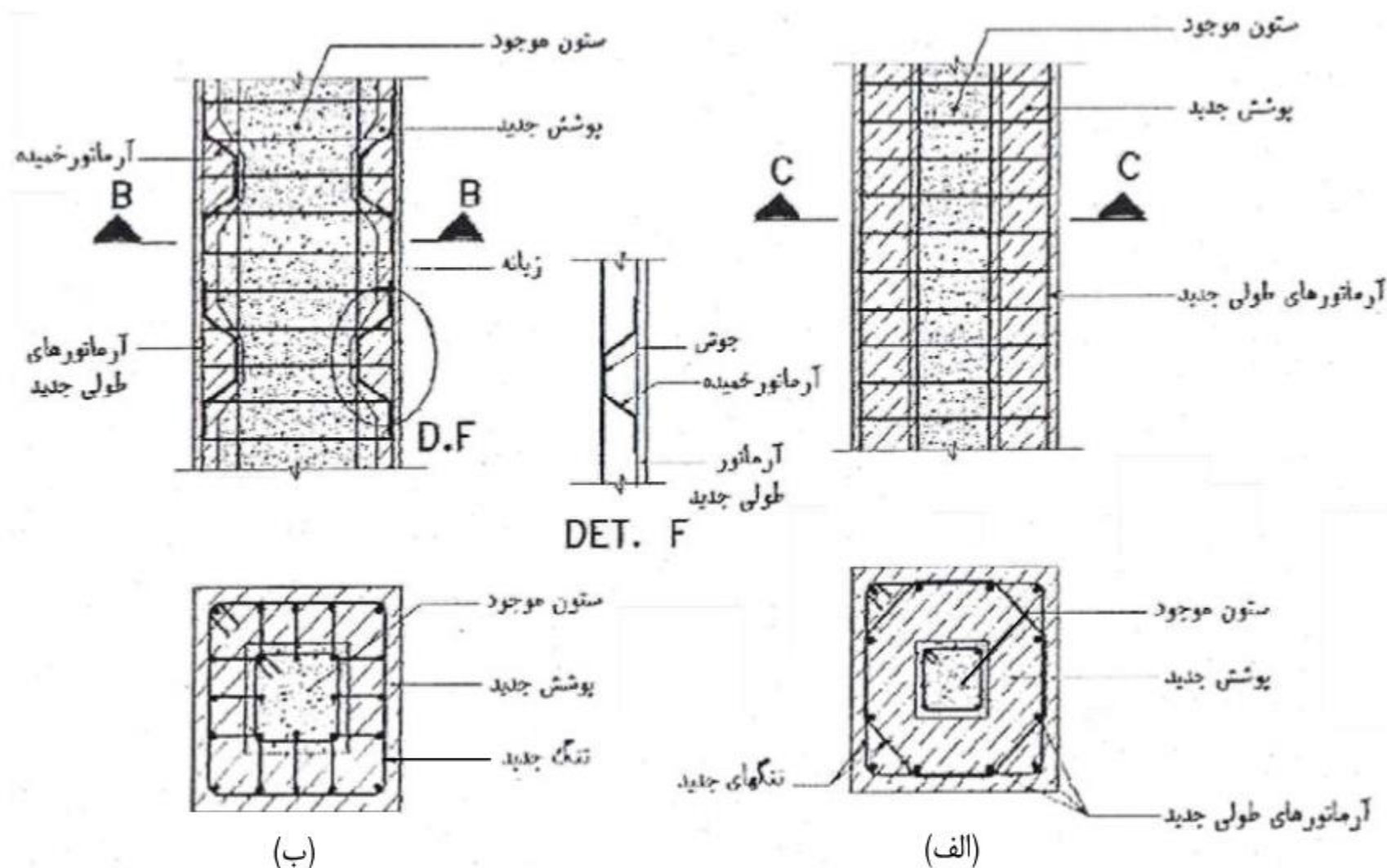
در سال‌های اخیر روش‌های مختلفی برای بهبود ظرفیت خمشی، برشی و شکل‌پذیری ستون‌ها توسط افزایش دورگیری جانبی ناحیه مفصل پلاستیک ارائه شده است که عملکرد مناسبی طی زلزله‌های مختلف داشته‌اند. این روش‌ها عبارتند از:

- روکش بتنی
- روکش فولادی
- روکش FRP



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی

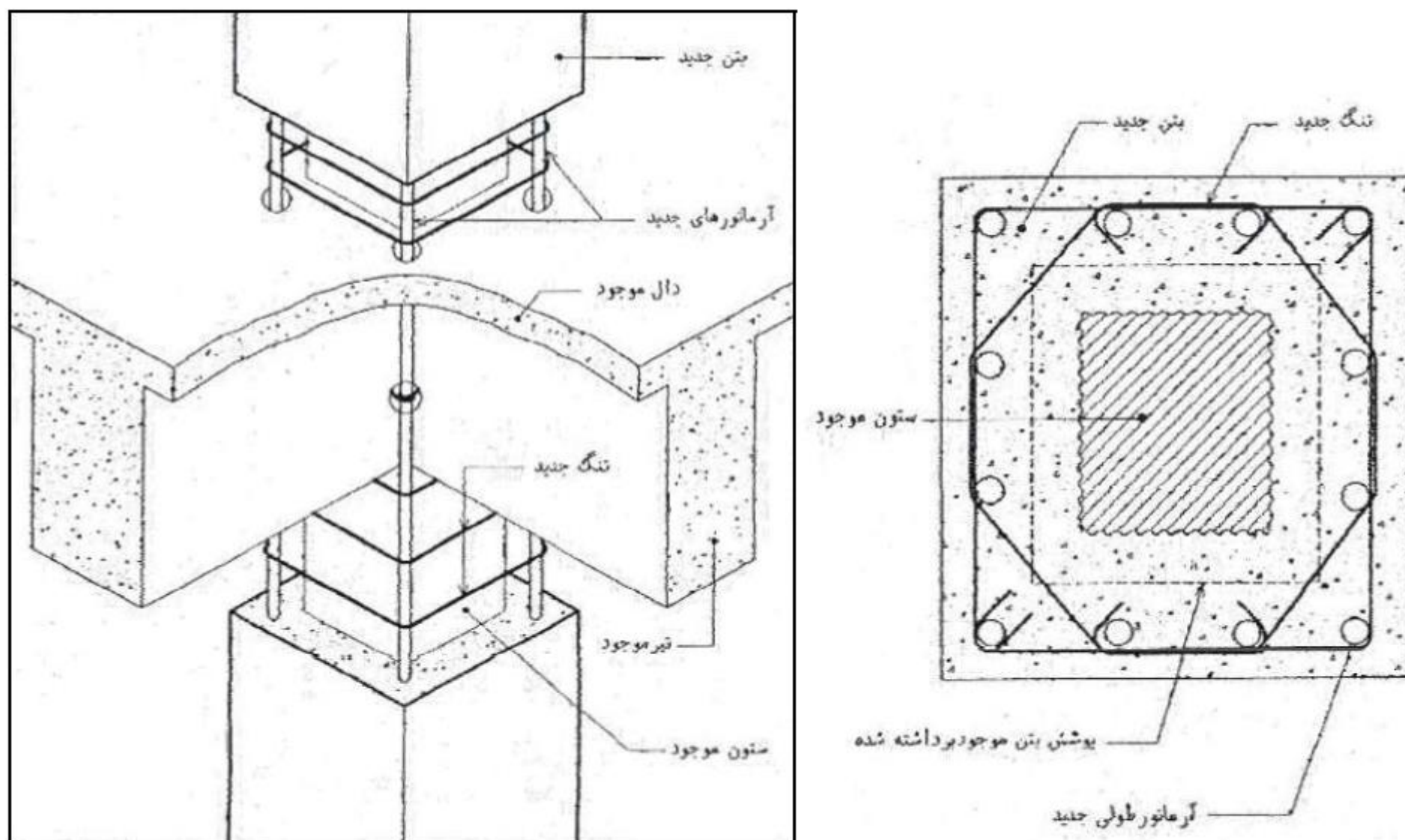


شکل ۲-۵-۴- نحوه ایجاد اتصال مناسب بین بتن جدید و قدیم

الف) بدون استفاده از تنگهای متصل کننده و ب) با استفاده از تنگهای متصل کننده

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی

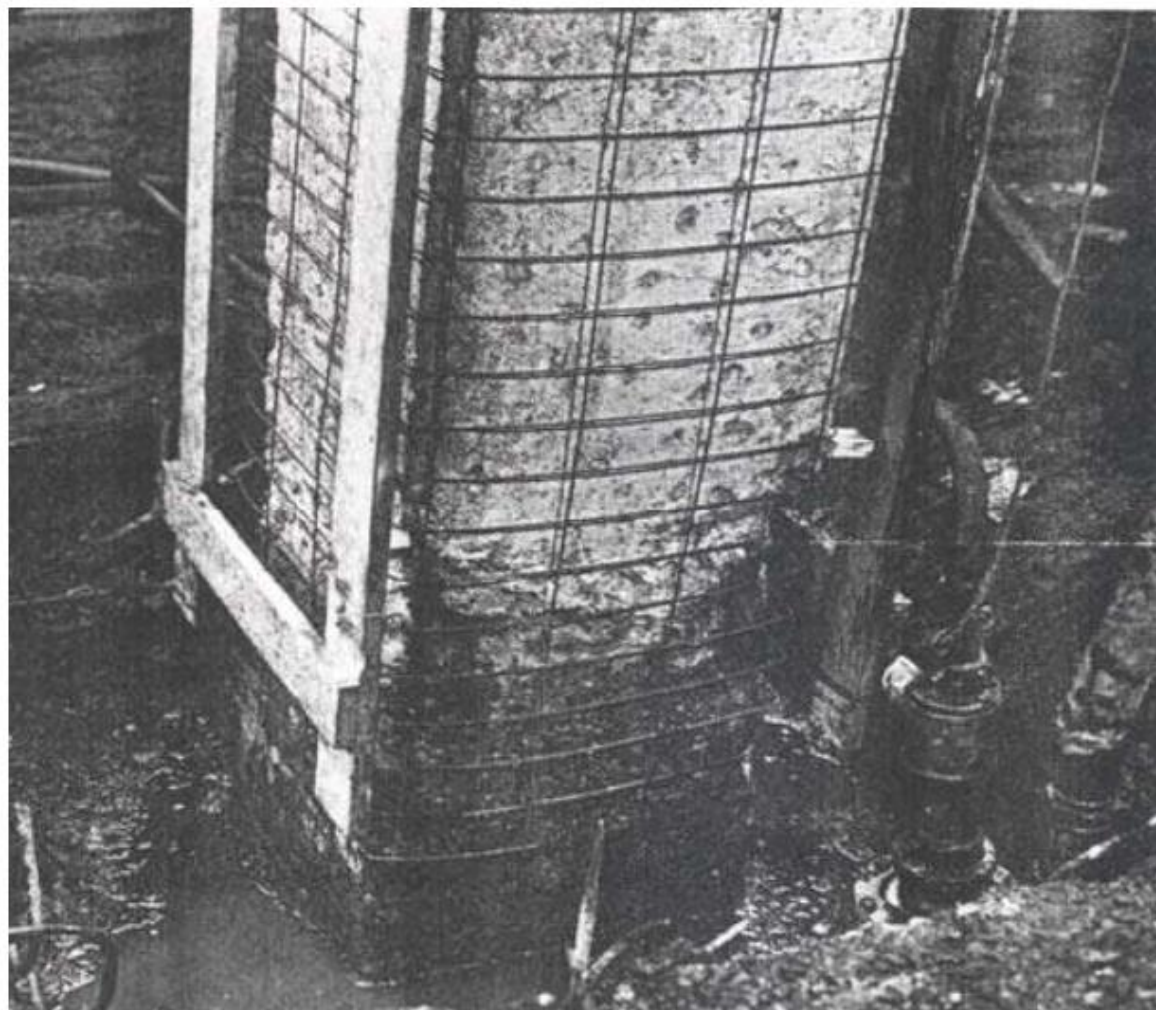


شکل ۲-۵-۷- جزئیات بهسازی ستون‌ها بوسیله روکش بتنی به هنگام عبور از سقف

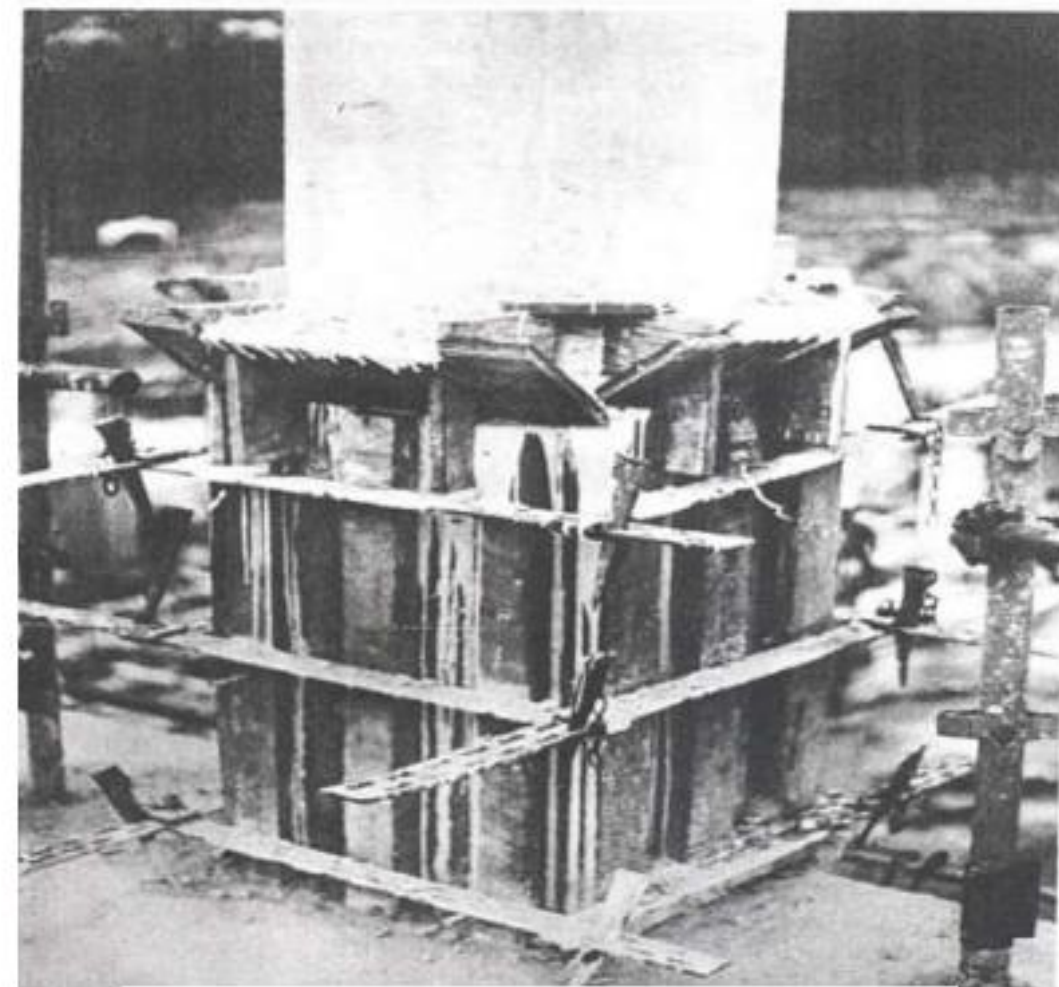


## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی



ب- اجرای روکش بتنی با بتن پاشی



الف- اجرای روکش بتنی با قالب

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی

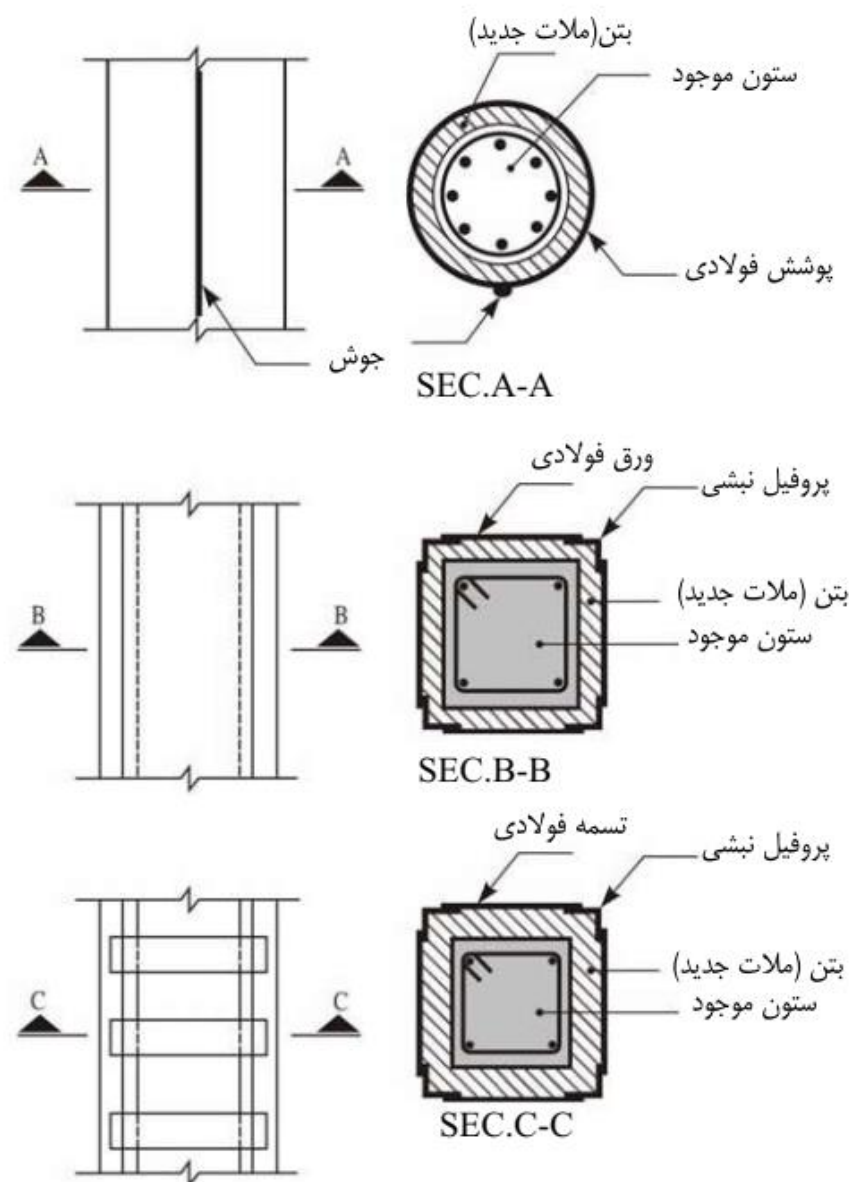


شکل ۲-۵-۹- استفاده از روکش بتنی جهت بهسازی ستون‌ها



# آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

## ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی



شکل ۲-۵-۱- استفاده از روکش فولادی در بهسازی ستونهای بتنی

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی



شکل ۲-۵-۱۲- نمونه‌ای از روکش فولادی جهت افزایش مقاومت خمشی ستون

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

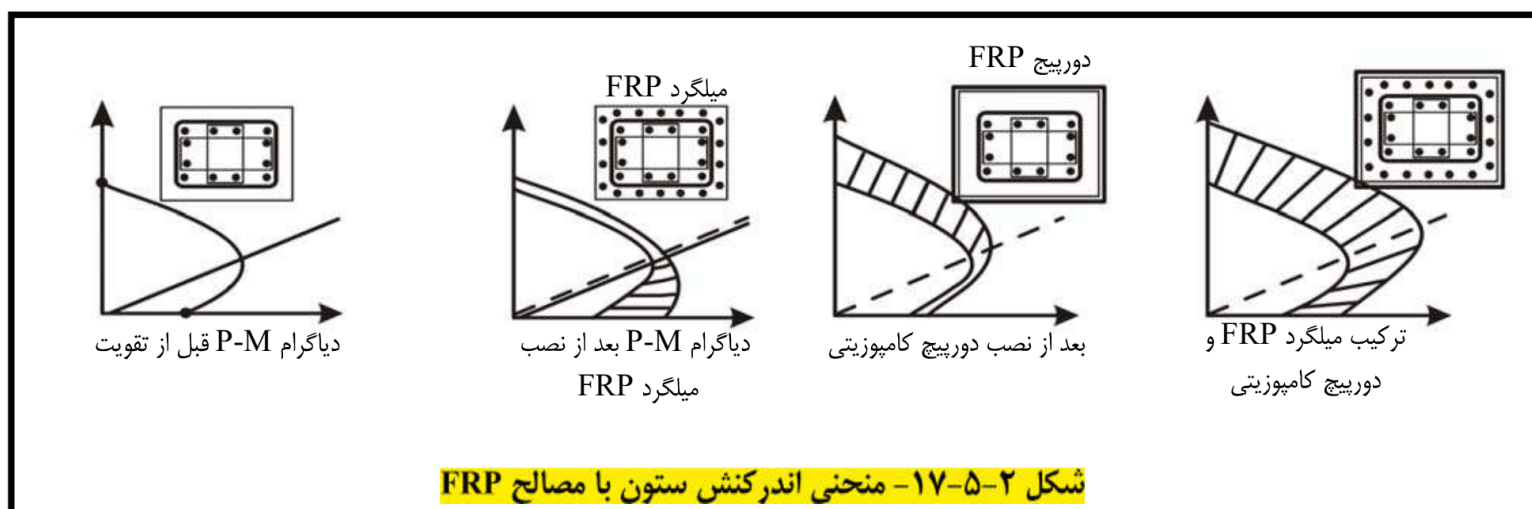
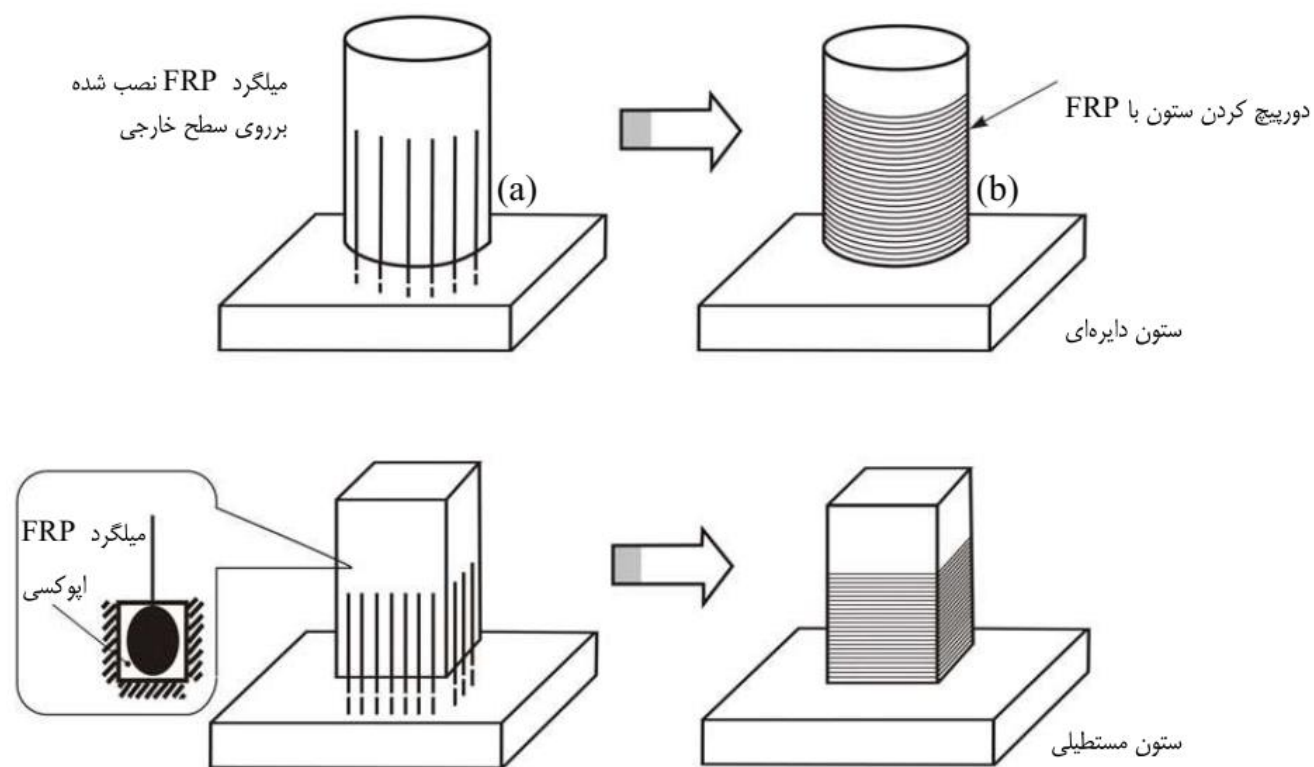
### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی



شکل ۲-۵-۱۳- بهسازی ستونهای بتنی بوسیله روکش فولادی قفسه‌ای

# آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

## ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای بتنی



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای فولادی

عمده خرابی موجود در ستونهای فولادی شامل کماتش موضعی و کلی و گسیختگی در محل درزها و وصلهها می باشد. در شکل (۲-۵-۱۹) نمونه هایی از خرابی ستون های فولادی نشان داده شده است.

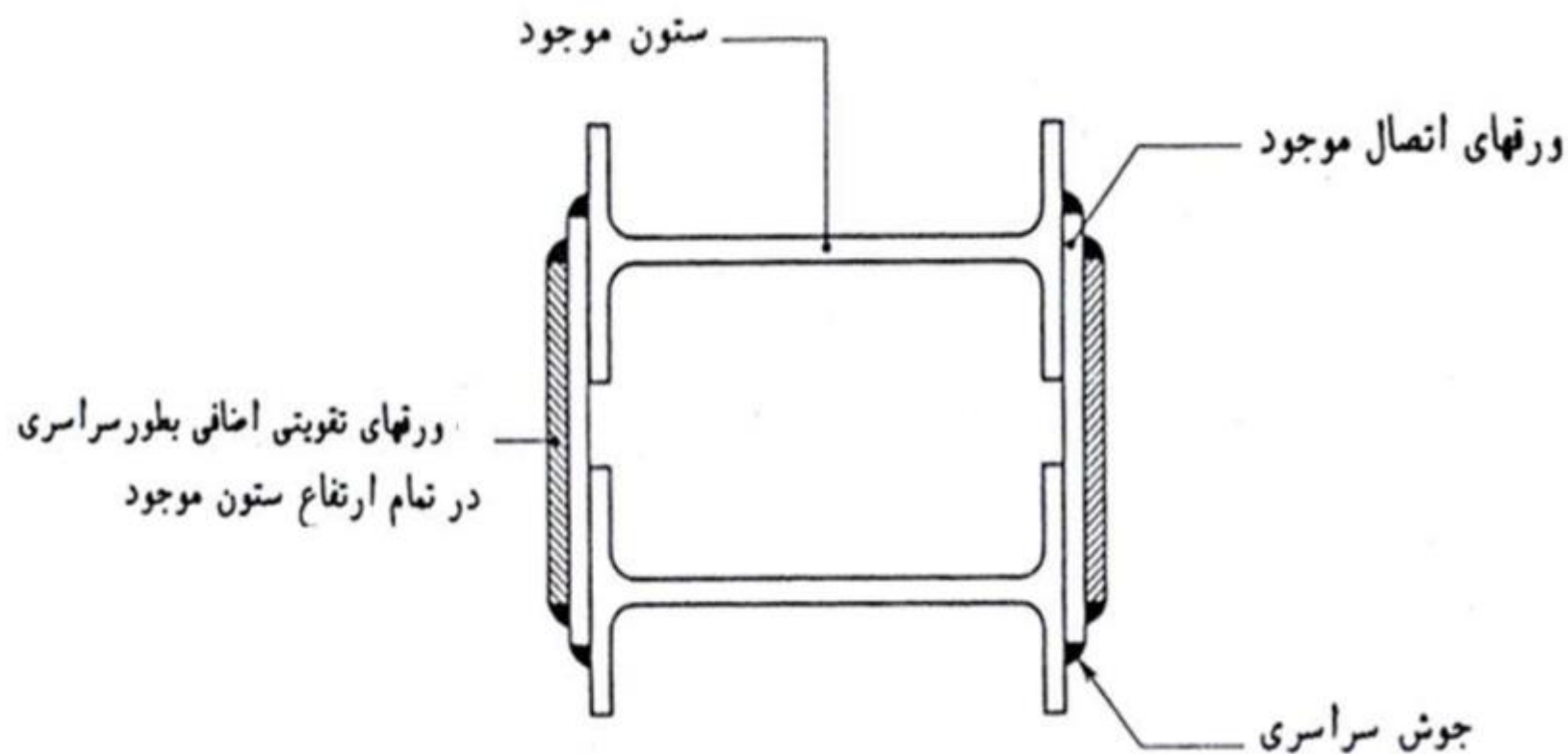
دلایل اصلی این خرابیها عبارتند از:

- ۱- سطح مقطع کم ستون
- ۲- لاغری بیشتر از حدود مجاز
- ۳- عدم فشردگی مقطع
- ۴- ضعف درجوشها
- ۵- عدم رعایت اصل تیر ضعیف و ستون قوی
- ۶- زنگ زدگی و خوردگی ستون
- ۷- ایجاد ناحیه متأثر از حرارت بر اثر جوشکاری زیاد
- ۸- خستگی
- ۹- آتش سوزی

در ادامه به راهکارهای متداول برای بهسازی ستونهای فلزی اشاره شده است.

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

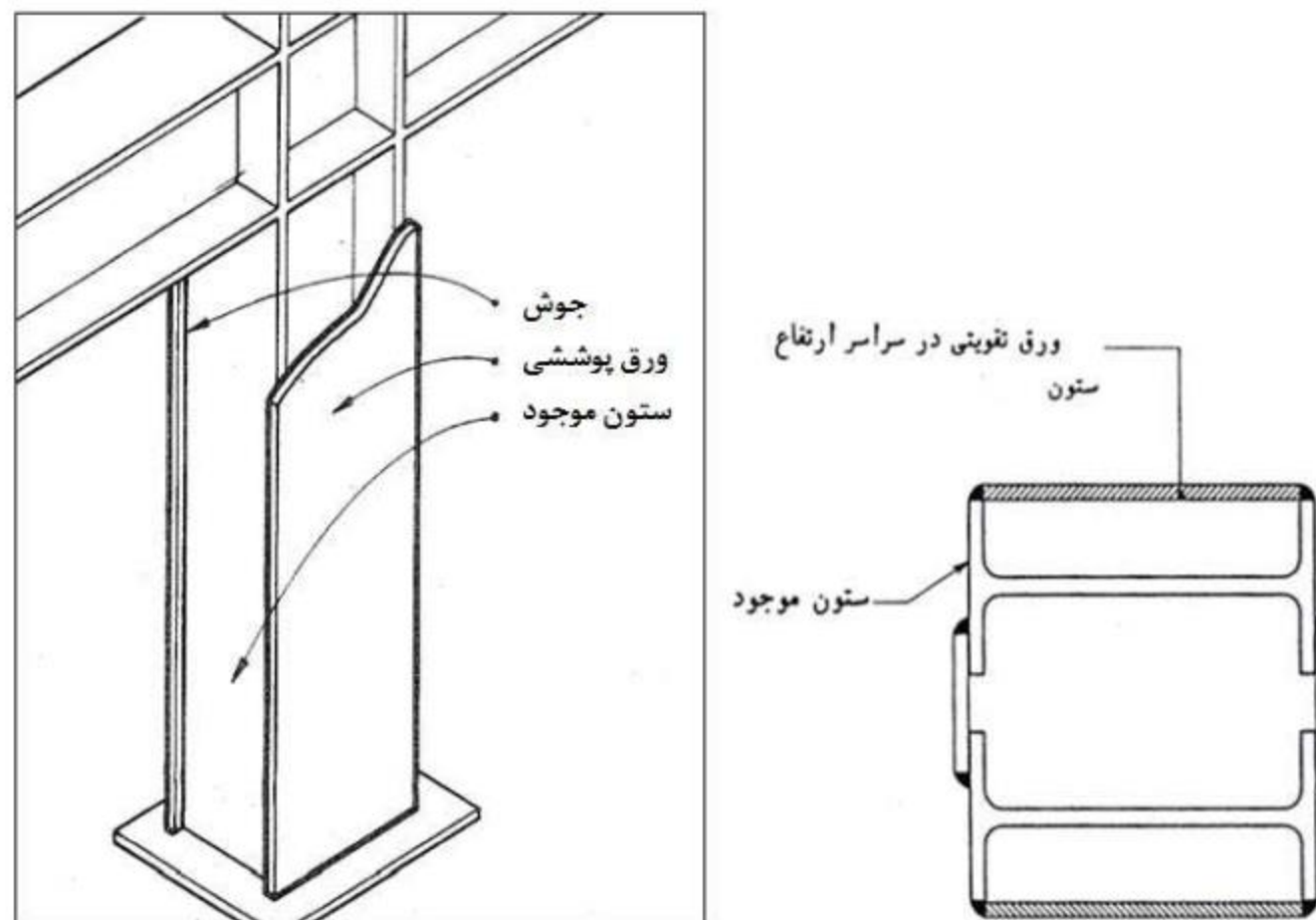
### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای فولادی



شکل ۲-۵-۲- اضافه نمودن ورقهای پوششی به بال ستون

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

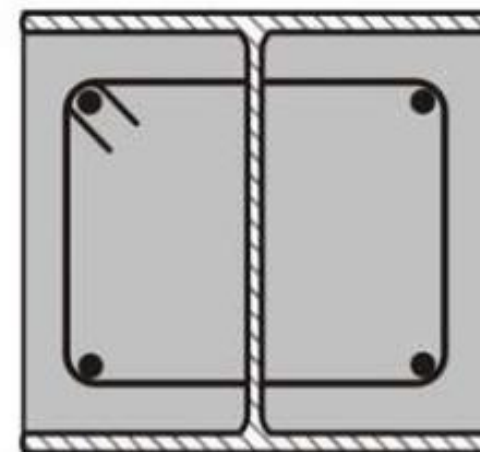
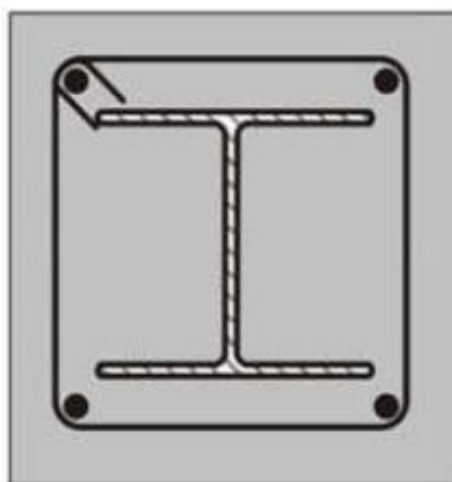
### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای فولادی



شکل ۲-۵-۲- اضافه نمودن ورقهای پوششی موازی با جان ستون

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای فولادی

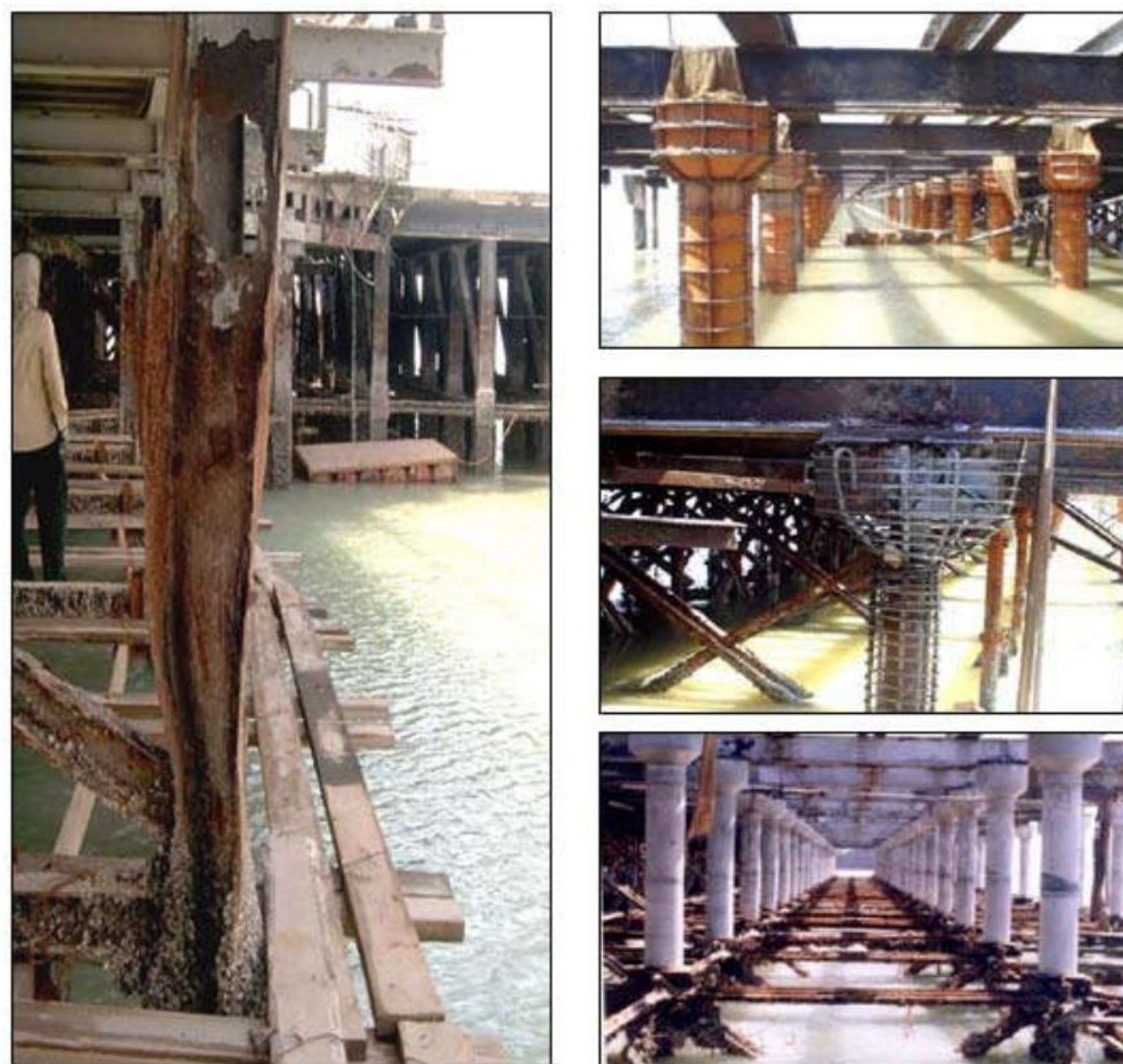


شکل ۲-۵-۲۲- استفاده از روکش بتنی برای مقاومسازی ستون فولادی



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ستونهای فولادی



شکل ۲-۵-۲۳- بهسازی ستونهای با خوردگی شدید با روکش بتنی

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی

به طور کلی آسیب‌های وارد بر سازه‌های بنایی پس از وقوع زلزله شامل:

الف) عدم انسجام سقف

ب) فروریختگی دیوارها

ب-۱) شکست خارج صفحه

ب-۲) شکست داخل صفحه

- لغزش درز ملات افقی<sup>۱</sup>

- کشش قطری<sup>۲</sup>

- حرکت گهواره‌ای<sup>۳</sup>

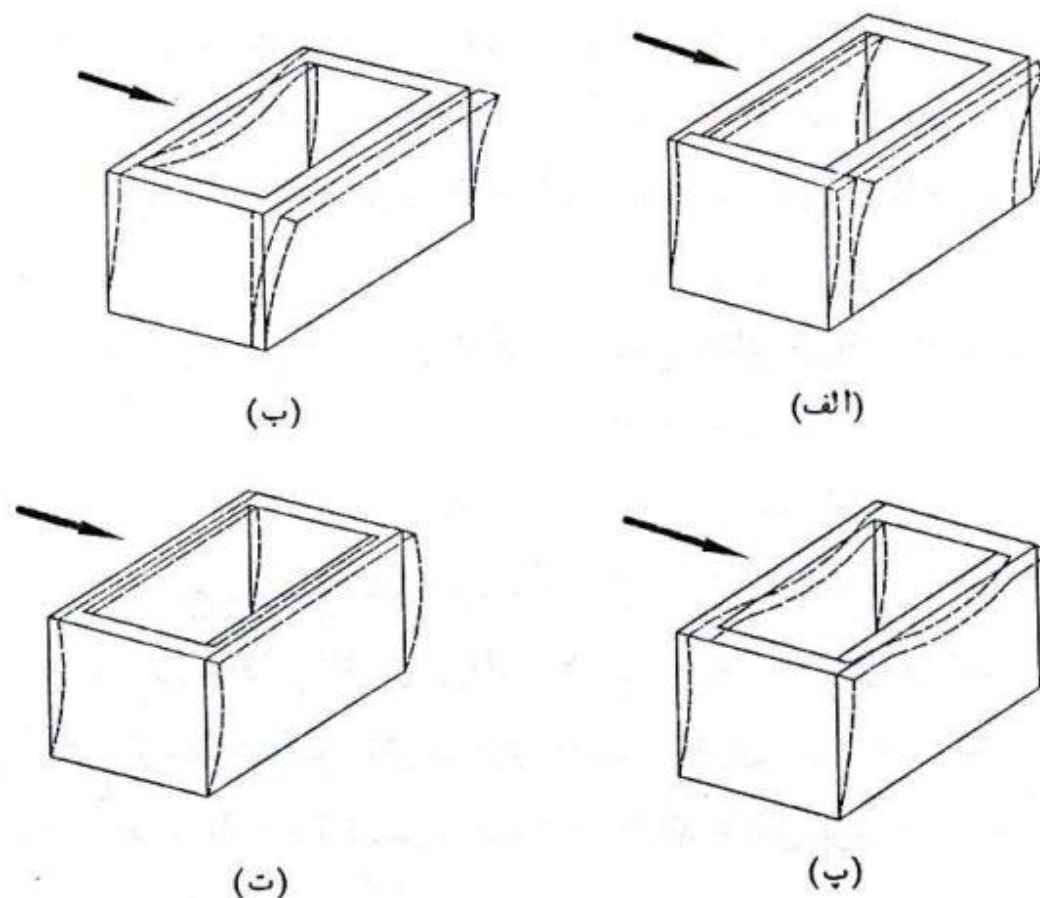
- خرابی فشاری پنجه<sup>۴</sup>

پ) خرابی کلاف‌های قائم و افقی به علت استفاده از مصالح نامناسب

ت) خرابی کلی سازه به علت نامنظمی در پلان یا ارتفاع می‌باشد.

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی

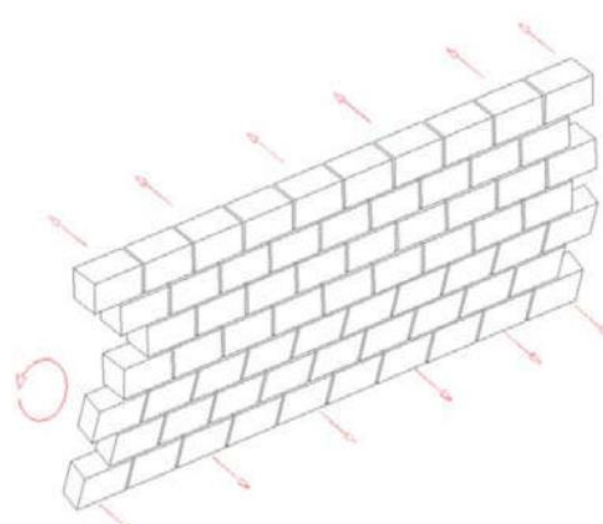
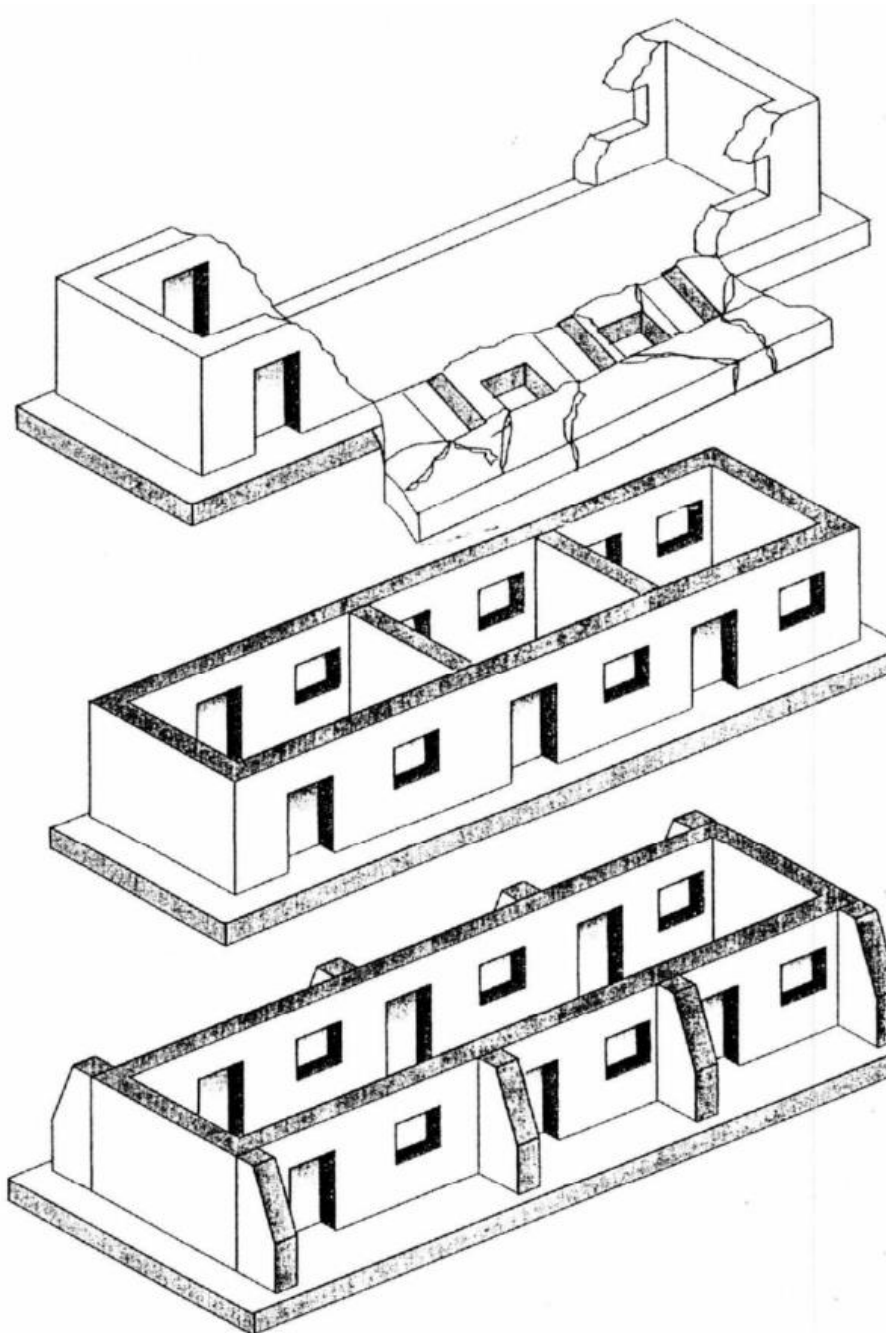


- الف و ب) اتصال نامناسب دیوارهای سازه‌ای با یکدیگر (بدون کلاف)  
 پ) اتصال مناسب دیوارهای سازه‌ای با یکدیگر (با کلاف)  
 ت) اتصال مناسب دیوارها با سقف توسط دال بتنی صلب

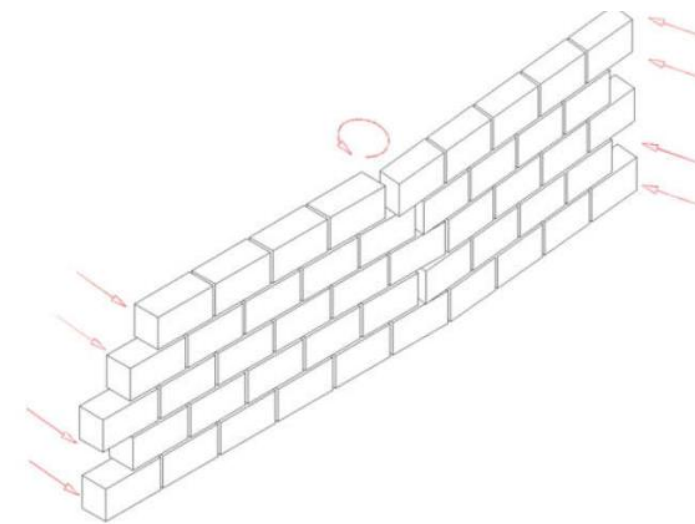
شکل ۸-۱- ارتعاش ساختمان بنایی در حین حرکات زمین لرزه

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی



(ب)



(الف)

شکل ۸-۲ - حالت های شکست خارج صفحه دیوار (الف) شکست عرضی (ب) شکست طولی

شکل ۸-۳ - کاهش خرابی خارج از صفحه در دیوارهای پشت بنددار

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

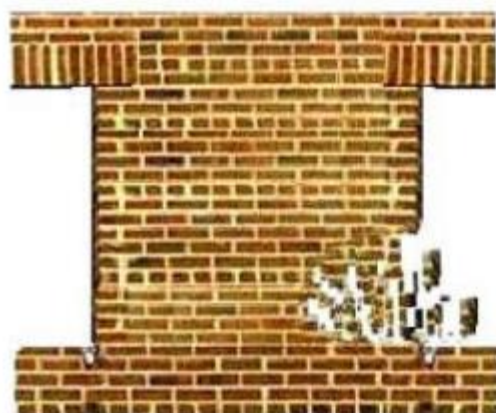
### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی



ب) مود شکست بر اثر حرکت گهواره‌ای



الف) مود شکست بر اثر لغزش درز ملات



د) مود شکست بر اثر فشار در پنجه



ج) مود شکست بر اثر کشش قطری

شکل ۸-۴ - مکانیزم‌های شکست در یک دیوار بنایی

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

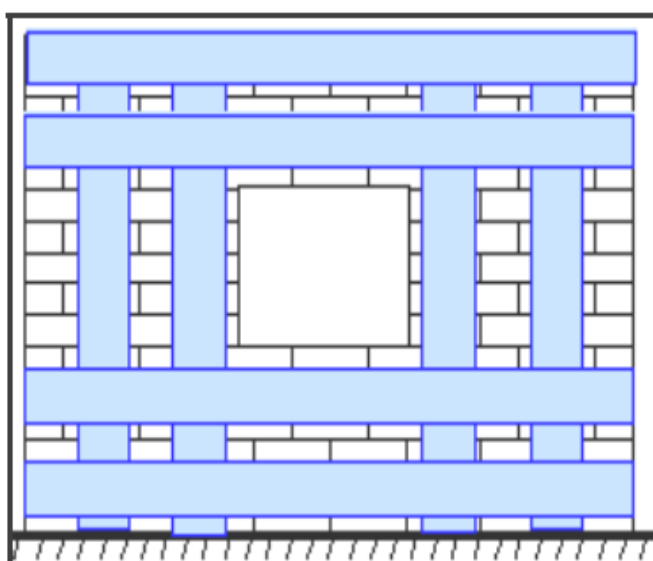
### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی

در زیر به معرفی تعدادی از روشهای موجود برای تقویت ساختمانهای بنایی در مقابل بارهای جانبی می پردازیم.

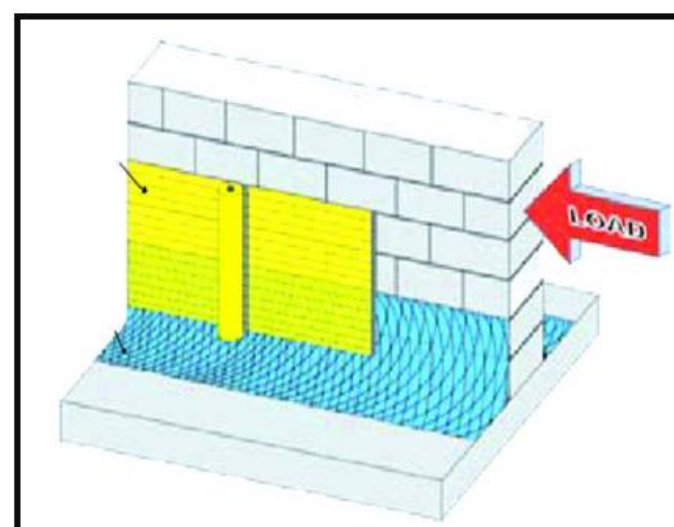
- ۱- سیستم کامپوزیت FRP
- ۲- روکش بتنی<sup>۱</sup>
- ۳- تعبیه دیوار برشی
- ۴- استقرار دیوارهای جدید
- ۵- استفاده از پشت بند
- ۶- تزریق صمغ اپوکسی یا ملات
- ۷- تعبیه کلافهای قائم

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

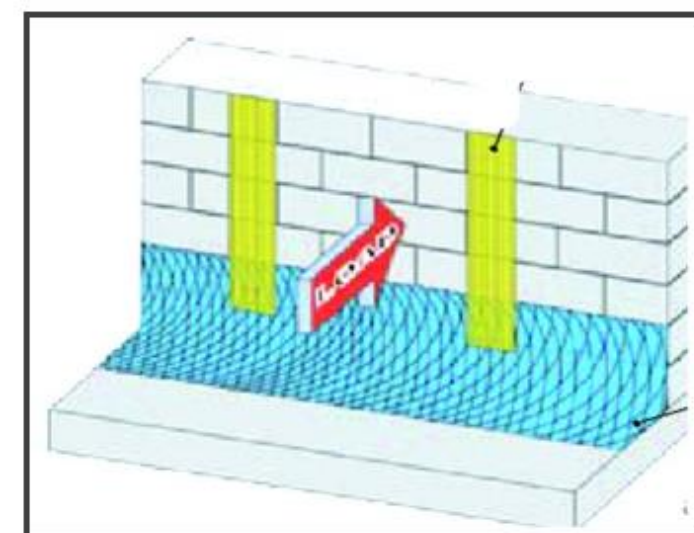
### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی



شکل ۸-۱۶ - تقویت برشی و خمشی همزمان با استفاده FRP



شکل ۸-۱۴ - تقویت برشی دیوار با FRP



شکل ۸-۱۵ - تقویت خمشی دیوار با FRP

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی

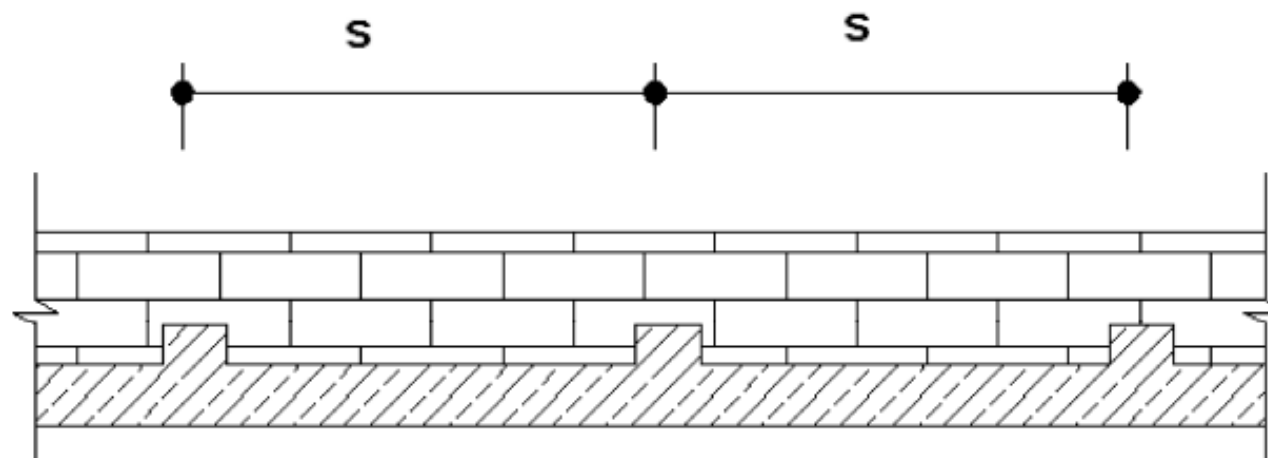


شکل ۸-۱۹ - نحوه اجرا و نصب نوارهای FRP



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی



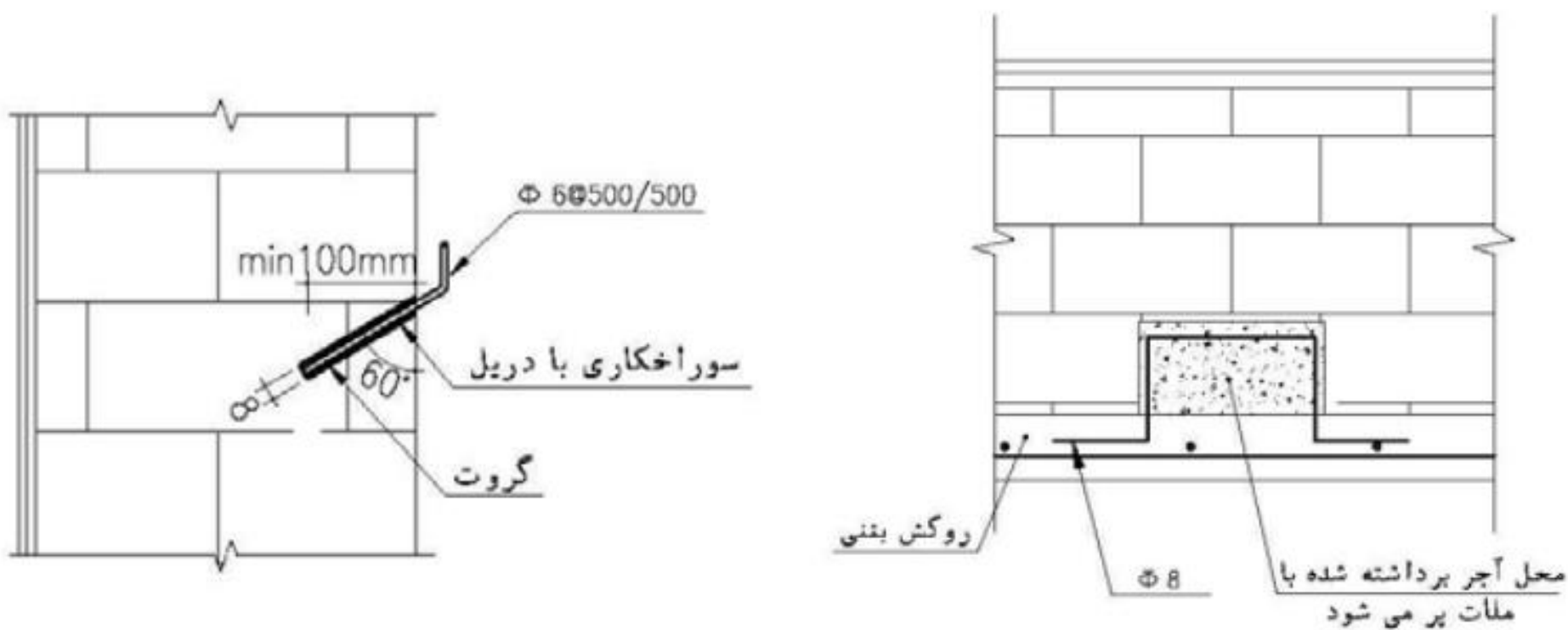
شکل ۸-۲۰- اجرای کلاف با روکش بتنی

برای ایجاد روکش بتنی باید در دیوار شیارهای قائم ایجاد کرد تا پس از پاشیدن بتن این شیارها همچون کلاف قائم عمل کرده و علاوه بر تقویت مقاومت خمشی دیوار، روکش بتنی و دیوار آجری را به طور مناسبی با هم یکپارچه کنند (شکل ۸-۲۰).

فاصله کلافهای قائم S می تواند بین ۲ تا ۲/۵ متر باشد. در کنار بازشوها حتماً باید کلاف قائم قرار گیرد. ایجاد کلاف افقی گرچه می تواند عملکرد روکش را بهبود بخشد اما به سبب آنکه بارهای قائم به دیوار آجری وارد می شوند، کندن شیار افقی می تواند خطرناک باشد و لذا استفاده از کلافهای افقی ایجاد شده با روکش بتنی توصیه نمی شود.

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی

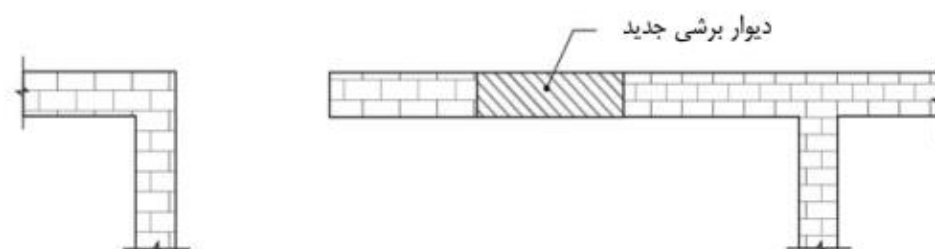
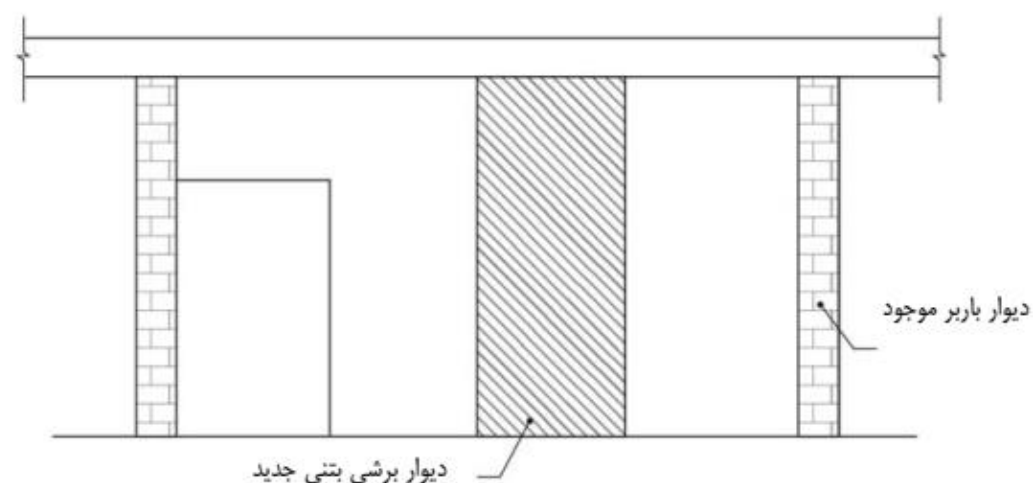


شکل ۸-۲۳- نمونه‌ای از اتصال شبکه آرماتورهای روکش بتنی به دیوار (برشگیرها)

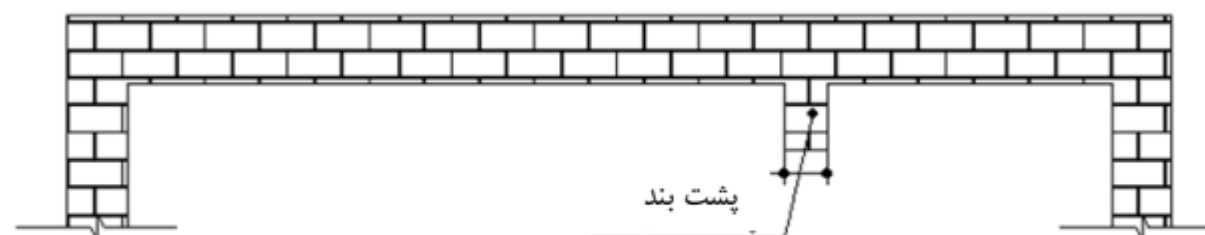


## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی



شکل ۸-۲۵ - جایگزین کردن دیوار برشی جدید به جای دیوار بنائی

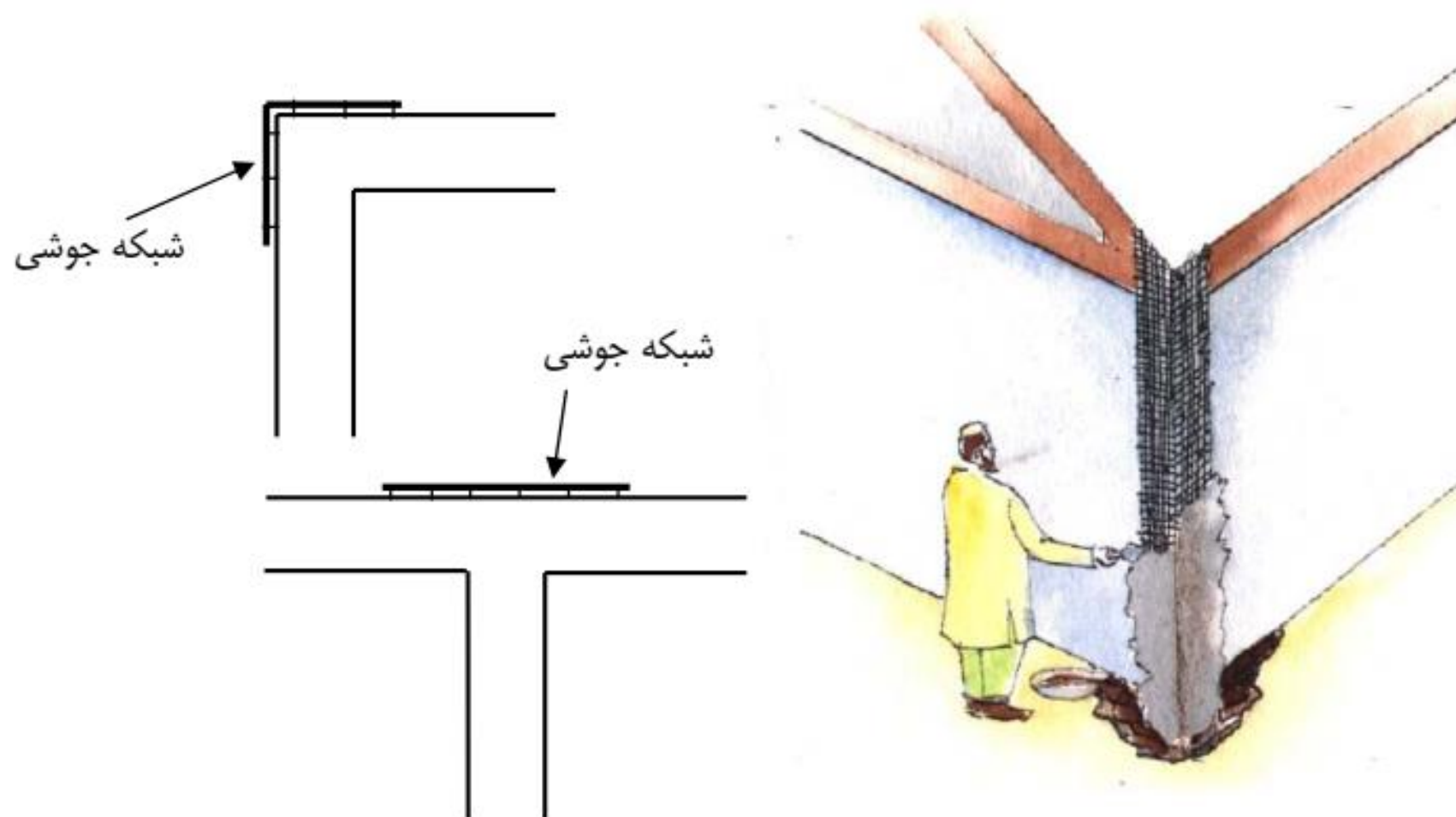


شکل ۸-۲۹ - ایجاد پشت بند



## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی

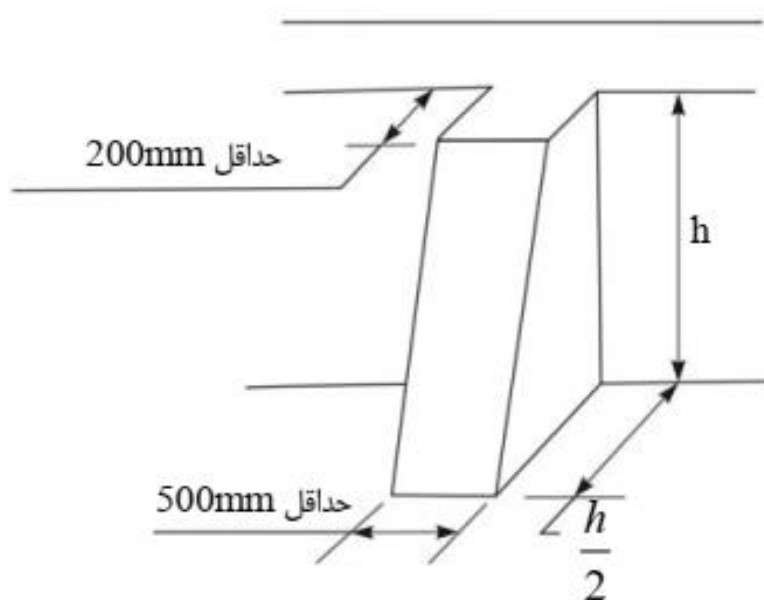


شکل ۹-۱۸ تعبیه شبکه جوشي آرماتور در سمت خارج ديوارها

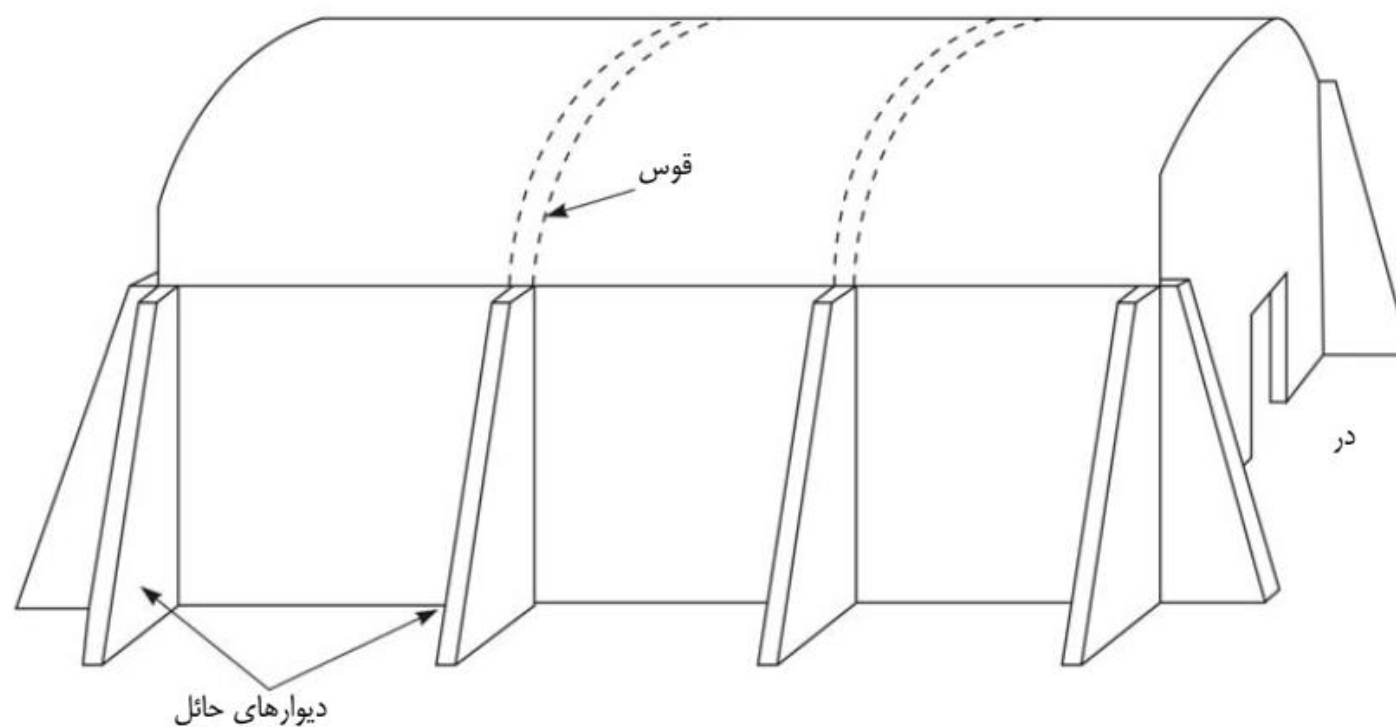


## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی



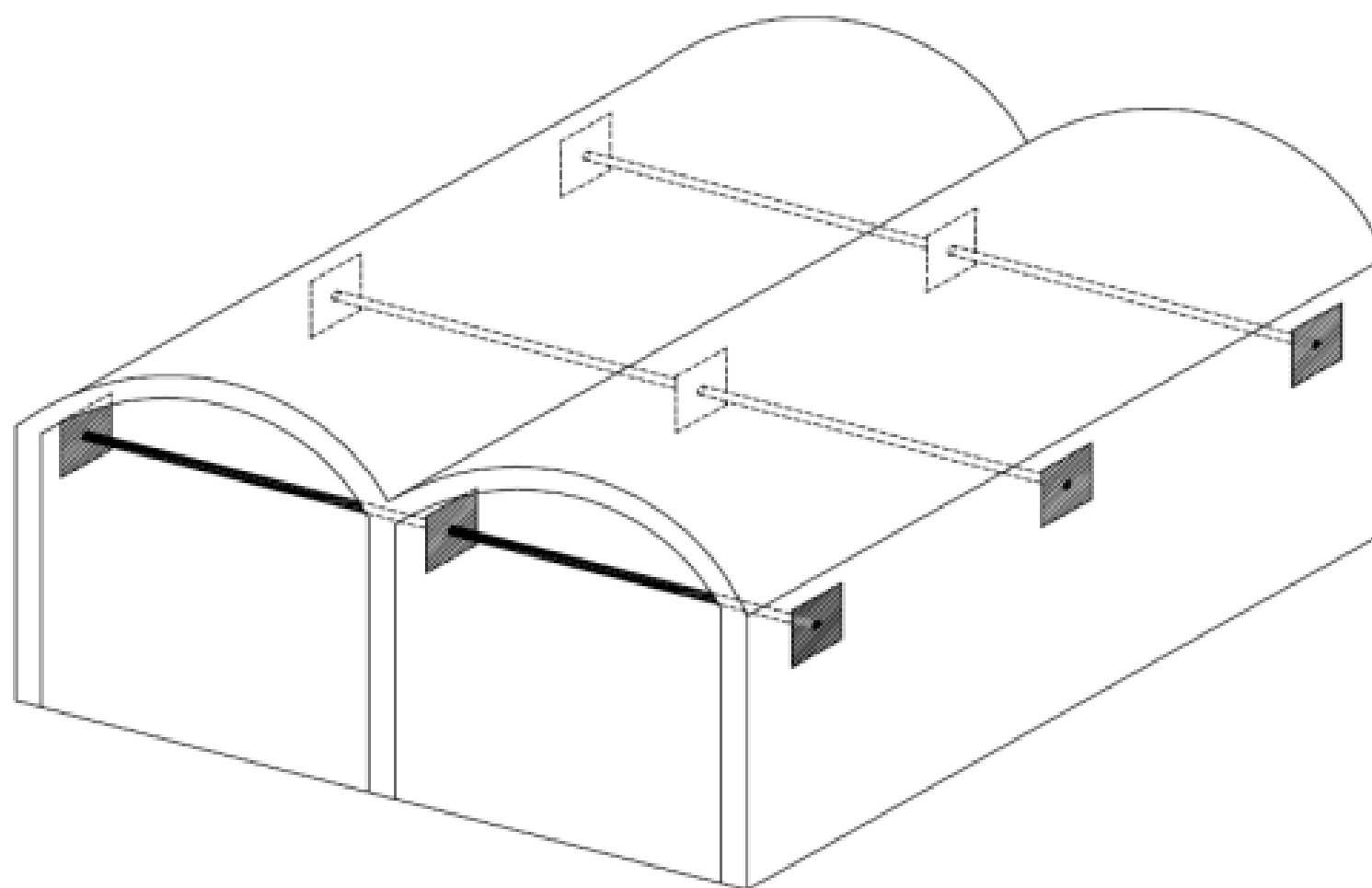
شکل ۹-۲۵ اندازه و شکل دیوارهای حائل



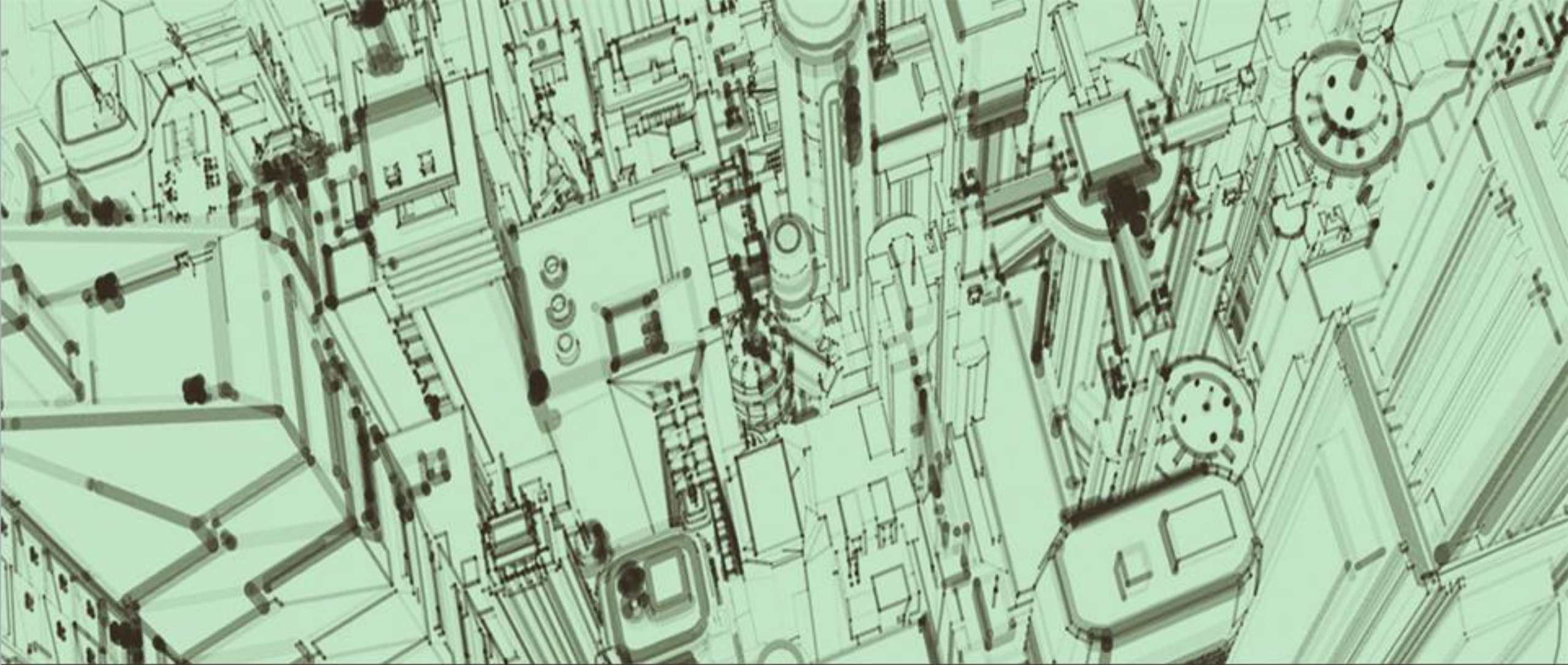
شکل ۹-۲۴ تقویت دیوارهای خشتی و گلی با استفاده از دیوارهای حائل دوزنقه‌ای

## آشنایی با راهبردهای بهسازی و مقاومسازی

### ❖ راهکارهای بهسازی ساختمان های بنایی



شکل ۹-۲۶ نمونه‌ای از طاق قوسی مقاوم‌سازی شده با کش‌های فولادی

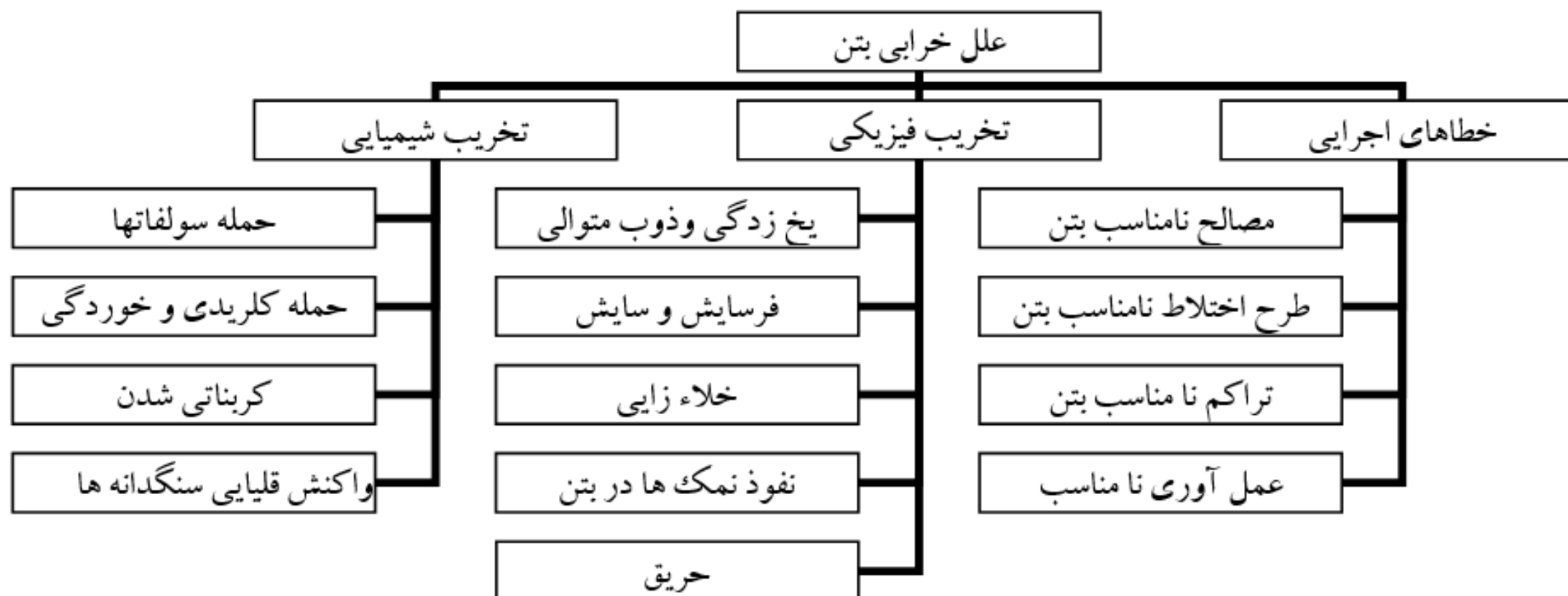


## ۵. جمع بندی و نتیجه گیری



## جمع بندی و نتیجه گیری

خرابی های بتن به طور کلی یا به صورت شیمیائی و یا به صورت فیزیکی می باشند. در ضمن خرابی خطاهای اجرایی را نیز باید به این مجموعه اضافه کرد که عمدتاً نقش تسریع در کاهش پایداری خواهند داشت. خلاصه انواع خرابی بتن در زیر ارائه شده است:





## جمع بندی و نتیجه گیری

علاوه بر خرابی های مربوط به بتن، خرابی های ناشی از عوامل طراحی و اجرا نیز باعث بالابردن خطر فروریزش سازه می شوند:

### عوامل مربوط به طراحی نامناسب

- عدم منظور نمودن مناسب بارهای وارد بر سازه
- مدلسازی و تحلیل اشتباه سازه
- عدم رعایت ضوابط و مقررات استانداردها و آیین نامه های طراحی
- طراحی نادرست

### عوامل مربوط به اجرای نامناسب

- اجرای نامناسب آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی در سازه های بتنی
- اجرای نامناسب جوشکاری، ساخت و نصب سازه های فولادی
- استفاده از مصالح نامناسب و غیراستاندارد
- عدم نظارت صحیح



## جمع بندی و نتیجه گیری

در هر مرحله از اجرا و بهره برداری که متوجه یکی از عوامل فوق شدیم، باید قبل از آسیب رسیدن به سازه و مشکلات جدی پس از آن، اقدام به ترمیم و مقاومسازی سازه نماییم.

### ترمیم

- تشخیص درست ترک ها و عوامل ایجاد کننده آن
- حذف عوامل آسیب به سازه
- انتخاب مناسب ترین روش برای ترمیم

### مقاومسازی و بهسازی

- تشخیص و ارزیابی مشکل سازه و عوامل ایجاد آسیب های بالقوه در سازه
- مدلسازی و تحلیل درست وضعیت موجود
- ارائه بهینه ترین و مناسب ترین روش برای بهسازی سازه

# با تشکر از توجه شما

سؤال؟



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
(شورای مرکزی)

